

Riviera Chablais

— votre région —



L'Oriental propose deux spectacles de danse pour toute la famille.

Page 19

Pub

Second Hand

41

Vêtements Bijoux Objets

Rue du Lac 41 à Clarens

Tél. 076 556 77 34



L'Édito de **Noriane Rapin**

Faire vivre la transparence

En Suisse, le principe de transparence prévaut à tous les échelons, du local au national. Dans le Canton de Vaud, cela fera 20 ans cette année que le principe du secret de l'administration a été renversé grâce à la loi sur l'information. Je crois que nous pouvons légitimement être heureux et fiers de cette législation. Mais on ne devrait pas non plus oublier qu'il s'agit moins d'une garantie que d'un outil placé entre les mains des citoyens. Ces derniers doivent en faire usage pour qu'il soit efficace. Eh non, la LInfo ne met pas le couteau sous la gorge des administrations publiques pour qu'elles fournissent spontanément toutes les informations qui nous intéressent. Elle mentionne le devoir d'informer pour les Communes et le Canton, oui, mais sans préciser dans quelle mesure et sans prévoir de sanction en cas de manquements. Elle stipule la transparence de l'administration, bien sûr, mais la majorité des documents ne seront de fait jamais publics si personne ne les demande. Regrettable? Non, réaliste et responsabilisant. La transparence n'a de sens que si des gens se préoccupent encore du fonctionnement des institutions politiques. C'est peut-être ça le principal problème de notre démocratie. Entre ceux qui se désintéressent de ce qui pourtant détermine leur quotidien, et ceux qui rejettent en bloc les autorités sans faire usage de leurs droits, il faudra bien des administrés qui se soucient de leurs administrations. La transparence rappelle que l'organisation démocratique d'une Commune, d'un Canton ou d'un pays est l'affaire de tous.

Région P.16

DYNASTIE DE SPORTIFS HONORÉE

Dans la famille Borghi, les générations successives se distinguent dans la pratique de sport, notamment dans le ski. Deux ans après les Jeux olympiques de la jeunesse, la Commune des Diablerets a rendu hommage samedi à quatre de ses membres, ainsi qu'à d'autres personnalités du sport local.

Sport P.18

DÉFIS ENTRE AMIS AU TOUR DU CHABLAIS

Compétition populaire incontournable du printemps, le Tour du Chablais est aussi l'occasion de défier ses amis, ses collègues ou sa famille dans une ambiance bon enfant. Rencontre avec ces coureurs qui se défient sur les parcours et trinquent ensemble une fois la ligne d'arrivée franchie.

Pas de fan zone par crainte de la saturation

Montreux Trois entrepreneurs voulaient louer une partie du 2m2c cet hiver pour y projeter les matches de la Coupe du monde au Qatar, mais la Commune n'a pas donné son autorisation, arguant notamment que la ville reçoit déjà de très nombreux visiteurs à cette période de l'année avec le Marché de Noël. **Page 05**



Patrimoine lacustre à (re)découvrir

Le Musée des Traditions et des Barques du Léman à St-Gingolph, avec Claude Martenet à la barre, raconte depuis 40 ans l'histoire locale.

Page 17

Pub



Estimation gratuite

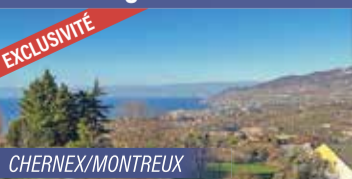
Tél. 021 966 03 22

montreux@furer.ch

usp⁺
www.furer.ch

VOUS VOULEZ VENDRE ?

Compte tenu de la grande demande que nous avons de la part de nos nombreux clients acheteurs, nous recherchons activement: **Appartements, villas et terrains.**
Av. Claude Nobs 2 (à côté de Funky Claude's Bar)
CP 1227 - 1820 Montreux



CHERNEIX/MONTEUX

Appartement de 4 p.
Env. 105 m² + balcon 8 m²
CHF 790'000.- Réf. 3259



CLARENS/MONTEUX

Appartement de 3,5 p.
72 m² + balcons 15 m²
CHF 795'000.- Réf. 3270



MONTEUX

Appartement de 4,5 p.
142 m² + balcons 11 m²
CHF 1'570'000.- Réf. 3274



VEVEY

Appartement de 6 p. au dernier étage
164 m² + balcon 58 m². 3 garages box.
CHF 2'290'000.- Réf. 3281



MONTEUX

Propriété de 14,5 p. ou 3/4 lots
Parcelles de 7'860 m².
CHF 6'200'000.- Réf. 3273

Riviera
Chablais
votre région

a aimé votre
publication

Sélection très subjective de quelques perles dégoutées sur Facebook ces derniers jours. À vous de jouer!

Taguez notre page sur votre publication pour tenter d'être dans notre journal!

Suivez-nous sur notre page Facebook: **Riviera-Chablais**



Grégory Devaud

Aigle, le 30 avril 2022



Tour de Romandie - Aigle 2022 🚴
Superbe journée ce samedi...



Antoine Lambert

Corseaux, le 1^{er} mai 2022
dans la page «Corseaux, mon village»

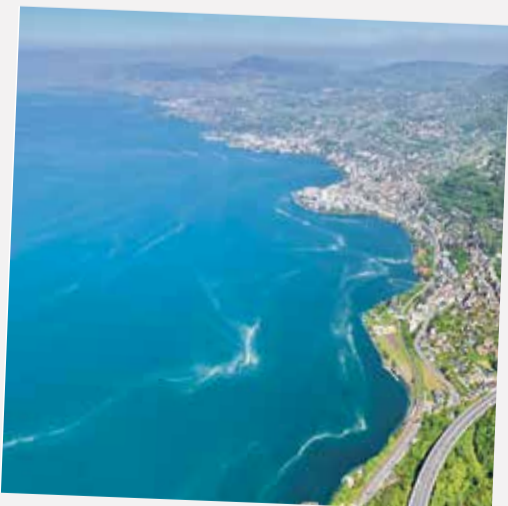


Pose d'un nouveau pont CFF à Corseaux ce matin 9h.



Thierry Muller

Montreux, le 28 avril 2022
dans la page «T'es de Montreux si...»



La Riviera en mode pollen.
📍: Skypassion - Parapente



L'humeur de Sophie Es-Borrat

Les énigmatiques mystères de la vie

Une question me taraude depuis longtemps. Une question absurde, qui fait suite à des années d'observations effectuées lors de déplacements à deux ou quatre roues. Pour quelle raison des chaussures se retrouvent-elles sur le bord de l'autoroute? Le phénomène n'est pas rare, c'est relativement fréquent et néanmoins complètement incompréhensible. Personnellement, je n'ai jamais perdu un soulier à 120 km/h, que ce soit en voiture ou à moto. Et admettez qu'il est plutôt rare de s'aérer les petons par la fenêtre

à cette vitesse, même en cas de forte sudation des extrémités. Alors comment se fait-il que des godasses atterissent sur le bitume? Qu'elles s'échappent du coffre paraît peu probable. Si tel était le cas, d'autres affaires en feraient de même. Est-ce qu'elles ont été déposées puis oubliées sur le toit du véhicule avant le départ? Cette éventualité ne semble pas tenir la route non plus, puisque l'accélération pour rentrer sur les doubles voies leur aurait été fatale. Alors quoi? Est-ce un moyen de marquer le territoire, comme c'est parfois le cas lorsque des paires de chaussures sont pendues à des arbres en guise de souvenir? Sur l'asphalte, l'effet décoratif est nettement moins réussi. Non, vraiment, c'est une impasse, je ne trouve pas d'explication cohérente. Mais je ne perds pas espoir de comprendre. Vu le nombre de chaussures égarées dont j'ai croisé le chemin, un jour un de leurs propriétaires pourra peut-être me dire pourquoi la chaussée se retrouve parfois ainsi chaussée.

L'actu par **Dano**

Un Pink Panther jugé pour le braquage d'une bijouterie montreuse.

p. 09



IMPRESSUM

Riviera Chablais SA
Chemin du Verger 10
1800 Vevey

021 925 36 60
info@riviera-chablais.ch
www.riviera-chablais.ch

Editeur
Conseil d'administration
de Riviera Chablais SA

Tirage total (print) 2022

Editions abonnés
Riviera Chablais
votre région
2'500 exemplaires
hebdomadaire,
le mercredi

Riviera Chablais
votre région
2'500 exemplaires
hebdomadaire,
le mercredi

Editions tous-ménages
Riviera Chablais
votre région
94'000 exemplaires
tous-ménages, mensuel,
le mercredi

Directeur Fondateur
Armando Prizzi

Conseillers en publicité
Nathalie di Rito,
Giampaolo Lombardi,
Basile Guidetti.

Administration
Laurence Prizzi,
Sarah Renaud,
info@riviera-chablais.ch

PAO
Patricia Lourinhã,
Mattéo Costantino.

Impression
CIL Bussigny

Rédaction
Anne Rey-Mermet,
rédactrice en chef.

Région Riviera:
Xavier Crépon,
Noriane Rapin,
Hélène Jost,
Rémy Brousoz.

Région Chablais:
Christophe Boillat,
David Genillard,
Karim Di Matteo,
Sophie Es-Borrat.

Correctrice:
Sonia Gilliéron

Est-elle plutôt discrète ou plutôt diserte, votre Commune ?

Transparence

Vingt ans après les débuts de la loi vaudoise sur l'information, la communication des administrations reste loin d'être uniforme. Tour d'horizon sur la Riviera et dans le Chablais.

| Noriane Rapin |

L'année 2002 a vu naître une petite révolution dans le Canton de Vaud. Dans le sillage de la nouvelle Constitution, le Grand Conseil a voté un texte qui levait presque entièrement le secret de l'administration: la loi sur l'information (LInfo). Changement de paradigme radical, les affaires des Communes et du Canton, jusqu'ici confinées aux salles de réunions et aux bureaux, sont alors devenues publiques.

Concrètement, la LInfo permet à chacun d'accéder aux documents administratifs. Elle exige aussi des autorités qu'elles transmettent spontanément des communications d'intérêt général à leurs citoyens. Pourtant, 20 ans plus tard, ces derniers ont parfois droit à des informations plus ou moins complètes suivant la commune où ils résident. Notamment dans l'Est vaudois.

Interprétations variées

La quasi-totalité des administrations communales mettent en ligne sur leur site Internet officiel les ordres du jour et les procès-verbaux des Conseils communaux. La plupart rendent aussi publics, par le même moyen, les ordres du jour et les préavis municipaux. Les rapports de commission, par contre, ne sont accessibles que dans les plus grandes communes et une petite minorité des villages.

S'il semble acquis que les objets débattus par le Législatif et les décisions rendues par celui-ci doivent être communiqués, il n'en va pas de même pour l'Exécutif. Seules quelques Municipalités, à l'instar de La Tour-de-Peilz, Aigle, et Ville-neuve proposent sur le Web un onglet dédié aux décisions prises lors de chacune de leurs séances.

Vevey rend publiques ces dernières mais d'une autre manière: «Nous envoyons immédiatement un communiqué de presse lorsque l'objet s'y prête, explique Raphaël Delessert, chargé de communication de la Ville. Quand l'info a un intérêt plus local, nous la mettons sur les réseaux sociaux. Nous avons ainsi envoyé plus de 100 communiqués et posté plus de 350 publications Facebook en 2021.»

Une loi peu contraignante

Tous les responsables interrogés, qu'ils soient municipaux ou collaborateurs engagés pour cette tâche, s'accordent néanmoins sur un point: la nécessité d'informer. «Depuis que je suis en poste, en 2008, je n'ai pas l'impression que la LInfo soit prise à la légère, constate Corinne Moesching, chargée de communication pour Aigle. Au contraire, elle est plutôt perçue comme une incitation positive à communiquer.»

Le fait est que dans sa forme, la LInfo n'est pas contraignante. Elle



Même si de nombreuses informations sont désormais publiées sur les sites des Communes, le bon vieux pilier public est toujours là. | N. Rapin

stipule simplement que les autorités ont le devoir d'informer sur leurs activités d'intérêt général et de développer des moyens de diffusion à cette fin. Elle ne précise pas ce qui doit être transmis spontanément aux administrés. Ce qui explique les différences entre les Communes sur ce plan.

«La loi laisse une large marge de manœuvre, estime Eric Golaz, préposé au droit à l'information de l'Etat de Vaud. Elles décident elles-mêmes de leur manière de communiquer. Ainsi, la LInfo ne prévoit pas que le Canton les surveille au titre de leur communication active. Ce serait un exercice compliqué qui mettrait en

peut toujours demander à la Municipalité de les publier sur le site de la Commune, précise Eric Golaz. Mais la décision de le faire ou non revient à l'Exécutif.»

Trop lourd pour les villages ?

Les villes vaudoises disposent de moyens pour soigner leur communication et ont presque toutes engagé des chargés de communication. C'est le cas de Vevey, d'Aigle et de Montreux. Un luxe que ne peuvent pas s'offrir les plus petites Communes. Cela pèse-t-il lourd dans la manière d'organiser l'information aux habitants ?

Lorsqu'on pointe les manques du site Internet de Jongny, qui ne publie pas les ordres du jour, ni une partie des documents traités par le Conseil communal, la syndique Nicole Pointet rappelle que certaines contingences peuvent se répercuter durement sur une petite administration. «Nous sommes en pleine restructuration et nous venons d'engager un nouveau secrétaire municipal. Le site en était donc au service minimum. Il est arrivé que je le mette à jour moi-même! Mais il sera prochainement refait.»

Jongny montre aussi par l'exemple qu'il est possible d'informer autrement que par le Web. «Nous organisons des séances d'information pour la population, ainsi que des démarches participatives. Un journal paraît trois fois par an. Nous essayons également de relayer les événements et les actualités des sociétés locales.»

Mais la présence sur les réseaux sociaux reste problématique quand on ne peut engager un chargé de communication, comme Vevey qui emploie deux pleintemps pour cette tâche. «Il faudrait suivre, modérer les commentaires, explique Nicole Pointet. Pour l'instant, ce n'est pas à l'ordre du jour.»

Cependant, la taille d'une bourgade n'est pas un critère absolu. Pour Eric Golaz, le nombre d'habitants ne détermine pas nécessairement la qualité de la communication. «Certaines petites Communes informent mieux que d'autres qui sont pourtant des villes. Cela dépend surtout des personnes en présence. Dans les

greffes ou dans les Municipalités, il y a encore des gens rétifs à la transparence, même si cette tendance est devenue minoritaire.»

Dans l'intérêt des Communes

Pourtant, la LInfo a été conçue pour servir l'intérêt de tous, même celui des administrations. Lorsqu'elle a été votée en 2002 par le Grand Conseil, dans le sillon de la nouvelle Constitution, l'Etat de Vaud était en pleine réforme. Après des années de crises politique et économique, les institutions allaient être résolument placées sous le signe de la transparence.

«Avant, la population pensait facilement que les affaires des autorités ne la regardaient pas, estime Eric Golaz. Aujourd'hui, il n'est plus possible de fonctionner comme cela et la méfiance peut apparaître rapidement. C'est là que le principe de la transparence a toute son importance. Si par exemple une Commune veut faire

construire des éoliennes ou ouvrir une gravière, et qu'elle n'informe pas la population du processus, il est facile de connaître l'issue du projet»

Raphaël Delessert acquiesce: «On sent bien que les Veveysannes et les Veveysans veulent être au courant de ce qui se passe. Facebook est un bon indicateur. Ils sont intéressés quand il y a un changement dans leur quotidien.»

Aux yeux de Corinne Moesching, le devoir de communiquer comporte aussi certains avantages à l'interne de l'administration, si celle-ci se donne les moyens de le faire correctement. «Organiser l'information au public, c'est aussi organiser la mémoire et instaurer une certaine clarté. On peut se référer à ce qui a été dit par nos prédécesseurs lorsqu'on pilote un projet. On peut également s'accorder sur l'argumentation entre les services et dégager des lignes claires.»

L'information, ça peut aussi se réclamer

Si la loi sur l'information (LInfo) prévoit que les Communes informent au sujet de leurs activités d'intérêt général, elle stipule aussi qu'en principe, les documents des administrations sont également à disposition des citoyens. «En formant les nouveaux élus communaux, je leur explique que sur le principe tout ce qui se trouve sur leur bureau est public, sauf exceptions particulières», explique Eric Golaz, préposé cantonal au droit à l'information.

N'importe qui peut donc demander des informations sans avoir à en justifier la raison. Un droit largement utilisé par les journalistes, mais qui reste encore méconnu du grand public. «De plus en plus de citoyens y ont recours, estime Eric Golaz. Mais il s'agit souvent de régler des contentieux privés...»

Du côté des Communes, le préposé à la transparence ne constate pas souvent de résistance active face aux réclamations. «Mais comme elles ne sont pas souvent confrontées à la LInfo, elles ne savent pas toujours quoi faire. C'est aussi mon travail de leur répondre lorsqu'elles ont des questions.»

Les administrations communales sont en droit de ne pas fournir un document s'il existe un intérêt privé ou public prépondérant (protection de la personnalité, secret des affaires, sécurité de la population,...). S'il estime le refus injustifié, le demandeur peut faire recours au Tribunal cantonal, plus précisément auprès de la Cour de droit administratif et public. La procédure est gratuite.

Les dispositions légales sont similaires en Valais

De l'autre côté du Rhône, la LIPDA (loi sur l'information, la protection des données et l'archivage) existe depuis 2011. En matière de transparence, elle prévoit les mêmes dispositions que son homologue vaudoise. Elle instaure le principe de publicité de l'administration, avec exception de secret lorsque l'intérêt public ou privé est prépondérant.

La LIPDA n'est pas non plus contraignante quant aux modalités de communication des Communes. «Sur ce point, il n'a pas été jugé nécessaire d'introduire dans cette loi des dispositions légales particulières, expliquait alors le conseiller d'Etat Jean-Jacques Rey-Bellet, lors de la présentation du projet de loi au Grand Conseil. Il tombe sous le sens que celles-ci pourront être aménagées dans la législation spéciale d'application propre à chaque autorité.»

Ce choix politique, qui ressemble à celui opéré par le législateur voisin, explique également la diversité des communications entre les Communes du Chablais valaisan, lesquelles peuvent transmettre l'entier des documents traités par les conseils généraux, ou se limiter à l'agenda des séances ou à l'ordre du jour.

Pub



Emmanuel Amoos
Conseiller national PS/VS

« De nombreux pays européens ont mis en place une telle loi avec succès. La Suisse doit, elle aussi, renforcer et soutenir son industrie audiovisuelle : OUI à la Loi sur le cinéma ! »

OUI
à la loi sur
le cinéma
le 15 mai
www.loi-sur-le-cinema.ch

Appartement de 5,5 pièces de haut standing

Mercredi 8 juin 2022, à 10 h, dans la salle N° 1 du Cinéma Rex, Rue Jean-Jacques Rousseau 6, 1800 Vevey, il sera procédé à la vente aux enchères publiques des objets suivants:

Commune de Montreux Avenue de la Riviera 4, Territet

Parcelle RF N° 11735, PPE, soit quote-part de 30/1'000 de l'immeuble de base 5886/5259, avec droit exclusif sur: PPE « Riant-Château », bâtiment entrée N° 4 - rez inférieur: appartement de 5 pièces avec terrasse-jardin, lot 1 du plan; **Parcelle RF N° 12240**, part de copropriété de 1/51 de l'immeuble de base 5886/8669, PPE « Riant-Château », parking souterrain: place de parc N° 14 du plan. Estimation de l'office selon rapport d'expertise des deux parcelles qui seront vendues en bloc: FR. 1'785'000.-.

D'une surface habitable d'env. 186m², cet appartement se situe proche du port de Territet, dans un ancien palace de la Belle Epoque érigé en 1912 et réaffecté en résidence de luxe lors de sa rénovation complète en 2000. Distribution: hall d'entrée, séjour de 30m² avec cheminée, double séjour de 50m² avec accès à une terrasse-jardin clôturée d'env. 100m², cuisine fermée de 13m², chambre avec douche, chambre de 19m², salle de bains et WC séparé, buanderie. Une cave d'env. 6m² et une place de parc intérieure complètent le tout.

Les conditions de vente, l'état des charges, ainsi que le rapport d'expertise, peuvent être consultés au bureau de l'office ou sur le site www.vd.ch/opf - rubrique vente aux enchères.

Visite sur inscription (délai au 17 mai 2022) via le lien mentionné sur le site internet précité ou par téléphone au 021 557 12 19 (J. Grandjean, préposé).

OFFICE DES POURSUITES DU DISTRICT DE LA RIVIERA-PAYS-D'ENHAUT

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE D'ORMONT-DESSOUS Demande de permis de construire (P)

La Municipalité d'Ormont-Dessous soumet à l'enquête publique du 04.05.2022 au 02.06.2022 le projet suivant:

N° CAMAC: **205239** Compétence: **(ME) Municipale**
Réf. communale: **11/2022** Coordonnées: **2.569.155 / 1.133.800**
Parcelle(s): **1069** N° ECA: **576**

Note de Recensement: **3**
Lieu dit ou rue: **Route de Leysin, 17, 1863 Le Sépey**
Propriétaire(s): **Flotron Marie et Vincent**
Auteur(s) des plans: **Audergon-Vionnet & Perakis SA Perakis Alexandre**
Nature des travaux: **Rénovation totale**
Description de l'ouvrage: **Rénovation intérieure et isolation thermique de l'enveloppe**
Particularité(s): **L'ouvrage est situé hors des zones à bâtir**

La Municipalité

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE DE BLONAY – SAINT-LÉGIER Mise à l'enquête complémentaire (C)

La Municipalité de Blonay – Saint-Légier soumet à l'enquête publique, du 04.05.2022 au 02.06.2022 le projet suivant:

Compétence: **(ME) Municipale Etat**
N° CAMAC: **212022** Coordonnées: **2.557.290 / 1.147.450**
Parcelle(s): **2929** Adresse: **Chemin du Crêt-de-la-Palud**

Réf. communale: **2021-134.2**
Propriétaire(s): **WAMACO SA et LOPEZ Patrick**
Auteur des plans: **DT Concept SA**
Description des travaux: **Route de Fenil 68A, 1809 Fenil-sur-Corsier**
Mise en conformité - Modification de l'implantation des locaux techniques, construction d'un caisson de store enterré et pose de 2 pompes à chaleur
Particularités: **Ce dossier se réfère à un ancien dossier CAMAC: 205486**

Le dossier d'enquête est déposé au Bureau technique jusqu'au 2 juin 2022, délai d'intervention.
La Municipalité

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE DE BEX DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE (P)

La Municipalité de Bex soumet à l'enquête publique, du 07.05.2022 au 05.06.2022 le projet suivant:

Compétence: **(ME) Municipale Etat**
No CAMAC: **212366** Coordonnées: **2.567.825 / 1.121.845**
Parcelle(s): **1281** Adresse: **Chemin du Crétel 24**

Réf. communale: **1281** N° ECA: **4710**
Propriétaire(s): **NOËL MARISA & XAVIER**
Auteur des plans: **KOHLI NICOLAS - KOHLI NICOLAS**
Description des travaux: **Améliorations énergétiques, construction d'une annexe commerciale en agrandissement de la villa ECA 4710, adjonction d'une pergola attenante à l'habitation, installation de panneaux solaires photovoltaïques en toiture de la villa, installation de panneaux solaires thermiques sur châssis et création d'une place de stationnement pour véhicule.**

La Municipalité

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE D'OLLON SERVICE DE L'URBANISME ET POLICE DES CONSTRUCTIONS

La Municipalité d'Ollon soumet à l'enquête publique du 30.04.2022 au 29.05.2022 le(s) projet(s) suivant(s):

Dossier N° 57/22 Compétence: **ME Municipale Etat**
Parcelle(s): **9714** Coordonnées: **2.570.920 / 1.128.630**
N° CAMAC: **212813** Lieu dit: **Rte de la Résidence 76 à CHESIÈRES**

Pour le compte de: **IMMO & CO SA**
Auteurs des plans: **ZEHNDER Viviane, architecte**
URBATECTURE SA
Rue Chanoine Broquet 5 - 1890 ST-MAURICE

Genre de construction: **Agrandissement, transformations et garage**
Abattage: **Non**

Ce dossier peut être consulté sur le site internet www.ollon.ch - Officiel - Pilier public virtuel ou au Service de l'urbanisme à OLLON (bâtiment administratif) pendant les heures d'ouverture des bureaux.

ACHAT DE BIJOUX, OR, MONTRES ET ARGENTERIE

Achetons tous bijoux or, argent, pièces, vrenelis, diamants, argenterie et montres à prix compétitif.

Lors du test comparatif à la RTS, nous sommes sortis 1er au niveau prix, sérieux et honnêteté en Suisse Romande. Résultat sur www.bijouxor.ch.

Les bijoux sont testés et pesés devant vous et vous constatez le poids sur la balance. Tous les prix d'achat sont affichés sur notre site web: www.bijouxor.ch

A votre service depuis 33 ans.
Atelier de recyclage = Pas d'intermédiaire.

Atelier de bijouterie, Yves Rochat
Tél. 021 981 2001 - www.bijouxor.ch

Laboratoire dentaires

Réparation de prothèses dentaires avec soin nettoyage et garantie. Le déplacement est possible à domicile et en ems. **076 623 55 98**

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE D'OLLON SERVICE DE L'URBANISME ET POLICE DES CONSTRUCTIONS

La Municipalité d'Ollon soumet à l'enquête publique du 30.04.2022 au 29.05.2022 le(s) projet(s) suivant(s):

Dossier N° 58/22 Compétence: **ME Municipale Etat**
Parcelle(s): **14356** Coordonnées: **2.571.000 / 1.127.860**
N° CAMAC: **210408** Lieu dit: **Ch. de la Forêt 71 à VILLARS**

Pour le compte de: **LITTLE Nicola**
Auteurs des plans: **SACHER Hans-Peter, architecte**
Rue de la Gare 3B - 1860 AIGLE
Genre de construction: **Transformations, agrandissement et garage souterrain**
Abattage: **Oui**

Ce dossier peut être consulté sur le site internet www.ollon.ch - Officiel - Pilier public virtuel ou au Service de l'urbanisme à OLLON (bâtiment administratif) pendant les heures d'ouverture des bureaux.
La Municipalité

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE D'OLLON SERVICE DE L'URBANISME ET POLICE DES CONSTRUCTIONS

La Municipalité d'Ollon soumet à l'enquête publique du 04.05.2022 au 02.06.2022 le(s) projet(s) suivant(s):

Dossier N° 67/22 Compétence: **ME Municipale Etat**
Parcelle(s): **9367** Coordonnées: **2.570.920 / 1.128.200**
N° CAMAC: **211484** Lieu dit: **Ch. de la Cousse 24 à Villars**

Pour le compte de: **MITTERRAND Louis-David**
Auteurs des plans: **THEVENAZ Eric, architecte**
Avenue de Chailly 44, CP 327 - 1012 LAUSANNE
Genre de construction: **Locaux enterrés pour la pratique du sport**
Dérogation: **Art. 27 LVL Fo et art. 74 RPPA ECVA (distance à la limite)**
Abattage: **Oui**

Ce dossier peut être consulté sur le site internet www.ollon.ch - Officiel - Pilier public virtuel ou au Service de l'urbanisme à OLLON (bâtiment administratif) pendant les heures d'ouverture des bureaux.
La Municipalité

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE D'OLLON SERVICE DE L'URBANISME ET POLICE DES CONSTRUCTIONS

La Municipalité d'Ollon soumet à l'enquête publique du 04.05.2022 au 02.06.2022 le(s) projet(s) suivant(s):

Dossier N° 73/22 Compétence: **ME Municipale Etat**
Parcelle(s): **874-875** Coordonnées: **2.564.930 / 1.127.670**
N° CAMAC: **211950**

Lieu dit: **Ch. des Truits 67, 67A, 69, 69A, 71, 71A à OLLON**
Pour le compte de: **LOMALI SA**
Promis vendu: **DUC Christian, KOHLI Michèle, BEGERT Ruben, Lucie, Roland et Nicole**
Auteurs des plans: **OSTERMANN Steve, architecte**
ATELIER.COM SA, Quai de la Veveyse 4 - 1800 VEVEY
Genre de construction: **Trois villas de deux logements**
Abattage: **Non**

Ce dossier peut être consulté sur le site internet www.ollon.ch - Officiel - Pilier public virtuel ou au Service de l'urbanisme à OLLON (bâtiment administratif) pendant les heures d'ouverture des bureaux.
La Municipalité

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE D'OLLON SERVICE DE L'URBANISME ET POLICE DES CONSTRUCTIONS

La Municipalité d'Ollon soumet à l'enquête publique du 30.04.2022 au 29.05.2022 le(s) projet(s) suivant(s):

Dossier N° 78/22 Compétence: **ME Municipale Etat**
Parcelle(s): **910** Coordonnées: **2.565.455 / 1.127.040**
N° CAMAC: **212365** Lieu dit: **Ch. des Vergers 39 B à OLLON**

Pour le compte de: **ANEX Laure et HEHN Philippe**
Promis vendu: **de DEFAGO Françoise-Josiane**
Auteurs des plans: **ZEHNDER Viviane, architecte**
URBATECTURE SA
Rue Chanoine Broquet 5 - 1890 ST-MAURICE

Genre de construction: **Villa et garage**
Abattage: **Non**

Ce dossier peut être consulté sur le site internet www.ollon.ch - Officiel - Pilier public virtuel ou au Service de l'urbanisme à OLLON (bâtiment administratif) pendant les heures d'ouverture des bureaux.
La Municipalité

OFFICE DES FAILLITES DE L'ARRONDISSEMENT DE L'EST VAUDOIS

Jeudi 16 juin 2022, à 10 h, dans les locaux de Astra Hotel Vevey, Pl. de la Gare 4, 1800 Vevey, il sera procédé à la vente aux enchères publiques des immeubles suivants, à savoir:

Appartement de 1 pièce en PPE COMMUNE DE MONTREUX Rue des Vaudrès 11, 1815 Clarens

Parcelle RF N° 6666: quote-part de 7/1'000 de l'immeuble de base RF N° 1112, avec droit exclusif sur PPE « Aurélia B, Clarens », rez inférieur nord: appartement de 1 pièce, lot N° 8.

Estimation fiscale (2001): Fr. 28'000.-
Estimation de l'Office selon rapport d'expert: Fr. 200'000.-

Le bien se compose d'un micro-halle d'entrée, d'une pièce centrale de 17m² environ, d'une cuisine semi-ouverte et d'une salle de bains borgne avec baignoire.

L'appartement est actuellement inhabité. Aucune place de parc ni cave ne sont vendus avec l'immeuble.

Appartement de 2 pièces en PPE COMMUNE DE MONTREUX Rue des Vaudrès 18, 1815 Clarens

Parcelle RF N° 6844: quote-part de 29/1'000 de l'immeuble de base RF N° 1113, avec droit exclusif sur PPE « Flandria C », 1^{er} étage, appartement de 57,89m², lot N° 14.

Estimation fiscale (2002): Fr. 80'000.-
Estimation de l'Office selon rapport d'expert: Fr. 460'000.-

Appartement de 2 pièces, orienté au sud, se trouvant au 1^{er} étage, pratiquement au centre du bâtiment. Il est composé d'un hall d'entrée, d'un séjour de 23m², d'une chambre d'environ 13,5m², d'une cuisine fermée de 7m² et d'une salle de bains borgne.

L'appartement bénéficie d'un balcon de 11,36m² accessible depuis toute les pièces ainsi que d'une cave d'environ 4m².

L'immeuble est actuellement inhabité. Aucune place de parc n'est vendue avec l'immeuble.

Les conditions de vente, les états des charges et les rapports d'expertise peuvent être consultés au bureau de l'Office soussigné ou sur le site www.vd.ch/opf - rubrique ventes et enchères.

Visite (sur rendez-vous):

- Vendredi 13 mai 2022 à 14h

- Mardi 17 mai 2022 à 14h

Renseignements / inscription aux visites: jean-samuel.cavin@vd.ch ou 021/557 11 98

Office des faillites de l'arrondissement de l'Est vaudois
Pl. de la Gare 5, 1800 Vevey

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE D'OLLON SERVICE DE L'URBANISME ET POLICE DES CONSTRUCTIONS

La Municipalité d'Ollon soumet à l'enquête publique du 30.04.2022 au 29.05.2022 le(s) projet(s) suivant(s):

Dossier N° 48/22 Compétence: **ME Municipale Etat**
Parcelle(s): **8043 - 8044** Coordonnées: **2.565.875 / 1.127.485**
N° CAMAC: **212284** Lieu dit: **Rue de l'Industrie 17 à Ollon**

Pour le compte de: **AK Construction & Rénovation SA**
Auteurs des plans: **SACHER Hans-Peter, architecte**
Rue de la Gare 3B - 1860 AIGLE

Genre de construction: **Changement d'affectation de rural et habitation**
Abattage: **Non**

Ce dossier peut être consulté sur le site internet www.ollon.ch - Officiel - Pilier public virtuel ou au Service de l'urbanisme à OLLON (bâtiment administratif) pendant les heures d'ouverture des bureaux.
La Municipalité

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE GRYON DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE (P)

La Municipalité de Gryon, soumet à l'enquête publique du 07 mai 2022 au 05 juin 2022

N° CAMAC: **211483** Coordonnées: **2.571.985 / 1.125.530**
Dossier communal: **2591** Parcelle(s): **3427**
Lieu-dit: **Combatton** Adresse: **Chemin des Saves 8**

Propriétaire(s): **Koteji SA, Audi Marc, p.a. Archisol Sàrl, Avenue Centrale 151, 1884 Villars-sur-Ollon**
Auteur des plans: **M. Bavaud Pierre, Archisol Sàrl, Av. Centrale 151, 1884 Villars-sur-Ollon**

Description du projet: **Construction d'une habitation en résidence principale**
Enquête d'implantation

Particularité(s):
La Municipalité

AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE GRYON DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE (P)

La Municipalité de Gryon, soumet à l'enquête publique du 07 mai 2022 au 05 juin 2022

N° CAMAC: **211543** Coordonnées: **2.574.155 / 1.126.360**
Dossier communal: **2590** Parcelle(s): **1456**
Lieu-dit: **Frience** Adresse: **Rte de l'Alpe des Chaux 40**
N° ECA: **398, 2224**

Propriétaire(s): **Immobilier T. SA & Société d'Animation et de Services SA, Rue Centrale 129, 1884 Villars-sur-Ollon**
Auteur des plans: **M. Wittwer Christian, Christian Wittwer Architecte ETS Sàrl, Rue du Château 17, 1860 Aigle**

Description du projet: **Construction de 7 dépendances d'hébergement**
Abattage de divers arbres de plus de 30cm

Particularité(s):
La Municipalité

La Municipalité ne veut pas d'une fan zone au Centre de congrès

Montreux

L'Exécutif a mis son veto au projet de trois entrepreneurs de la région qui souhaitent diffuser dans une ambiance festive les matches du Mondial de foot au Qatar.

| Christophe Boillat |

La Municipalité de Montreux n'a pas donné son accord à la tenue d'une fan zone au Centre de congrès (2m2c) à la fin de l'année. «Une décision regrettable et prise avec un manque d'objectivité, au détriment de la population locale», déclarent Julien Chevalley (Montreux), Nicolas Brönnimann (Noville) et David Lizzola (Vevey), les instigateurs du projet.

Ces entrepreneurs de la région se sont associés en septembre pour mettre sur pied un espace à l'occasion de la Coupe du monde de football qui se déroulera pour la première fois en hiver, du 21 novembre au 18 décembre au Qatar. Si, durant cette même période, le bâtiment accueillera le «palais des glaces» du Marché de Noël et le Comedy Festival, un accord avait été trouvé avec le 2m2c. Le consulat du Qatar à Genève était enclin à soutenir le projet.

«Notre objectif était de permettre de visionner les matches du Mondial entre amis ou en famille dans une ambiance conviviale et agréable. Aussi de proposer petite restauration et boissons. Et ceci dans une jauge raisonnable: 800 personnes maximum par soirée», indique Julien Chevalley. Le trio aurait travaillé avec différentes entreprises régionales, «sans demander un franc d'argent public». Le budget était établi à un demi-million, dont 30'000 déjà engagés. À six mois de l'événement, le projet montreusien est le seul annoncé sur Vaud.

Pesée des intérêts

À la réception de la lettre de l'Exécutif, ils ont fait part de leur

incompréhension et de leur mécontentement. «La collectivité va dépenser beaucoup d'argent pour rénover le 2m2c. Mais on se paie le luxe d'y refuser des affaires, alors que le besoin d'événements est grand après une pandémie difficile», poursuit Julien Chevalley. Le chantier, qui doit être conduit entre 2024 et 2025, est estimé à 78 millions de francs; dont 21 millions à la charge de la Commune, propriétaire des lieux.

Les raisons avancées par la Municipalité sont multiples. «L'argument premier touche à la préservation de la qualité de vie des habitants et du public qui nous rend visite, et ce indépendamment du chiffre d'affaires qui pourrait être réalisé», annonce Jean-Baptiste Piemontesi. Cette décision a été dure à prendre car nous n'aimons pas dire non. Après mûre réflexion, la pesée des intérêts a penché vers le refus.»

L'édile PLR en charge de la culture, de la promotion économique, de la sécurité publique et du tourisme rappelle que «le public sera très nombreux à cette période (ndlr: plus de 400'000 visiteurs durant Montreux Noël) et que l'accessibilité en ville, le problème de stationnement, les nuisances sonores une fois les matches terminés ainsi que la sécurité poseraient des problèmes supplémentaires avec une nouvelle manifestation en plus.»

Pas pour les tenants du projet: «Notre idée était aussi de proposer au public de venir majoritairement en transports publics, bus et train.» Quant aux problèmes



La Municipalité argue que les visiteurs sont déjà très nombreux en ville à cette période.

| 24 heures

de bruit, les organisateurs jugent l'argument tendancieux: «L'interdiction de notre manifestation ne va pas empêcher les gens de klaxonner.»

Solution alternative

Au 2m2c, on veut croire que le projet n'est pas mort: «L'équipe est enthousiaste et donc favorable à l'idée d'une telle initiative lui permettant une fois de jouer plus son rôle d'infrastructure au service de la communauté. Le concept de "fan zone indoor" offre aux publics du Marché de Noël, de "Light on Ice", aussi à celui du Montreux Comedy Festival une activité complémentaire. Si ce projet, par nature éphémère, ne se réalisait pas, nous serions bien sûr déçus.»

Les associés, dont deux organisent aussi depuis quelques années le Vevey Noël et d'autres

manifestations, sont désormais tournés vers la recherche d'une autre solution. Mais les délais sont courts. «Nous n'allons pas

nous accrocher à Montreux puisque la décision de la Municipalité est définitive», conclut Julien Chevalley.

En bref

MONTREUX

5 km sur les rives

Ce jeudi 5 mai à 17h, un parcours est proposé dans le cadre de la «Suisse bouge». Les participants pourront relier la place du Marché au port du Basset par différents moyens de locomotion: marche, nordic walking, course à pied, trottinette, patins à roulettes, skateboard ou encore poussette. Inscription gratuite sur place. Plus d'infos sur: www.montreux.ch/sport. **XCR**

CINEMA

6^e soirée sur la biodiversité

La Commune de Montreux et la Fourmilière invitent la population le jeudi 19 mai à une conférence ainsi qu'à quatre projections relatives à la biodiversité. Entrée libre, inscription obligatoire jusqu'au 10 mai: energie@montreux.ch ou 021 962 79 13. **XCR**

Montreux renouvellera ses «mange-monnaie»

Stationnement

Devenus obsolètes, la majorité des parcomètres de la Commune seront remis au goût du jour début 2023. Mais il faudra toujours payer.

| Xavier Crépon |

«La durée de vie de nos modèles actuels est arrivée à échéance. Lorsque nous devons les réparer, tout est bloqué. Il n'existe plus de pièces de rechange. Nous n'avons donc pas vraiment le choix.»

Le municipal responsable des équipements publics Florian

Chiaradia commente ainsi l'appel d'offre de la Commune qui court jusqu'au 18 mai.

La Ville de Montreux souhaite remplacer environ 80% de ses appareils actuellement en fonction sur ses parkings: 35 horodateurs et 23 parcomètres installés il y a une quinzaine d'années seront supprimés début 2023 pour laisser place à 45 machines fonctionnant à l'énergie solaire. Un nombre qui se veut moins important et qui s'explique par les nouvelles modalités, la menu monnaie n'est plus la seule façon de s'acquitter de la taxe de stationnement.

«35% des utilisateurs paient directement via l'application dédiée à cet effet et ne se déplacent plus jusqu'aux parcomètres», précise Florian Chiaradia. Nous allons donc diminuer leur densité sur notre territoire. Pour

une même zone, il n'y aura plus forcément plusieurs appareils à quelques mètres de distance.»

L'édile tient toutefois à rassurer les personnes qui ne disposent pas de l'application ou qui ne souhaitent pas procéder ainsi: les nouveaux horodateurs accepteront toujours les pièces de monnaie. Il sera également possible d'utiliser Twint, mais il n'y aura en revanche plus de ticket à placer sous le pare-brise. Les numéros de plaques minéralogiques, ainsi que la durée de stationnement souhaitée devront être indiqués lors du paiement.

Florian Chiaradia ne souhaite pas communiquer le coût de ces nouvelles machines comme l'appel d'offre court toujours, mais il annonce d'ores et déjà que le préavis en question devrait être sur la table du Conseil communal d'ici à cet été.

Pub



Cabinet d'Expertises
Arts Anciens

MILLON
Maison de ventes aux enchères

Depuis 1928

JOURNÉES D'EXPERTISES GRACIEUSES ET CONFIDENTIELLES

25 experts à votre disposition

TABLEAUX ANCIENS, MODERNES, CONTEMPORAINS
DESSINS 1500-1900 • GRAVURES • LIVRES & MANUSCRITS
ART DÉCO • ART NOUVEAU • DESIGN • ARCHÉOLOGIE
ARTS D'ORIENT • ARTS D'ASIE • JOAILLERIE • HORLOGERIE
ARGENTERIE • VINS • PHILATÉLIE • ŒUVRES D'ART ET COLLECTION...



MAI TRUNG THU
(1906-1980)
Femme assise, 1941
Adjudé 160 000 €

Contact : aanciens@gmail.com – T.079 647 10 66
Montalchez – Suisse www.artsanciens.com

VIADUC

E - B I K E 

VIADUC E-BIKE
VÉLOS ÉLECTRIQUES
 REVENDEUR OFFICIEL FLYER®
 VENTE / RÉPARATIONS
 SERVICES / ENTRETIENS

Z.-I. C-91,
 1844 VILLENEUVE
 T. +41 21 960 35 44
 E-BIKE@VIADUC.CH
 WWW.VIADUC.CH

+ 50 modèles
disponibles
de suite*



* Paiement jusqu'à 12 mensualités sans frais.

FLYER



OTTO'S



Diesel
 Spirit of the Brave
 homme
 EdT
 50 ml



34.90
 Comparaison avec la concurrence
 84.50

Disponible aussi en ligne
 ottos.ch

Gaultier
 Le Male
 on Board
 homme
 EdT
 125 ml



69.90
 Comparaison avec la concurrence
 114.50

Disponible aussi en ligne
 ottos.ch

Hugo Boss
 Bottled
 homme
 EdP
 100 ml



59.90
 Comparaison avec la concurrence
 104.50

Disponible aussi en ligne
 ottos.ch

Parfums de marque extrêmement
avantageux – aussi sous ottos.ch

Jil Sander
 Softly
 femme
 EdT 80 ml +
 body lotion
 75 ml



34.90
 Comparaison avec la concurrence
 83.90

Disponible aussi en ligne
 ottos.ch

Joop
 Le Bain
 femme
 EdP
 75 ml



29.90
 Comparaison avec la concurrence
 84.50

Disponible aussi en ligne
 ottos.ch

Thierry Mugler
 Alien Flora Futura
 femme
 EdT
 60 ml



54.90
 Comparaison avec la concurrence
 105.50

Disponible aussi en ligne
 ottos.ch

Prada
 La femme
 Intense
 EdP
 35 ml



39.90
 Comparaison avec la concurrence
 61.50

Disponible aussi en ligne
 ottos.ch

Lancôme
 Idôle
 femme
 EdP
 25 ml



49.90
 Comparaison avec la concurrence
 79.50

Disponible aussi en ligne
 ottos.ch



Rendez-nous visite à Collombey.

ottos.ch

Journée portes ouvertes

Samedi
14 mai 2022
10h-15h

Tertianum La Venise vous ouvre ses portes le samedi 14 mai prochain de 10h00 à 15h00 et vous propose de visiter son nouvel établissement médico-social ainsi que ses appartements protégés pour seniors.

Tertianum La Venise propose 40 chambres de soins médicalisées et individuelles ainsi que 6 lits dans le service de psychogériatrie. L'offre de logement comprend, quant à elle, 39 appartements de 43 à 70m2, spécialement adaptés aux besoins des seniors. Situé au cœur de Monthey, ce bâtiment lumineux propose un accompagnement personnalisé ainsi qu'un service hôtelier de qualité.

Entrée libre. Nous nous réjouissons de vous rencontrer et vous offrir le verre de l'amitié.

Tertianum La Venise

Rue de Venise 5, 1870 Monthey | T 024 540 07 00 | lavenise@tertianum.ch

TERTIANUM

KARTING
VUITEBOEUF



GOOD KART INDOOR
 Chemin du Bochet 2
 1445 VUITEBOEUF
 024 459 19 22
 www.kartingvuiteboeuf.ch



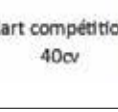
Kart enfant
 dès 8ans



Kart biplace
 Dès 3 ans



Kart 270cc
 9cv



Kart compétition
 40cv



1 série achetée
 1 série offerte

Validité 2022 Valable pour 1 personne



Journée portes ouvertes

Venez visiter
 le Centre de sécurité
 de la Blécherette

Samedi 14 mai 2022
 de 9h à 17h

Infos pratiques
 www.vd.ch/lescoulissesdelasecurite
 #securitevd2022



Police
 cantonale valaisienne

Direction générale
 de la mobilité et des routes
 DGM



Une « cure minceur » pour le futur d'Isenau



L'adoption d'un Plan d'affectation Isenau est une condition sine qua non pour obtenir le droit de remettre en fonction une télécabine (ici l'ancienne, à l'arrêt depuis 2017 et démontée depuis). | C. Dervy - 24 heures

Les Diablerets

L'avenir touristique du domaine passe par l'acceptation d'un Plan d'affectation, dont la première version a été invalidée par le Tribunal fédéral. Les grandes lignes ont été présentées jeudi dernier.

| Karim Di Matteo |

Retenir la leçon de 2020 et repartir. Au mois d'octobre de cette année-là, le Tribunal fédéral avait statué en dernière instance sur les recours de deux propriétaires d'un chalet et invalidé le Plan Partiel d'affectation d'Isenau. Or, «ce plan est une condition sine qua non pour concrétiser notre projet de relance et obtenir une concession pour la télécabine à l'arrêt depuis 2017», lance Philippe Gallaz, chef de file d'Isenau 360°. La coopérative citoyenne, née dans ce but après que le domaine est sorti des radars du Canton, a d'ailleurs racheté les équipements et bâtiments du périmètre.

Les planificateurs se sont donc remis au travail il y a un an et les grandes lignes du nouveau document ont été présentées jeudi dernier aux Diablerets. «En premier

lieu, il devra être respectueux de l'environnement, proposer un tourisme quatre saisons et respecter la loi», reprend Philippe Gallaz.

Soit, sur le dernier point, ce qu'il n'avait pas su faire la première fois. Le TF avait établi qu'il ne respectait pas l'inventaire fédéral des marais protégés. La conseillère d'État Jacqueline de Quattro avait dû admettre les erreurs de ses services et la Commission de gestion du Canton a fustigé ces derniers pas plus tard que le 26 avril dernier, via son rapport de législature.

«Le strict nécessaire»

Dès lors, le Plan d'affectation a subi «une cure minceur», selon les termes du syndic Christian Reber, même si «en termes d'exploitation, il n'y a pas de différence fondamentale, nous serons

dans l'Isenau qu'on a connu». Des concessions ont toutefois été consenties. Le périmètre sera réduit – le plat du Pillon en a été retiré, même si une voie non balisée permettra de l'atteindre à ski – et certains projets abandonnés, comme celui de la centrale solaire et de l'enneigement mécanique. «Difficilement compatibles avec le biotope», justifie Alexandre Repetti, l'urbaniste qui accompagne le projet et qui a dirigé la présentation publique.

Pierre d'achoppement

Lors de cette même soirée, il n'a toutefois pas été question d'un point sensible qui s'annonce déterminant: la circulation sur les routes du domaine, notamment celle des Moilles, qui passe près du chalet des recourants. «Il faudra se mettre d'accord sur la définition des ayants droit circulant sur cette route, cela sera un point sensible ou les divergences sont possibles», admet le syndic.

La mise à l'enquête du projet définitif du PA Isenau, préalable à la validation par le Conseil communal puis le Conseil d'État, est attendue dans une année. «Nous verrons à ce moment-là, selon les éventuelles oppositions qui auront été déposées.»

Les derniers épisodes d'une saga sans fin

2017

La concession pour la télécabine d'Isenau n'est pas renouvelée. Le groupe de travail Isenau 360° s'active pour récolter le financement nécessaire à une relance (environ 4,5 millions aujourd'hui).

2018

Deux opposants et Pro Natura recourent à la CDAP contre la levée des oppositions au PPA.

Avril 2019

La CDAP déboute les opposants.

Mai 2019

Deux d'entre eux recourent au Tribunal fédéral contre la décision de la CDAP. Pro Natura ne poursuit pas la procédure.

Octobre 2020

Coup de tonnerre: le TF invalide le PPA d'Isenau. Le Canton n'a notamment pas respecté l'inventaire fédéral des marais protégés.

Novembre 2020

La coopérative Isenau 360° devient propriétaire des bâtiments et terrains au départ et à l'arrivée de l'ancienne télécabine, dont le restaurant.

Novembre 2021

La même coopérative rachète les téléskis.

28 avril 2022

La Commune présente les grandes lignes de la nouvelle version du plan d'affectation Isenau. La mise à l'enquête du projet définitif est prévue en 2023.

Une halte TPC provisoire au carrefour Manor



Elargir cette halte aurait un impact sur le parking du centre commercial.

Monthey

Sans attendre le déplacement de la ligne AOMC, la compagnie projette de fusionner les deux arrêts «En Place» pour n'en créer qu'un près de son dépôt de bus voisin.

Texte: Karim Di Matteo
Photos: Anne Rey-Mermet

Les Transports Publics du Chablais (TPC) se doivent de revoir les haltes «En Place» situées dans le carrefour de Manor à Monthey. L'une est accolée au parking de la grande surface, l'autre située de l'autre côté de la route cantonale, à l'amorce de la montée vers Champéry, «ce qui pose un problème de sécurité, en plus du fait que nous devons nous conformer à la Loi sur l'égalité pour les personnes handicapées», explique Christelle Piguat, porte-parole des TPC.

La solution retenue revient à les remplacer par un arrêt unique à créer près du dépôt de bus si-

tué à quelques mètres, de l'autre côté du carrefour, en direction du centre-ville. «Agrandir l'existant n'était pas possible sans que ça ait un impact sur le parking Manor et le quai n'aurait pas été assez large», reprend la communicante. Les TPC en profiteront pour sécuriser la sortie de leur dépôt par la pose de barrières et de feux.

Les modifications envisagées sont à l'enquête publique jusqu'au 24 mai. Le coût des travaux est estimé à «500'000 francs pour le passage à niveau», selon Grégoire Praz, directeur. Un coût raisonnable, selon ce dernier, pour du provisoire appelé à durer. En effet, le futur nouveau tracé de l'AOMC, qui ne passera plus par la route de Collombey, n'est pas attendu avant 2030.

Le lancement de ce vaste chantier, prévu début 2024 selon la planification, laisse un peu plus d'une année pour revoir les dites haltes «En Place». «Nous comptons une année de procédure à partir de maintenant. Il ne s'agira pas de gros travaux. Ils devraient débiter à l'été 2023 et être réalisés pour la majeure partie en exploitation et donc sans interruption de trafic.»



Les deux haltes seront fusionnées en une seule vers le dépôt de bus TPC.

Pub

PLR
Les Libéraux-Radicaux

Nantermod 2019-2023

Bilan de mi-législature

à découvrir sur: www.nantermod2023.ch



LE CHOIX C'EST...

☺ TOUS MATELAS
☺ LITS, CANAPÉS-LIT

☺ LITERIE NATURELLE
☺ PORTES-COULISSANTES



FUTON•CH



à 200 m sortie - MORGES-OUEST - 12 Riend-Bosson - 021.803.3000

Emploi

gaz
nat

Gaznat SA a pour mission générale d'assurer l'approvisionnement de la Suisse occidentale en gaz naturel. Confrontée à des enjeux stratégiques importants et afin de faire face aux nombreux projets en cours notamment dans le domaine des énergies renouvelables et des technologies de pointe, elle recherche, pour compléter son équipe technique, un/une

ELECTRICIEN-NE À 100%
Section Electrotechnique

Vos tâches:

Vous établissez, modifiez, entretenez et contrôlez les installations électriques selon les règles techniques de l'OIBT. Vous participez aux projets de nouvelles installations dans le domaine du courant faible et fort, ainsi qu'à la maintenance des installations existantes. Vous assurez également le suivi des différents chantiers et tenez à jour la documentation technique de votre périmètre d'activité.

Votre profil :

- Vous avez achevé votre CFC d'installateur-électricien (ou titre jugé équivalent) et bénéficiez de quelques années d'expérience professionnelle dans le domaine industriel (ATEX, maintenance et dépannage électrique, etc.). Vous disposez d'une autorisation Art.13 OIBT ou avez les conditions requises pour l'obtenir.
- De plus, vous avez des connaissances dans le domaine de l'automation et maîtrisez les outils informatiques usuels (Microsoft Office).
- Vous disposez d'un bon esprit d'analyse et d'une parfaite autonomie dans votre travail. Vous êtes également reconnu-e pour vos qualités organisationnelles et pour votre dynamisme à toute épreuve.
- De langue maternelle française, vous avez de préférence des connaissances orales et écrites de l'allemand.
- Nous vous rendons attentif/ve au fait que le permis de conduire est indispensable pour la fonction et que le poste est lié à un service d'astreinte rémunéré.

Lieu de travail: Centre de surveillance de Gaznat SA, à Aigle.

Entrée en fonction: Dès que possible.

Pourquoi Gaznat SA? En tant qu'entreprise solide se développant dans un contexte en constante évolution, Gaznat SA vous offre un travail diversifié et motivant, un environnement de travail agréable et accueillant, ainsi que de très bonnes prestations sociales.

Intéressé(e) par notre offre? Nous vous invitons à faire parvenir votre dossier complet d'ici au **20 mai 2022** à: GAZNAT SA, Avenue Général-Guisan 28, 1800 Vevey ou rh@gaznat.ch.

**Carrosserie
du Léman**

Carlos Da Silva

Petite Corniche 3 • CH-1095 Lutry • T. 021 791 34 71 • www.carrosserieduleman.ch

**Cherche box fermé, garage
ou cave de min. 15 m²
à louer sur Vevey,
(pour stockage d'archives).**

Contactez 079 206 66 70 (entre 13h30-16h30)

**La Fête
des
Voisin.e.s**

Vendredi 20 mai 2022
Riviera
021 925 53 18
www.lafetedesvoisins.ch

Communes participantes :
Blonay-St-Légier, Corseaux,
Corsier-sur-Vevey, Jongny,
Vevey, Veytaux

**la fête
voisins**
IMMÉDIATES EN FÊTE

**CABINET
DELBROUCK-CLEMENT**

IDÉE CADEAU

Le voyage sonore est un massage relaxant

Un bienfait pour le corps et l'esprit, une pause vibratoire qui recentre, apaise, donne de l'énergie et de la légèreté.

Durée 30 minutes CHF 50.-

021 311 46 21 - info@delbrouck-clement.ch - Grand-Rue 5 à Montreux

A vos agendas!

Retrouvez nos pages
seniors
le **11 mai 2022**
dans nos éditions
abonnés!

Bons plans, informations
locales,
interviews, reportages...



Un Pink Panther jugé pour le braquage d'une bijouterie montreuusienne

Justice

Un homme ayant pris part à l'attaque d'une boutique en 2015 comparait la semaine prochaine devant le Tribunal de l'Est vaudois. Par son mode opératoire, le trio de malfaiteurs avait été affilié au fameux gang international.

| Rémy Brousoz |

Si leur nom peut prêter à sourire, il fait surtout frémir les joailliers. Un membre présumé du fameux gang des *Pink Panthers* – les Panthères Roses – comparait ce mercredi 11 devant le Tribunal correctionnel de l'Est vaudois à Vevey. Ce Monténégrin de 37 ans est jugé pour avoir participé au braquage de la bijouterie Zbinden de Montreux il y a sept ans.

Deux minutes chrono

Nous sommes le 15 janvier 2015. Dans leurs luxueux présentoirs, les montres griffées Vacheron Constantin ou Ulysse Nardin indiquent 11h41. C'est à ce moment qu'un individu coiffé d'un béret se présente à l'entrée de l'enseigne installée à la Grand-Rue. Ses deux comparses – dont le prévenu – attendent à l'écart. Une fois la porte déverrouillée par le personnel, le trio fait irruption dans le commerce.

L'attaque ne durera que deux minutes. Armé d'un pistolet chargé, l'homme au béret contraint les trois employés à rester derrière le bureau. Il rejoint ensuite ses complices, qui ont commencé à briser les vitrines pour s'emparer des bijoux et des montres.

Il est 11h43 lorsque les braqueurs ressortent de la bijouterie pour sauter dans une Audi 80, volée la veille à Lausanne. Le véhicule est abandonné dans un parking situé à quelques centaines de mètres. Les malfrats s'évanouissent dans la nature avec un butin d'une valeur de plus de 600'000 francs.

Retrouvées à Vienne

L'affaire connaîtra un rebondissement quelques jours plus tard. Le

“

Mon client a reconnu les faits qui lui sont reprochés et accepte les chefs d'accusation”

Patrick Sutter
Avocat de la défense



Comme le montrent les images de vidéosurveillance, l'opération n'avait pas duré plus de deux minutes. | Police cantonale vaudoise

5 février, quatre individus sont interpellés par la police autrichienne pour une autre affaire. Depuis février dernier, il est incarcéré à la prison lausannoise du Bois-Mermet. Accusé de brigandage qualifié, de dommage à la propriété et de vol d'usage, le Monténégrin encourt quatre ans de prison.

Une peine que la défense ne va pas combattre, puisqu'elle résulte d'un arrangement entre les parties. «Mon client a reconnu les faits qui lui sont reprochés et accepte les chefs d'accusation», indique son avocat Patrick Sutter. S'agissant d'une procédure simplifiée, l'audience ne devrait pas dépasser trente minutes.

Quatre ans de prison

L'homme jugé ce mercredi à Vevey a pour sa part été extradé

d'Allemagne, où il était emprisonné pour une autre affaire. Depuis février dernier, il est incarcéré à la prison lausannoise du Bois-Mermet. Accusé de brigandage qualifié, de dommage à la propriété et de vol d'usage, le Monténégrin encourt quatre ans de prison.

Une peine que la défense ne va pas combattre, puisqu'elle résulte d'un arrangement entre les parties. «Mon client a reconnu les faits qui lui sont reprochés et accepte les chefs d'accusation», indique son avocat Patrick Sutter. S'agissant d'une procédure simplifiée, l'audience ne devrait pas dépasser trente minutes.

Les Pink Panthers, des professionnels du casse

Connue pour ses méthodes expéditives et sans effusion de sang, cette organisation issue des Balkans aurait commis près de 400 braquages entre 1999 et 2015 selon Interpol. Outre les attaques de bijouteries, elle est connue en Suisse pour avoir organisé des évasions spectaculaires des prisons du Bois-Mermet et de Bochuz en 2013. Quant à l'origine du nom «Pink Panthers», elle remonte à 2003. Cette année-là, Scotland Yard découvre à Londres un diamant d'un demi-million de francs caché dans un pot de crème de soins appartenant à un membre du gang. Une cachette déjà éprouvée en 1963 par l'un des personnages de la comédie policière *La Panthère Rose*.

Les membres de la famille défenestrée reposent à Clarens

Drame de Montreux

Les ressortissants français qui se sont jetés de leur balcon fin mars ont été inhumés jeudi dernier, dans l'intimité et en présence d'un imam. Un recueillement public a suivi.

| Noriane Rapin |

Jeudi dernier à midi, quatre tombes étaient ouvertes dans le cimetière de Clarens. Debout devant celles-ci, un imam a récité la prière des morts au milieu d'une vingtaine de personnes. Venues de France, elles sont venues rendre un dernier hommage à leurs proches défunts: les sœurs jumelles ainsi que le mari et la petite fille de l'une d'elles, qui ont sauté dans le vide il y a plus d'un mois à Montreux. L'aîné du couple a survécu, mais reste hospitalisé à ce jour.

Les rares journalistes présents à ce moment-là ont été priés de se tenir à bonne distance, sur demande de la famille. Le responsable des inhumations de la Ville a indiqué qu'un recueillement pour ceux qui le souhaitent suivra à 14h.

Deux temps distincts pour préserver le deuil de la famille,

mais qui ont semble-t-il complexifié l'organisation de l'ensevelissement. «On n'a pas cessé d'avoir des ordres et des contre-ordres au niveau des horaires», lâchait un employé du cimetière.

Après avoir jeté une poignée de terre sur les cercueils, les proches ont progressivement quitté les lieux. Puis les tombes se sont refermées sur le mystère du suicide collectif des quatre Français.

Autorités et population encore sous le choc

Deux heures plus tard, bien après le départ de la famille, quelques personnes se tenaient autour des sépultures. Des anciens collègues, des voisins mais aussi une délégation des autorités communales ont fait le déplacement.

«Il était important pour nous d'être aux côtés des citoyens qui sont choqués par ce qui est arrivé, a déclaré le syndic Olivier Gfeller. J'habite moi-même à proximité de l'Avenue du Casino. Personne ne peut imaginer qu'une telle chose se produise à côté de chez soi.»

Reclus dans leur appartement depuis des années, les défunts ne participaient pas à la vie locale et n'étaient pas connus des autorités politiques. Pourquoi ont-ils été enterrés à Clarens? «Cette décision appartient à la famille et nous la respectons, a sobrement répondu Olivier Gfeller. Cela permet au moins aux Montreuusiens de se recueillir sur leurs tombes.»



Des stèles musulmanes marquent chacune des tombes dans le cimetière montreuusien. | O. Meylan - 24 heures

Pub

DÉCOUVREZ LA NOUVELLE GAMME (FIAT)^{RED}

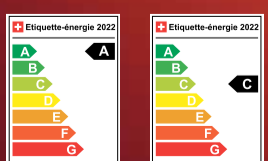
MAINTENANT À PARTIR DE CHF 169.– PAR MOIS.



(panda)^{RED} (500)^{RED} (500x)^{RED} (TIPO)^{RED}



(500)^{RED}



Fiat, Jeep, et RAM se sont engagées à verser au moins USD 4 milliards au Fonds mondial entre 2021 et 2023 pour contribuer à la lutte contre les urgences sanitaires telles que le COVID et le SIDA aux côtés de (RED). Chaque véhicule (FIAT)^{RED} vendu est une pierre apportée à cet édifice.

Fiat Panda 1.0 Hybrid 70 ch 4x2 RED (A) et Fiat 500X RED 1.0T3 120 ch MT (B). A: 5,7/100 km, B: 6,8/100 km, A: 129 gCO₂/km, B: 156 gCO₂/km, A: cat. A, B: cat. C, prix d'achat au comptant A: CHF 17 990.–, B: CHF 28 090.–. Mensualité de leasing A: CHF 169.–, B: CHF 219.–. A: 20,69% paiement extraordinaire, B: 22,99% paiement extraordinaire CHF 6 459.–. Durée 48 mois, kilométrage max. 10 000 km/an, taux d'intérêt annuel effectif 2,9% avec assurance casco complète* obligatoire et assurance mensualité «Comfort»** optionnelle non incluse dans le calcul. Tous les montants TVA incluse. L'octroi d'un leasing est interdit si l'emprunteur est un consommateur. Les valeurs énergétiques exprimées respectent les normes WLTP. Sous réserve de modifications de prix. Valable jusqu'à révocation. Vous trouverez les critères d'acceptation et les dispositions générales des différents produits d'assurance sur www.fcacapital.ch/fr/transparence/assurances. Modèles illustrés: Fiat 500X RED 1.0T3 120 ch MT, avec options, CHF 31 190.–; Fiat 500 RED ICE 1.0N3 Hybrid 70 ch, avec options, CHF 21 940.–; Fiat 500 BEV RED 70 kWh, avec options, CHF 29 590.–; Fiat Panda 1.0 Hybrid 70 ch 4x2 RED, avec options, CHF 18 990.–; Fiat Tipo HB RED 1.5 Hybrid T4 130 ch, avec options, CHF 29 990.–. Tous les montants TVA incluse. Prix de vente conseillés. Sous réserve de modifications de prix. * Dans le cas d'une assurance casco complète obligatoire, l'assureur peut être choisi librement. FCA Capital Suisse SA recommande l'assurance FLAT d'Allianz Suisse Société d'Assurances SA, Wallisellen. ** Assureur pour l'assurance mensualité «Comfort»: AXA Assurance SA, Winterthur.



Collombey
Garage Alizé SA
Z.A. Entre deux Fossaux 5
024 473 74 64

St-Légier
Y & E Chevalley Automobiles SA
021 943 20 17
www.chevalley-autos.ch

Vevey
Garage Di Fulvio SA
021 921 53 00

CONCOURS

Musika Agence et le journal Riviera Chablais, vous offre

5x **2 places**
pour la représentation de
Nigel Kennedy
à la salle de la métropole le
21 mai 2022 à 20h.

Pour participer, envoyer un e-mail avec en objet le mot «**CONCOURS**» ainsi que votre nom, adresse et numéro de téléphone à info@riviera-chablais.ch

Concours jusqu'au **9 mai 2022**.
Tirage au sort le **10 mai 2022**.
Le gagnant sera contacté par téléphone.



Découvrez Saint-Maurice, smartphone en main.

www.saint-maurice.ch/guidigo

CARTE SIM GRATUITE

6 MOIS OFFERTS*

LE MOBILE MÈNE LA DANSE.

* Offre soumise à conditions. Valeur de la carte SIM CHF 49.-

Distribué par

SEIC-TELEDIS GROUPE

seic-teledis.ch/offre | 027 763 14 11

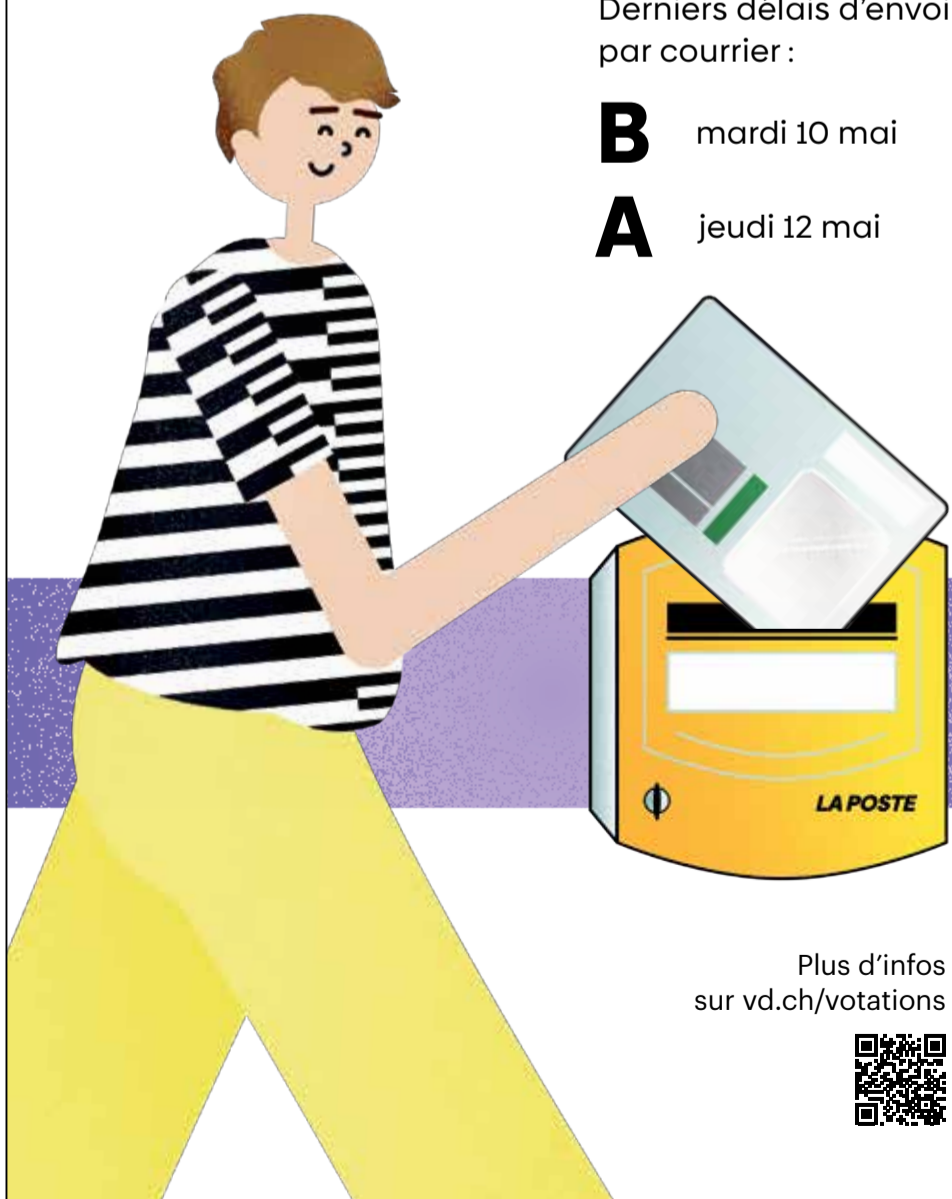
VOTATION FÉDÉRALE

15 mai 2022
votez!

Derniers délais d'envoi par courrier :

B mardi 10 mai

A jeudi 12 mai



Plus d'infos sur vd.ch/votations



canton de vaud



Aigle



Bex



Gryon



Lavey-Morcles



Ollon

Fauchage des terrains incultes, émondage des arbres, arbustes et haies, entretien des ruisseaux, coulisses et dépotoir de vignes

Les Municipalités rappellent aux propriétaires, gérants et exploitants de biens-fonds les dispositions de l'article 39 de la Loi sur les routes (LRou) du 10 décembre 1991, ainsi que celles des articles 8, 9, 10, 11 et 15 du Règlement d'application (RLRou) du 19 janvier 1994 de cette même loi, qui prescrivent entre autres que :

Les ouvrages ou plantations ne doivent pas diminuer la visibilité, ni gêner la circulation.

Les haies plantées en bordure du domaine public doivent être taillées afin que leurs branches ne dépassent pas la limite. Les hauteurs maximales admissibles, mesurées depuis les bords de la chaussée, sont les suivantes :

- 60 centimètres lorsque la visibilité doit être maintenue ;
- 2 mètres dans les autres cas.

Les arbres plantés le long des routes cantonales ou communales doivent être élagués pour que leurs branches soient maintenues :

- au bord des chaussées, à 5 mètres de hauteur et 1 mètre à l'extérieur.
- au bord des trottoirs, à 2,50 mètres de hauteur et à la limite de la propriété.

Elles rappellent également que, selon les dispositions des art. 123 à 128 du code rural et foncier et du règlement sur la protection des végétaux (RPV), tous les propriétaires doivent prendre les mesures nécessaires afin d'éviter la prolifération d'organismes nuisibles tels que chardons et plantes envahissantes. En conséquence, **les parcelles incultes** doivent être nettoyées et fauchées, pour qu'elles ne portent pas préjudice aux fonds voisins et répondent à l'exigence fixée par l'article 14 du règlement précité.

Pour le surplus, et en vertu de l'article 4a, alinéa 1 et 2 du Règlement d'application (RLPIEN) du 28 septembre 1990 de la Loi sur la prévention des incendies et des dangers résultant des éléments naturels du 27 mai 1970, concernant la végétation :

- les plantations, les cultures ainsi que la végétation en général doivent être entretenues de manière à ne présenter aucun danger d'incendie.
- en particulier, les champs doivent être régulièrement fauchés et les zones de forêt débroussaillées.

Les propriétaires de fonds sur lequel court un **ruisseau**, ou riverains d'un ruisseau, sont tenus de le nettoyer et de le curer régulièrement afin que l'écoulement des eaux s'effectue sans difficulté afin de répondre entre autres aux exigences de l'article 9 de la Loi sur la police des eaux dépendant du domaine public (LPDP) du 3 décembre 1957.

Les propriétaires de **vignes** ont l'obligation de vidanger régulièrement les dépotoirs et d'entretenir les coulisses afin d'assurer l'écoulement normal des eaux.

Les dispositions rappelées ci-dessus doivent être observées et sont applicables toute l'année.

Les propriétaires fonciers ou leurs gérants sont invités à exécuter les travaux nécessaires jusqu'au 30 juin de l'année en cours pour les parcelles sises en plaine et au 31 juillet de la même année pour celles sises à mi-monts (800 m) et plus haut.

Toute contravention fera l'objet d'une dénonciation et le travail non exécuté pourra être ordonné aux frais des intéressés.

Herbes sèches

Il est interdit d'utiliser le feu ou un procédé chimique pour l'entretien d'un milieu naturel. Exceptionnellement, le département peut accorder des dérogations (art. 10 du Règlement d'exécution du 28 février 1989 de la loi sur la faune RLFaune).

L'accès aux Grangettes ne sera pas payant



L'enquête a été menée en 2021 auprès des usagers et des riverains par la HES-SO Valais.

| P. Martin - 24 heures

Noville

Une étude récente démontre le soutien et l'attachement des habitants et visiteurs.

| Christophe Boillat |

La Fondation des Grangettes qui gère la réserve naturelle éponyme à Noville a commandé une vaste étude auprès des riverains et usagers. Très fouillée et vraiment intéressante, elle a été menée en 2021 par la HES-SO Valais, via questionnaire et enquêtes sur place, sous la conduite du Dr Ralph Lugon.

Première constatation, et non des moindres, le public estime que ce site d'importance internationale est «un poumon de nature à préserver». La réserve naturelle des Grangettes connue pour abriter des centaines d'espèces: oiseaux d'eau nicheurs, migrateurs, mais encore des amphibiens, insectes qui s'ébattent au cœur d'un vaste éventail de plantes rares des marais.

À l'hypothèse, peut-être co-casse mais dans un but de maintien de la préservation, de faire payer un droit d'entrée dans la réserve, le rejet est massif pour

85% des sondés. Pour la fondation, «le résultat n'est pas surprenant dans un pays où l'accès à la nature est considéré comme un bien commun gratuit». À noter que les missions de ladite fondation sont mal connues, d'ailleurs une majorité de répondants déclarent ne même pas la connaître.

Chiens, piétons, cyclistes

En revanche, les usagers connaissent bien, surtout aiment les Grangettes. Beauté environnementale, recherche de calme, site propice à la détente sont autant d'éléments largement mis en avant. Amoureux de la nature et sportifs y sont légion, selon l'étude. On y croise souvent des chiens et leurs maîtres, les premiers n'étant quelquefois pas tenus en laisse, ce dont s'offusquent certains.

«Les riverains sont sensibles à la tranquillité du site» et «critiquent l'affluence des week-ends». Ils ne veulent donc pas que l'on fasse la promotion du site national. Pour eux, «attirer du monde serait une mauvaise idée.»

Dans cette enquête d'opinion, «Trop de voitures aux Grangettes!» semble être un leitmotiv. Le vœu serait d'y interdire la circulation automobile en créant un grand parking à l'entrée du site. Question mobilité, il semble que la cohabitation piétons-cyclistes

ne soit pas toujours aisée. Les voies sont pourtant suffisamment larges. Certains exigent que «la priorité soit donnée aux piétons».

De manière générale, les promeneurs fréquentent la réserve pour un court séjour. Les deux tiers y passent au moins deux heures. Un quart des usagers s'y rend une fois par semaine minimum. La pandémie semble, selon les auteurs de l'enquête, avoir eu un impact limité sur la fréquentation. Celle-ci a toutefois augmenté de 20%. Les infrastructures comme les poubelles et les bancs, l'entretien des chemins, la qualité de l'information visible sur les panneaux et aux points d'observations emportent une large adhésion.

La fondation se dit confortée par ces résultats qui soutiennent ses objectifs. Avec désormais une priorité, celle «d'améliorer l'information et la sensibilisation des divers publics et de mieux canaliser les visiteurs dans les endroits sensibles aux dérangements», déclare son président François Turrian.

Enfin, les garants de la réserve naturelle planchent sur un «Centre Nature». «À l'entrée, côté Noville, il devrait devenir la pierre angulaire du futur dispositif.» Et de conclure: «Une réflexion globale sur les infrastructures d'information sur l'ensemble du site, menée avec le Canton et les Communes, sera conduite en parallèle.»



La réserve est connue pour abriter des centaines d'espèces, notamment des oiseaux.

| P. Martin - 24 heures



C'est quoi ce commerce? Par David Genillard

Dites-le avec un origami

Impossible de ne pas se laisser hypnotiser par les figures aux contours si parfaitement symétriques façonnées par Laetitia Masip. «Dans cette étoile, il y a neuf feuilles de papier», décrit la fondatrice de l'atelier Crafting Origami à Leysin, en désignant une décoration de Noël. Fascinée depuis longtemps par la culture asiatique - elle a vécu 3 ans en Chine - Laetitia Masip s'est lancée dans l'art de l'origami. «J'ai toujours tenu à créer les cadeaux que j'offre à mes proches. Même lorsque je donne un billet de 50 francs, j'en fais un origami.» Le printemps dernier, cette passion a pris un tour plus sérieux avec une participation à un marché artisanal organisé dans la station. «J'ai eu des retours très positifs. J'ai décidé de lancer mon atelier en décembre.»

L'aventure a commencé par des décorations de Noël, mais aussi des cartes de vœux personnalisées. Désormais, la Leysenoude s'adapte à la demande et propose par exemple des cartes de condoléances, des faire-part de naissance ou des cadres. L'inspiration ne manque jamais: «J'apprécie quand il y a une collaboration avec le client. On me donne une idée, trois mots clés par exemple. On choisit le papier et je développe un projet là-autour.»

Le petit chat qui trône sur son bureau a nécessité 45 plisages. Un travail

d'une minutie bluffante, que Laetitia Masip compare à un exercice de méditation. Certaines pièces demandent souvent plusieurs heures de travail. «À ce temps s'ajoute celui que je passe pour la conception.» Les prix fluctuent donc en fonction. «Mais je ne vois pas cette activité comme un business. Mon but est déjà d'arriver à payer ma matière première et les machines achetées pour certains découpages.» La vente se fait principalement en ligne. «Ce ne sont pas des objets qui se prêtent aux marchés; à chaque fois qu'on les transporte, on en abîme...»

L'artiste n'est pas avare lorsqu'il s'agit de partager son savoir-faire: «C'est un aspect que j'ai envie de développer à l'avenir: des kits qui permettent aux gens et notamment aux enfants de se mettre à l'origami. J'entends souvent des personnes me dire: «J'ai essayé mais j'ai arrêté». J'ai envie de comprendre pourquoi et de leur donner envie de continuer.»

www.craftingorigami.com



* Scannez pour ouvrir le lien

Laetitia Masip a lancé son atelier peu avant les Fêtes, avec la création de décors et de cartes de Noël.

| D Genillard



Pub

bico

roviva 1748

TEMPUR

superba

LE MOIS DE LA LITERIE

ACTIONS SPÉCIALES

trisconi
MEUBLES VIONNAZ

Vionnaz
Sortie autoroute Aigle

Route du Léman 33
024 481 17 18
trisconi-meubles.ch



Je m'abonne à ma région

Je m'inscris en ligne:

<http://abo.riviera-chablais.ch>



Riviera
3 journaux par mois
+ 1 tous-ménages mensuel

- Semestre**
6 mois pour CHF 59.-
- Economique**
12 mois pour CHF 99.-



Chablais
3 journaux par mois
+ 1 tous-ménages mensuel

- Semestre**
6 mois pour CHF 59.-
- Economique**
12 mois pour CHF 99.-



Offre combinée
6 journaux par mois
+ 1 tous-ménages mensuel

- Les deux régions avec notre offre sur 12 mois
CHF 150.-



Remplissez le formulaire et envoyez-le sous enveloppe à affranchir:
Riviera Chablais SA, Chemin du Verger 10, 1800 Vevey

Veuillez écrire en MAJUSCULES

Mme M. Entreprise

Nom _____ Prénom _____

Rue/N° _____

NPA/Localité _____

E-mail _____

Date de naissance _____

Tél. privé _____ Mobile _____

Date & Signature _____

L'abonnement sera mis en service dès réception de ce coupon et une facture vous sera envoyée. TVA et frais de port inclus.

La crèche ratera sa rentrée

Veytaux

Remontés contre leur Municipalité qui a engagé sans leur accord des travaux pour l'installation d'une crèche privée dans son bâtiment multigénérationnel, les élus la renvoie à ses fiches.

| Xavier Crépon |



Initié il y a 10 ans, le projet de bâtiment multigénérationnel est sorti de terre. | X. Crépon

Sur le papier, le projet se fait attendre. Cela fait dix ans qu'un bâtiment multigénérationnel est envisagé à quelques pas du collège de Veytaux. Appartements protégés, accueil parascolaire, salle communale et crèche: la structure se veut avant tout sociale. Convaincu par le concept, le Législatif a même validé un crédit à 6,2 mios de francs pour sa construction, fin 2019.

Deux ans plus tard, le complexe est sorti de terre et devait être fin prêt pour cet automne, mais une partie de ses locaux resteront vides encore de nombreux mois. Pourquoi? Les élus ont désavoué leur Municipalité ce lundi au Conseil communal. En décidant de supprimer des espaces initialement prévus pour quatre appartements protégés afin de donner davantage de place pour une crèche privée, l'Exécutif a suscité la colère de l'assemblée. Elle refuse à la majorité un crédit d'un peu plus de 500'000 francs qui devait couvrir les frais supplémentaires qu'implique ce nouvel aménagement.

Compétences outrepassées?

Ce changement d'affectation et l'engagement des travaux sans mise à l'enquête passent mal. L'installation d'une crèche privée à la place d'une structure publique, comme envisagé au pré-

alable, laisse également les élus perplexes.

«Vous avez mis la charrue avant les boeufs», tonne Jean-Marc Emery. L'élu de «Veytaux son avenir» reproche à la Municipalité actuelle de ne pas avoir informé le Législatif de son choix alors qu'il était pris à fin 2020. «Pendant plus d'une année, vous n'avez pas communiqué et vous avez pris des décisions unilatérales. C'est grave.»

Cette intervention recoupe un rapport de commission incendiaire qui recommandait le refus de cette rallonge financière: «Le Conseil communal est totalement mis devant le fait accompli par le présent préavis qui est plus de l'apurement anticipé qu'une demande de crédit. La Municipalité semble avoir outrepassé les compétences qui lui ont été attribuées faisant fi de la loi sur les communes.» Plusieurs élus déplorent également le choix de l'Exécutif d'accorder une partie des espaces à une crèche privée qui applique des tarifs qui ne seraient pas à la portée d'une famille au budget moyen.

La Municipalité a elle tenté de défendre sa position. «Le projet de départ prévoyait une

crèche publique gérée par le réseau REME (ndlr: Réseau Enfance Montreux et Environs, dont fait partie la Commune de Veytaux). Ce dernier nous avait demandé une surface plus importante pour sa réalisation, mais fin 2020, il a décidé de ne plus entrer en matière sur cette construction», explique le municipal des finances Arnaud Rey Lescure. Pour que tout soit prêt pour la rentrée, nous n'avions pas d'autres choix. Nous avons décidé de réagir rapidement en choisissant l'alternative de la crèche privée.»

Prix plus élevés

Le prix plus élevé des places privées est expliqué quant à lui par la syndique Christine Chevalley qui précise que les prestations sont différentes de celles d'une crèche publique, avec entre autres des cours bilingues. Pas suffisant pour convaincre les élus. Surprise par cette décision, la Municipalité interrogée à chaud juste après n'entre pas pour autant son projet. «Nous devons discuter de la suite entre nous. Mais une piste pourrait être de faire cette enquête publique qui nous est demandée pour revenir ensuite devant le Conseil», conclut la syndique.



Histoires simples

par Philippe Dubath journaliste et écrivain

Une fleur de printemps, Romy Schneider, un livre, la grâce et la douleur

Je me baladais l'autre jour sur un chemin forestier et je regardais si par hasard quelque morille voulait être sympa avec moi, mais rien. J'ai par contre croisé un autre monsieur qui laissa apparaître au bout de sa main un sac trop gonflé pour ne pas être louche. Le gueur avait ratissé les rives du ruisseau vers lequel je marchais plein d'espoir. J'étais dépit. Mais il y a toujours une bonne surprise quand on dirige son nez et ses yeux en direction du sol. J'ai revu une fleur charmante, que je contemple et dont je cherche le nom chaque année. La gesse printanière est tout en grâce et en finesse, elle offre une luminosité superbe de bleu et de mauve dans les talus qu'elle fréquente. Elle semble chanter un air de Charles Trénet comme Douce France. Ma journée avait continué dans la grâce, puisque j'ai commencé en soirée la lecture d'un joli livre consacré à la vie de Romy Schneider, dont j'avais lu une bonne critique dans un journal. Je l'ai acheté: un bonheur. Il faut dire que Romy Schneider, c'est mon enfance, mon adolescence. Quand je voyais les films de Sissi - personnage dont elle a eu beaucoup de peine à sortir - je m'imaginai en général, en officier de marine valsant avec elle dans les bals de l'empereur. Mon uniforme était alourdi par les médailles, les insignes, les épaulettes dorées flottant sur les épaules de ma veste blanche. On faisait des courbettes devant moi, on me servait à table, on venait me chercher en calèche pour me ramener à mon château entouré d'un immense parc où de grands chênes solides montaient la garde depuis des siècles. Quand on est enfant ou très jeune homme, la vie rêvée a des couleurs étonnantes qui changent par la suite - car vous l'aurez compris, je ne suis pas devenu général, ni officier de marine, et on ne vient pas me chercher en calèche, quant aux uniformes, j'en ai peu porté - mais heureusement il y a les fleurs sauvages comme la gesse printanière pour les rappeler. Donc, je lis la vie de Romy Schneider, la fiancée de mes rêves de jeunesse. Je vous conseille de trouver ce livre qui deviendra vite un ami. On se balade dans ces lignes comme on se balade, sans rien en savoir, dans la vie des gens qui sont assis à côté de nous sur une terrasse. On se demande comment ils sont nés, où, ce qu'ils ont

vécu, ce qu'ils aiment manger, quel est leur métier, et s'ils ont un jour contemplant sur un chemin forestier un groupe de gesses printanières toutes douces qui ont la grâce de Romy Schneider, dont la vie fut pourtant âpre et très douloureuse, insupportable aussi. Elle a disparu, comme disparaissent les fleurs en fin d'automne, mais elle revient, comme elles, quand quelqu'un comme Faustine Saint-Geniès, lui offre la lumière du printemps grâce à la littérature.

À lire: «Romy Schneider, les actrices se brisent si facilement», de Faustine Saint-Geniès, éditions Capricci Stories. Une centaine de pages.



Notre chroniqueur a croisé l'autre jour le chemin d'une gesse printanière. ... | DR

Pub



Avenue Nestlé 25, Vevey
021 922 25 30
www.qrvevey.ch

HORAIRES D'OUVERTURE

Lundi - vendredi:
7h15 - 12h et 13h15 - 18h
Samedi:
8h - 12h et 13h30 - 17h



Un nouveau distributeur automatique bien pratique pour avoir des articles de pêche et appâts à tout moment.

La quincaillerie Riviera SA fête ses 20 ans

PUBLIREPORTAGE

Pour cette fameuse quincaillerie veveysanne, ce n'est pas une date anniversaire comme les autres, car face à la grande distribution et au sacro-saint web, elle a su se développer grâce à un assortiment large et judicieux et à un service ajusté aux besoins de sa clientèle.

Il y a vingt ans, le lundi 14 janvier 2002, la Quincaillerie Riviera ouvrait ses portes. En succédant à la quincaillerie Baumann qui a cessé son activité fin décembre 2001, c'est d'une longue filiation - quasi bicentenaire - dont il s'agit. Elle remonte jusqu'à 1814, eh oui, date de la création du premier commerce de fers et métaux par François Martin, qui sera ensuite repris par Alfred Baumann en 1884. Nombre de Veveysans se souviennent de la quincaillerie Baumann de la rue du Simplon. Soit une période de 208 ans de passage de relai et de flambeau... Comme le disait Philippe Andrey en ouvrant le nouveau commerce avec les anciens employés de la maison Baumann: «Il y aura toujours des clous et des vis à Vevey.»

Auparavant, la quincaillerie était LE lieu dont il fallait connaître l'adresse en cas de pépin, et c'est toujours le cas aujourd'hui. À l'instar des petits com-



Pascal Vallotton avec une collaboratrice de vente.

merces de proximité, les quincailleries font partie de ces magasins très pratiques qui ont malheureusement tendance à disparaître. Par bonheur, certains font de la résistance, comme la Quincaillerie Riviera, et continuent leur activité très utile au quotidien, notamment dans les centres-villes.

Un large assortiment de toutes les fournitures indispensables pour la maison

Aujourd'hui, forte de 7 employés, la Quincaillerie Riviera dirigée par Pascal Vallotton, c'est une large sélection des meilleures gammes sur une surface de vente de 240 m². Qu'il s'agisse de serrurerie, de ferrements, d'accessoires de porte et de meuble, d'outillage, de machines ou de jardinage, tout est

disponible et en stock. Sans oublier la visserie où l'on y trouve le plus grand choix sur la Riviera.

Le service, fer de lance de la Quincaillerie Riviera

Dans ce lieu d'échange et de proximité, on bénéficie d'un vrai conseil personnalisé, d'une écoute auprès de spécialistes ayant une longue expérience dans la branche. Les clients, qu'ils soient professionnels (gérances, conciergeries) ou particuliers, qui bricolent chez eux, aménagent leur jardin, peuvent dénicher la pièce ou l'outil rare qu'ils recherchent. Il y a également un service de dépannage pour clés, serrures, cylindres, plan de fermeture et contrôle d'accès.

Matériel de pêche dernier cri et distributeur H 24

Que ce soit pour la pêche à la traîne, à la mouche ou au lancer, les amateurs trouvent ici les dernières nouveautés et les meilleures marques. Des spécialistes sont là pour prodiguer des conseils avisés et pointus concernant toutes les questions techniques. Et une vraie originalité: un distributeur d'articles et d'appâts disponible 7/7 a été installé dans la devanture pour un dépannage à toute heure de petites fournitures, d'appâts.

Texte: Laurent Montbureau Photos: Giampaolo Lombardi

111 lieux des Alpes vaudoises à ne pas manquer



La Galerie Alpine, parallèles artistiques

«Un paysage qui nous est familier nous émeut plus profondément. Il faut y avoir vécu pour le saisir», disait Hodler. Salué comme un des grands peintres suisses, Ferdinand Hodler laissa une œuvre résolument moderne. Étiqueté à tort comme patriotique pour certains de ses tableaux - Guillaume Tell, Le Bûcheron - c'est le polémique La Nuit (1889), dont la nudité des corps scandalisa, qui le fit connaître. Peintre majeur de la fin du XIX^e et du début du XX^e siècle, Hodler aimait ardemment les paysages du Léman et des Alpes. En août 1912, il a séjourné au grand Hôtel du Chamossaire à Chesières, où il peignit plusieurs toiles. Associées au mouvement symboliste, ses huiles Les Dents du Midi et Le Grand Muveran reflètent cette approche ainsi que la théorie du parallélisme qu'il formula en 1897. Son approche reposait sur un constat: la nature est organisée en motifs parallèles. Dès lors, il rechercha systématiquement cet ordre dans la mise en relief des paysages ainsi peints. Autre spécificité, les paysages hodleriens sont dégagés de tout ce qui est superflu pour ne conserver que l'essentiel, proche de l'abstraction. Dans un registre différent et avec le même désir de rendre grâce aux panoramas alpins, un collectif a établi à Villars en 2016 la Galerie Alpine. Le but poursuivi est de proposer aux artistes locaux un espace de création et d'exposition. Peintures, photographies, sculptures y trouvent un contexte propice à leur mise en valeur. C'est leur amour conjugué de l'art et de la région qui incita Sophie et Robin Scott à participer à la naissance de ce lieu haut en couleur. Alors que Sophie se consacre à la peinture à l'huile, Robin conçoit des illustrations inspirées d'anciennes affiches publicitaires, au style à la fois contemporain et rétro. «On s'est rencontrés à Villars il y a plus de 20 ans et on n'en est plus repartis», confie Robin, un Britannique d'origine qui, comme Hodler, trouva dans le cadre lumineux du plateau de Villars toute la palette des composants nécessaire aux artistes.



Benjamin Amiguet et Marc Voltenauer

Adresse:

Avenue Centrale 97, 1884 Villars-sur-Ollon, tél. +41 (0) 24 495 10 10, www.galeriealpine.com

Accès:

Autoroute A9, sortie 18 Saint-Triphon, suivre Ollon, puis Villars-sur-Ollon

Transports en commun:

De la gare CFF de Bex, train BVB jusqu'à Villars-sur-Ollon; poursuivre à pied (5 min)

Horaires d'ouverture:

Du lundi au samedi de 15h à 18h; le samedi de 10h à 13h

À savoir:

Depuis plus de 20 ans, dans le cadre bucolique de Solalex, les artistes ainsi que les artisans locaux exposent leurs œuvres durant les mois de juillet et d'août. Les ateliers de Solalex sont à voir avant ou après une excursion en montagne (www.gryon.ch).

Les bons plans de Benjamin et Marc

Les Transports publics du Chablais ont sélectionné 15 lieux «coup de cœur» et proposent 7 balades accompagnées par nos soins pour partir à la découverte de ces pépites et rencontrer les personnes qui par leur passion donnent un petit supplément d'âme aux lieux. www.tpc.ch/111lieux. Le restaurant le Coucou à Caux propose une soirée autour des «111 Lieux» le jeudi 19 mai. Pour le prix de CHF 111.- par personne, faites chavirer vos papilles, en notre compagnie et celle des producteurs, avec un menu composé de spécialités produites dans les lieux figurant dans le livre. www.coucoumontreux.ch Enfin le vendredi 27 mai, ne manquez pas l'ouverture du nouvel espace culturel «Le Café littéraire» aux Mazots des Clos à Villars. Les artistes de la Galerie Alpine y exposeront leurs œuvres et nous présenterons le guide des 111 Lieux des Alpes vaudoises à ne pas manquer. www.mazotsduclos.com Dédicaces: au mois de mai, retrouvez-nous à la boutique La Vie en Fleurs à Leysin (VE 6; 16h-19h), à la librairie Payot à Lausanne (SA 7; 10h30-13h) et à la librairie Payot à Vevey (SA 7; 14h-17h).

Pub

OPÉRA DE LAUSANNE

Jules Massenet

WERTHER

15, 18, 20, 22 mai 2022

Spectacle parrainé par



www.opera-lausanne.ch
021 315 40 20



24 heures

ESPACE 2

« Je sors grandie de cette expérience »



La prestation de samedi d'Emilie Heiniger a été saluée par les quatre mentors de l'émission, mais le public lui a préféré celle du Neuchâtelois Loris.

| F. Castel / BUREAU 233 / ITV / TF1

The Voice France

Fin de partie pour Emilie Heiniger d'Ollon samedi soir sur TF1 malgré une belle prestation lors d'un duel 100% suisse.

| Karim Di Matteo |

«Je suis rentrée en Suisse la tête haute. Je suis très fière de ma prestation, l'une de mes meilleures.» Éliminée mais heureuse, Emilie Heiniger. La chanteuse d'Ollon, 20 ans, a terminé sa belle aventure *The Voice France* où elle a fort bien figuré lors des épreuves

précédentes et ce samedi soir encore. Le public, appelé à voter pour la première fois, lui a toutefois assez nettement préféré le jeune rappeur neuchâtelois Loris, au terme d'un duel 100% suisse.

En interprétant *Wicked Game*, de Chris Isaak, Emilie s'est du

reste attirée les louanges des quatre mentors de l'émission - Vianney, son coach, Amel Bent, Florent Pagny et Marc Lavoine. Ce dernier l'a même qualifiée de «phénomène». Mais les votants ont plébiscité le Neuchâtelois et sa performance très visuelle autour du titre *L'Enfer*, de Stromae.

«Ce n'est pas grave, philosophe la Boyarde, je suis très contente pour Loris qui le méritait à fond. Sa prestation a été incroyable, une des meilleures de l'émission. Après coup, je me suis dit que c'était un mal pour un bien. J'ai pu me concentrer sur mes études et mes examens de mars (*ndlr*: l'émission avait été enregistrée en février).»

Juste le début

Deux mois plus tard, Emilie ne regrette absolument rien: «Je sors grandie de cette expérience complètement folle. J'y ai entre autres rencontré des gens fabuleux, cela m'a offert beaucoup de visibilité et une communauté bienveillante sur les réseaux sociaux.»

Un capital sympathie sur lequel Emilie entend s'appuyer pour la suite de sa carrière: «J'ai 2-3 petits projets, des chansons que j'ai composées que je vais enregistrer pour pouvoir les distribuer sur les plates-formes, voire, pourquoi pas, réaliser un EP. *The Voice* n'est que le début de quelque chose.»

Pense-t-elle retenter l'expérience lors d'une prochaine édition? La réponse fuse: «Non. *The Voice*, c'est un monde à part, magique, mais aussi un stress immense. Il faut le vivre une fois, mais pas deux.»

Répétition pour la troupe canine



Les élèves d'Ilsegret Messerknecht (en rose) s'entraînent pour le spectacle.
| H. Schweizer

Monthey

A la tête d'une école d'éducation canine, Ilsegret Messerknecht se prépare pour sa première participation à la journée du chien.

| Anne Rey-Mermet |

«Allez, on va bosser là, qu'est-ce que tu fabriques dans les sacs?» Après leur cours hebdomadaire, une dizaine de chiens s'ébattaient tranquillement sur les bords de la Vièze, non loin du parking de Cimo, à Monthey. La leçon terminée, mais il y a encore du

travail: le groupe doit répéter une prestation en musique qu'il présentera samedi au public, dans le cadre de la journée du chien organisée dans toute la Suisse (lire encadré). À la baguette, Ilsegret Messerknecht qui dirige l'école d'éducation Jerry et Lewis.

Les chiens, de races et de tailles variées, ont sept ou huit mois, «des ados» comme les qualifie Ilsegret Messerknecht. «On commence. Vous me suivez et à chaque fois que je lève la main, il se passe quelque chose», lance l'institutrice canine. Chiens et maîtres sont alignés face à des cônes, c'est parti pour l'exercice. À la queue-leu-leu, les duos progressent dans l'herbe, exécutant les demandes. Au pied, trois-quarts de tour, assis ou encore

en face, la chorégraphie prend forme. «Il faut que je décide de l'ordre, ceux-là sont trop copains, ils ne peuvent pas rester à côté.»

Derniers tours de pistes, les «ados» retrouvent leur place initiale. Les maîtres applaudissent, rejoints par un collie à poil long qui donne de la voix pour saluer la performance. Un golden retriever file directement dans la Vièze, profitant de la pause. «Comme j'aime le dire, les chiens peuvent faire autre chose que dormir sur le canapé. Un exercice comme celui-là leur demande de la concentration, c'est un effort intellectuel, après ils sont fatigués», assure la Montheyenne. Son objectif: que tous les chiens s'entendent. C'est chose faite avec le petit groupe bigarré de ce samedi matin.

Journée du chien

Samedi 7 mai, c'est la 2^e Journée du chien. L'occasion pour les associations et les écoles de se présenter. Ilsegret Messerknecht convie le public au bord de la Vièze, en face du parking CIMO, de 10h à 15h: show à 11h et 13h, stands de la SPA, du Copain, démonstrations. Le Cyno Club de Monthey présentera notamment plusieurs sports canins aux abords de sa cabane, dans la zone du Boeuferrant (9h-17h). Des démonstrations du travail de chien policier et sanitaire sont également prévues. cyno-monthey.ch/

Les maîtres qui suivent les cours ont aussi des profils variés: certains viennent tout juste de prendre un chien, d'autres sont des habitués. Depuis janvier 2020 en Valais, les nouveaux propriétaires doivent suivre au minimum six heures de formation. Enfants, grands-parents: tout le monde est le bienvenu pour en apprendre davantage sur le nouvel ami de la famille. Sylviane, elle, vient pratiquement chaque semaine. «Sinon, le chien réclame. Lui aussi aime venir.»



La minute de l'expert

par Xavier Grandjean, conseiller financier avec brevet fédéral, Retraites Populaires.

Le divorce et ma prévoyance?

Quelles sont les conséquences sur votre prévoyance en cas de divorce ou de la dissolution du partenariat enregistré? Au niveau du 1^{er} pilier, la caisse de compensation AVS procédera au «splitting», c'est-à-dire au partage des revenus réalisés par les conjoints durant les années de mariage. En d'autres termes, les revenus cotisés à l'AVS vont être égalisés durant les années de mariage. La conséquence sera une modification de votre rente AVS, car cette dernière se base sur les revenus cumulés pendant toute la carrière et le nombre d'années de cotisation. L'impact sera plus ou moins fort, selon la durée de l'union et/ou si l'un des conjoints avait peu ou pas d'activité lucrative. En ce qui concerne le 2^e pilier, les avoirs de prévoyance subissent le même sort durant les années de mariage, à savoir un partage de l'avoir accumulé durant les années de mariage. Là aussi, l'impact sur les prestations de retraite dépendra de la durée de l'union et des avoirs de prévoyance de chacun. Cependant, contrairement au 1^{er} pilier, il sera possible

de racheter le montant du 2^e pilier versé à son ex-conjointe ou son ex-conjoint afin de compenser la baisse des prestations. Depuis le 1^{er} janvier 2017, le calcul du partage est effectué à la date de l'introduction de la procédure de divorce et non lorsque le jugement est entré en force. Par ailleurs, quel que soit le régime matrimonial sous lequel les conjoints étaient unis, le principe du partage des prestations de la prévoyance du 1^{er} et 2^e pilier sera effectué. En ce qui concerne les sommes versées dans un 3^e pilier, en général chacun conserve sa prévoyance. Toutefois, selon la convention de divorce ou de dissolution, un partage de l'épargne accumulée peut avoir lieu. Pour conclure, il est fort probable que les rentes versées à la retraite ou en cas d'invalidité ou de décès subissent une modification significative ce qui vous amènera à reconsidérer vos objectifs. Dans tous les cas, un bilan vous permettra de constater l'état de votre prévoyance et d'envisager les solutions possibles afin de pouvoir prendre les bonnes mesures.

Pub

PUBLIREPORTAGE



Au Centre Manor Vevey, Optic 2000 met le meilleur de la technologie au service de votre vue

Qu'il s'agisse d'ajuster le réglage de vos verres avec une précision au centième, de ralentir la progression de la myopie chez votre enfant ou tout simplement de vous aider à dénicher votre future monture préférée, notre personnel est à vos côtés.

La nouvelle vedette des examens de la vue s'appelle AVA. Mais toute analogie avec une célèbre actrice de cinéma s'arrête là, car ce nom correspond en fait à l'abréviation d'Advanced Vision Accuracy, en français: «vision de haute précision». Si, jusqu'à présent, on savait réaliser des corrections par pas de 0,25, grâce à cette technologie, on les affine au centième, avec une précision à 0.01 dioptrie. Un confort absolument inégalable. Finis les sur- ou sous-corrrections et adieu migraines et maux de tête en tout genre. Cela aussi parce que ce dispositif enregistre une foule d'autres facteurs, telles la posture ou la distance entre le verre et le centre de l'œil. Autant de paramètres qui complèteront les mesures effectuées par l'opticien spécialisé — hauteur ou distance entre les deux yeux — permettant une adaptation au plus près des besoins du porteur. Finis les effets de flou, le manque de profondeur de champ ou encore les flous mal placés lorsque l'on descend quelques marches!



AVA, vedette des examens de la vue, permet de réaliser des corrections avec une précision au centième.

Préserver la vision des petits

Mais cette saison, la grande nouveauté se trouve au rayon enfants, avec les verres Essilor® Stellest™. Leur spécialité: corriger la myopie, mais surtout contrôler sa progression. Les résultats sont impressionnants, une étude a démontré une amélioration de 67% en moyenne, par rapport à des verres standards. Seule condition: les porter au moins 12 heures par jour. Derrière ce petit miracle, point de magie, mais un concentré de technologie. Ces verres sont construits en deux parties: au centre, une correction qui permet une vision nette de loin, tel un verre standard. Et tout autour, onze anneaux

concentriques où sont réparties des lentilles de corrections différentes. L'image qu'elles renvoient sur la rétine suit son arrondi, empêchant l'élongation de l'œil et, par là même, l'aggravation de la myopie. Un avantage certain puisque cette stabilisation permettra de réduire les futures corrections et de diminuer les contraintes liées à la myopie à l'âge adulte.

La qualité pour tous les budgets

Si chez Optic 2000, nous avons à cœur, dans nos boutiques, de vous proposer les toutes dernières innovations technologiques, il y a des choses qui ne changent pas. Comme notre offre «deuxième paire». Ou comme nos «packs», grâce auxquels un équipement adapté est à portée de tous les budgets. Mais nos succursales ne se ressemblent pas toutes pour autant. Reflétant l'esprit de son lieu d'implantation, chacune incarne aussi tout à la fois les envies et les audaces de sa clientèle et les coups de cœur de son personnel (lire encadrés).



David Castanier, directeur de la boutique.

Aux commandes de la boutique Optic 2000 du Centre Manor Vevey, David Castanier. Loin d'être un nouveau venu dans le domaine, il a auparavant travaillé neuf ans comme optométriste adjoint à Aigle.

David, quels sont les points forts du magasin?

– Vevey est une ville dynamique et en étant situé au Centre Manor Vevey, nous profitons de la renommée de Manor comme de toutes les autres enseignes du centre. Nous avons en outre la chance de disposer d'un parking souterrain pour nos clients, c'est un sacré avantage.

Quel est votre coup de cœur en matière de montures optiques cette saison?

– Sans hésiter, la collection Götti Dimension, fabriquée exclusivement en Suisse, dans un matériau innovant, économe en ressources et très léger, ce qui le rend très confortable.

Et au rayon solaires?

– Je choisirais le modèle Panthère de Cartier. Il nous rappelle que la lunette de soleil peut être à la fois un accessoire de tous les jours, un bijou qui habille notre visage et un plaisir que nous pouvons nous offrir. Mais pour trouver la paire idéale, en optique comme en solaire, le mieux est encore de nous rendre visite et de vous faire conseiller par notre équipe!

Optic 2000 Bellevue
Centre Manor Vevey
1800 Vevey
T 021 921 30 50

En bref

PATROUILLE DES
GLACIERS

L'Est brille

La Leysenoude Thibe Deseyn et la Boélande Caroline Ulrich se sont illustrées dimanche à Verbier, en remportant la «petite Patrouille des Glaciers», au départ d'Arolla chez les femmes. Les deux spécialistes du ski-alpinisme ont parcouru les 29,6 km en 4 heures et 9 minutes. La biathlète grisonne Lea Meier complétait le trio. **DGE**

MONTHHEY

Maude Mathys
l'emporte encore

Maude Mathys, d'Ollon, a gagné la Course des deux chapelles ce dimanche, entre Monthey et les Cerniers. Pour son retour post-Covid, l'épreuve a proposé un parcours plus long (9 km de long, 999 m de dénivelé). Chez les hommes, c'est le Français Johann Baujard qui l'a emporté. **KDM**

La Braderie
savoure sa liberté

Aigle

Bas les masques: le raout du bourg chablaisien fait enfin son retour, après deux éditions annulées, et retrouve son nom en chemin.

| David Genillard |

Un nouveau jour se lève dans le Chablais: la Liberté guide à nouveau les fêtards en ville d'Aigle. Après deux éditions annulées, la Braderie va enfin reconquérir le bourg, placée sous une thématique on ne peut plus appropriée: «Liberté et Braderie». Le comité l'a dévolue dimanche, tout comme l'affiche de cette 85^e cuvée, qui se déroulera du 2 au 4 septembre.

Les plus observateurs auront surtout remarqué que la dite affiche ne comporte plus le nom de Festi'Brad, qui avait remplacé celui de Braderie en 2012. «À l'époque, on avait constaté que de nombreuses personnes faisaient le déplacement jusqu'à Aigle pour assister à une braderie mais que notre événement n'y ressemblait plus, note Nicolas

Oloz, président du comité. Nous avons choisi le nom de Festi'Brad qui représentait davantage ce que cette manifestation était devenue. Dix ans après, nous avons décidé que le moment était le bon pour revenir au nom de Braderie. Les Aiglons n'ont jamais arrêté de l'appeler comme ça...» Pas de changement sur le fond en revanche: cette édition s'inscrira dans la droite lignée des précédentes.

Les plus observateurs auront noté la disparition du nom Festi'Brad et le retour de celui de Braderie d'Aigle.

| DR - S. Amacher

La génétique
du sport, selon
les Borghi

Samedi, les autorités locales ont honoré quatre Borghi d'un coup en remettant à Catherine et Michel les drapeaux à l'effigie de leurs proches.

| S. Brasey

Les Diablerets

Dans la famille, on est sportifs de haut niveau de génération en génération. Plusieurs de ses membres, dont la skieuse Catherine, ont été honorés vendredi.

| David Genillard |

«Il n'y a pas de violoniste dans la famille», rigole Michel Borghi. Et sa fille Catherine de corriger: «Mes fils jouent de la guitare et du piano!» Un bout de discussion qui met en lumière le fait que, dans la dynastie ormonanche, on a le sport dans le sang, plutôt que la musique. Samedi, à l'occasion d'une cérémonie marquant les deux ans écoulés depuis la fin des Jeux olympiques de la jeunesse (JOJ) Lausanne 2020, la Commune d'Ormont-Dessus a honoré quatre de ses membres.

Le grand public retient surtout les exploits de Catherine Borghi – sa double sélection aux Jeux olympiques de Nagano et Salt Lake City en 1998 et 2002 et de ses 17 classements dans le top 10 en Coupe du monde. Mais la saga familiale est plus ancienne. Elle commence véritablement dès les années 1930 avec «les trois frères Borghi», Marcel, Victor et Marius, ainsi que l'épouse de ce dernier Madeleine Pichard, mère de Michel. Les portraits de trois d'entre eux étaient visibles durant les JOJ sur des drapeaux, remis samedi à Catherine et Michel. «Mon père Marius a été champion suisse junior de ski de fond et a gagné pas mal de patrouilles militaires, raconte l'Ormonan. Et Victor a remporté quatre titres de champion suisse des 50 km en ski de fond.» Quant à sa maman, Madeleine, elle s'est illustrée dans les années 1930 en ski alpin, avec notamment un titre de championne romande.

Michel a marché sur leurs traces, avec entre autres 40 participations au Trophée du Muveran et de nombreux départs sur des courses de ski de fond telles que la mythique Vasaloppet en Suède.

Il a transmis son amour du sport à sa progéniture: «Ma sœur Christel a été quatre fois championne de Suisse de patinage artistique, dont une fois en élite en 1999. Elle s'est qualifiée pour les mondiaux mais n'a pas pu y participer», précise Catherine. Son frère et son cousin, Alexandre et Xavier, ont eux aussi été membres des cadres juniors de Swiss Ski en combiné nordique.

Relève assurée

La nouvelle génération n'est pas en reste, le fils de Catherine, Elwis semble déjà vouloir reprendre le flambeau. À tout juste 11 ans, il vient de remporter la finale suisse du Grand prix Migros – la plus grande compétition nationale de ski alpin ouverte aux moins de 14 ans – des titres de champion romand de slalom et de géant aux Diablerets, ainsi que la coupe suisse de saut à skis et de combiné

nordique chez les moins de 13 ans. Catherine Borghi en parle avec admiration. «À 10 ans déjà, j'avais le sentiment que, si je voulais atteindre mon rêve olympique, je devais pratiquer tous les jours; je m'étais fixé un programme quotidien. Elwis, lui, n'a jamais l'impression de s'entraîner. Il essaie tous les sports, le skate, le surf, le snowboard, etc... et y va à fond. C'est peut-être ce qui m'a manqué: j'étais une bosseuse mais je n'ai pas eu assez de folie.»

Avec Elwis, Catherine – également maman de Pierrot, 7 ans – retrouve une approche du sport un peu oubliée. «On le voit avec les anciennes générations de ma famille: tout le monde pratiquait plusieurs disciplines. À l'époque où j'étais en équipe nationale, la tendance était au contraire à être hyperspécialisé. On revient un peu en arrière aujourd'hui et je trouve que c'est une bonne chose.»

«Sur la carte du ski»

Samedi, deux ans et quelques mois après la tenue des compétitions de ski alpin des Jeux olympiques de la jeunesse (JOJ) Lausanne 2020, la Commune d'Ormont-Dessus a marqué le coup en honorant athlètes et personnalités locales. Les retombées de l'événement sont bien réelles, estime le syndic Christian Reber, qui parle de «tournant»: «Les JOJ ont repositionné Les Diablerets sur la carte du ski alpin. La station a profité d'une magnifique vitrine.» «Ces Jeux ont permis de faire évoluer les remontées mécaniques, avec une nouvelle télécabine et une piste de performance très bien utilisée depuis, ajoute Eric Liechti, alors municipal du tourisme et cheville ouvrière des Jeux sur le plan local. Un comité s'est depuis mobilisé pour la faire vivre, en créant le Diablerets Alpine Center.»

Là encore, cet engouement est hérité en droite ligne des JOJ: «Il est constitué de bénévoles qui s'étaient investis à l'époque, souligne Hugues Ansermoz, responsable des compétitions des Diablerets lors des Jeux. Huit courses FIS ont eu lieu sur cette piste cet hiver, dont une censée se dérouler en Valais et organisée au débotté ici. Et le tracé vient d'être labellisé site d'entraînement par Swiss ski.»

Preuve que le nom des Diablerets circule dans le milieu, le Valaisan Loïc Meillard a choisi cet hiver de venir s'y entraîner, tout comme l'équipe suisse de Coupe d'Europe. «Et la championne olympique tchèque Petra Vlhova avait réservé», ajoute Hugues Ansermoz. Ce dernier estime que l'organisation d'une manche de Coupe du monde s'annonce peu probable, mais n'exclut pas le retour d'une Coupe d'Europe, comme en 2019. D'ici là, la station accueillera déjà l'an prochain la finale du Grand Prix Migros.

Pub

Plan d'affectation cantonal N° 366
Gymnase du Chablais à Aigle

Mise à l'enquête publique

La Direction générale du territoire et du logement (DGTL) soumet à l'enquête publique, du 3 mai 2022 au 2 juin 2022 inclusivement, le plan d'affectation cantonal N°366 Gymnase du Chablais, à Aigle. Elle met simultanément en consultation le rapport selon l'article 47 de l'Ordonnance fédérale sur l'aménagement du territoire et ses annexes (notice d'impact sur l'environnement, notice de mobilité et concept énergétique territorial).

Conformément à la coordination des procédures, une servitude de passage public à pied et à vélo est simultanément soumise à l'enquête publique.

Le dossier d'enquête peut être consulté:

- au Greffe de la commune d'Aigle (ch. du Grand-Chêne 1, 1860 Aigle), du lundi au jeudi 7 h - 12 h et 13h30 - 17 h (16 h le vendredi);
- à la DGTL (av. de l'Université 5, 1014 Lausanne), du lundi au vendredi 8 h - 12 h et 13 h 30 - 17 h;
- à l'adresse www.vd.ch/pac-gymnase-chablais

Les observations ou oppositions doivent être consignées sur la feuille d'enquête ou être adressées par courrier au Greffe de la Commune d'Aigle (case postale 500, 1860 Aigle) ou à la DGTL, dans le délai d'enquête.

Séance d'information publique

Le plan d'affectation cantonal Gymnase du Chablais sera présenté à la population lors d'une séance d'information le

Mercredi 11 mai 2022, 18 h
Salle de l'Aiglon
Avenue de Loës 6, 1860 Aigle

Accès libre, sans inscription.

Informations complémentaires
www.vd.ch/pac-gymnase-chablais

Saint-Gingolph choie son identité lémanique

Histoire locale

Pour ses 40 ans, le Musée des Traditions et des Barques du Léman prépare sa nouvelle saison. Visite au pas de charge avec Claude Martenet.

Texte: Karim Di Matteo
Photos: Suzy Mazzanisi

Claude Martenet est à l'image de «son» Musée des Traditions et des Barques du Léman, à moins que cela ne soit l'inverse. À savoir un savant mélange de connaissances et de savoir-faire, d'anecdotes gingolaises qui se croisent avec celles de l'Histoire avec un grand H et de trésors hétéroclites aménagés dans des salles aux allures de cathédrale. Mais que l'on ne s'y trompe pas, tout y est agencé avec la plus grande méticulosité. Et cela fait 40 ans que le musée propose de faire redécouvrir ce patrimoine dédié au Léman et à Saint-Gingolph.

Claude Martenet est «tombé dedans il y a 14 ans, par accident». L'ancien responsable de l'éclairage public de la ville de Genève est tout fraîchement retraité quand il débarque dans le village frontalier. Président du comité depuis cinq ans, homme à tout faire, il officie surtout comme guide pour les visites. Ils sont quelque 1'500 chaque année à déambuler dans les étages de la Maison de Rivaz et du Château.

On attache sa ceinture!

Une visite exhaustive des lieux prendrait bien trop de temps. On se contentera de la version courte menée tambour battant par Claude Martenet en une heure et demie, parfois avec un verbe cru qui surprend et amuse. «Je suis Monthey-san», lance-t-il en riant.

Au rayon des morceaux choisis: de forts vieux gabarits en bois



Claude Martenet sait faire vivre chaque pièce, chaque anecdote du musée gingolais, avec passion, mais aussi un savoir certain.

d'origine utilisés pour la construction d'une barque, la légende du grimoire magique de Sieur Gingolph – à qui l'on devrait le nom de la localité et qui servira aussi à baptiser la bière du 40° – ou encore le «boichon», «un puits où on faisait fermenter les châtaignes en les recouvrant de feuilles». Et cette étrange alignée de morceaux de bois? «Un document ethnographique de premier plan, assure-t-il. Pour marquer les territoires, chaque grande famille de Saint-Gingolph inscrivait sa marque.»

Tous les trois pas, on change d'univers. Ici des images de Sabine Weiss offertes par la photographe gingolaise, là une machine à coudre

et des petites chaussures confectionnées par la cordonnerie Richon, plus loin un coin bistrot (si si) où trônent une vieille enseigne et une patente délivrée par le Duc de Savoie. Dans un autre couloir, un espace est dédié aux fameuses perles de Saint-Gingolph.

34 maquettes «maison»

Un étage plus haut, le saint du saint, la salle des maquettes, réalisées par les gens du village («10'500 heures de travail»), qui racontent l'histoire des barques du Léman. Sous la charpente en mélèze d'origine, on passe de la nau romaine à la galère reconstruite pour le commerce du Gruyère, jusqu'aux voiles latines, en

34 scénettes. Au milieu, une vraie épave de barque lestée de chaux évoque la soixantaine de fours qui rougeoyaient à la nuit tombée dans la région. De là, paraît-il, l'origine de l'expression «y a pas le feu au lac».

On termine avec les bateaux à vapeur dans la salle mise gracieusement à disposition par la bourgeoisie il y a trois ans. Les maquettes de Olivier Dedie font honneur aux vaisseaux de la CGN mais pas seulement. Aux murs, la nouveauté de cette année: 23 tableaux de Pierre Duchoud, Gingolais qui a fait fortune à Berlin et Paris dans la broderie, plus quelques pièces d'habits et de mobilier. Ne pas manquer ses «peintures à l'aiguille», toutes en fil.



La salle des bateaux à vapeur met à l'honneur les maquettes offertes par Olivier Dedie, dont les fleurons de la CGN.

Musée des Traditions et des Barques: Ouvert en juin les week-ends et en juillet-août tous les jours. Visites guidées sur réservation en tout temps. Pour le 40°, concours photo «Saint-Gingolph autrement». Informations: www.museedestraditions.com



* Scannez pour ouvrir le lien

En bref

MONTHEY

Un chèque et un totem pour La Castalie

Le Centre médico-éducatif pour personnes en situation de handicap La Castalie, qui fête ses 50 ans, a reçu lundi un chèque de 15'000 frs de l'association «Coup de pouce des collaborateurs UBS». Cet argent servira à la création d'un totem-souvenir par le centre de jour Terre Légère. Une journée portes ouvertes est prévue le 11 juin à La Castalie, de même qu'une série de conférences sur l'année (notamment René Prêtre et Alexandre Jolien) et une exposition d'œuvres de résidents à l'automne. **KDM**

Pas d'avalanche de retombées

Prévention

À l'issue de la saison hivernale, le Valais tire un bilan relativement positif de son programme de prévention des accidents liés aux activités hors-pistes, soutenu par des professionnels du sport, de la neige et des secours.

| Sophie Es-Borrot |

En Valais cet hiver, trois personnes ont succombé à des avalanches. Un chiffre très en dessous du bilan précédent, faisant état de 11 décès. Mais cette évolution positive est en grande partie attribuable à l'enneigement particulier de la saison 21/22.

«Au début de l'hiver, les conditions étaient similaires à l'année dernière, qui a été très mauvaise. Mais des précipitations sous forme de pluie à haute altitude ont neutralisé le manteau neigeux», explique Pierre Huguenin, responsable du site valaisan de l'institut pour l'étude de la neige et des avalanches.

De ce fait, difficile de juger de l'effet de la première campagne de prévention lancée conjointement par de nombreux acteurs concernés, des secours à la police, en passant pas les guides et les remontées mécaniques. Mais les trois clips

réalisés pour l'occasion cumulent 300'000 vues, et le site Internet avalanche-check.ch a généré 9'000 visiteurs, plus de 5'000 d'entre eux ayant participé au test de connaissance proposé en ligne.

«Le nombre de pratiquants augmente, mais celui des accidents ne suit pas la même courbe», se réjouit Pierre Mathy, directeur des remontées mécaniques du Valais et secrétaire général de l'association suisse des guides de montagne. Il relève toutefois un problème de compréhension ou de connaissance des dangers.

Des efforts ciblés

La campagne menée cet hiver consistait justement à mieux faire connaître le degré de danger 3 sur 5, donc «marqué», souvent jugé moyen, à tort. Pour preuve, 65% des accidents se produisent lorsque ce niveau est atteint. Afin de sensibiliser les amateurs de freeride et de randonnées, des clips spécifiques étaient diffusés en complément du bulletin d'avalanche à Verbier, station test pour cette opération.

Pour la saison prochaine, l'axe de communication sera choisi en fonction des conditions, par exemple plus spécifiquement sur d'autres degrés de danger, si la saison s'y prête. «Nous adapterons la prévention à l'évolution de la situation, aux problématiques, comme celle des crevasses, mais aussi aux publics cibles», annonce Christian Varone, Commandant de la Police cantonale Valaisanne.

Pub

Les RDV Experts

Pour développer votre projet sur de bonnes bases !

Vous souhaitez créer/reprendre une entreprise en Riviera-Lavaux ? Augmentez vos chances de succès !

Les 15-16-17 juin 2022, bénéficiez de conseils personnalisés lors de RDV individuels avec des experts en :

- stratégie marketing
- outils de communication
- stratégie de vente
- gestion comptable / fiscalité / recherche de financements
- aspects juridiques

Informations et inscriptions : promove.ch/rdvexperts

promove
RIVIERA-LAUAUX

Carton Rouge

Ils aiment le sport, mais pas trop lisse. Leur terrain de jeu favori? L'humour et l'impertinence. Une fois par mois, ils ont carte blanche pour envoyer une volée de bois vert. Paf!



Play-t-il?

Ah, les playoff, ces joutes homériques qui défient chaque année l'innombrable ambiant. Sept matches potentiels, des prolongations sans fin, des tiers médians et la probabilité que la 4^e ligne marque en power play avec trois étrangers: nul doute, les fans de hockey savent lire dans la matrice. Pas évident de planifier sa semaine. «Chérie, je serai peut-être absent de quatre à sept matches, de 20h à 22h, ou 1h, en fonction des velléités arbitrales. Retiens le cosinus et tu sauras combien de fois je pourrai sortir les poubelles cette semaine...» Même en lui offrant Disney+ pour vous rattraper, ne cherchez pas, vous aurez de toute façon tous les Thor.

Avant, pour les novices, la difficulté se résumait au flou terminologique entre barrage et playoff. D'ailleurs, on s'attend d'un jour à l'autre à inaugurer le playoff de la Grande Dixence et à apprendre à nos enfants que les castors bâtissent des playoff, histoire de parachever la bouche sémantique.

La NBA pousse le vice plus loin et organise des play-in pour se qualifier pour les playoff! Les profs de maths affectionnent cette période pour aborder les équations différentielles, les élèves fans de basket étant déjà chauds du bulbe. Du côté des sportifs, c'est l'extase: jouer 72 matches pour aller en playoff, pour que tout se décide sur deux matches.

Of course, le hockey suisse a recyclé

le concept, avec un nom encore plus étrange: les pré-playoff! Les 7-10^e places s'affrontent au meilleur des trois matches. Or, sous couvert de créer du suspense, ces formats récompensent des équipes mal classées au détriment de celles plus régulières de la saison. Pourquoi pas, mais c'est un peu comme pour les enfants à la traîne en classe mais prétendument HPI. Si l'équipe est 10^e du classement, peut-être qu'elle joue juste mal. Ça fait jamais play-sir à entendre, mais on économise en dépistages onéreux. Car c'est bien là où le bât blesse: finir premier ne suffit plus à être champion. La Super League envisage de passer à 12 clubs avec des playoff en 2023. Dur de comprendre ce format sans risquer un décollage de la play-bre, matches aller-retour, puis partage du classement en deux groupes de six, sans division des points. Rebelote, rencontres aller-retour. Viendraient ensuite les fameux playoff, titre de champion entre le 1^{er} et le 2^e, places européennes, etc. Au final, ce format devrait être renommé la Sisyphe League.

En résumé, on peut s'accorder à dire que cette play-thore de playoff est une play du sport moderne et que la digue avec les supporters pourrait rompre plus tôt qu'on ne pense.

Carton Rouge

Duels entre amis au Tour du Chablais

Course à pied

Du 20 avril au 25 mai, on se tire la bourre chaque mercredi entre amis ou en famille dans le cadre de l'emblématique compétition chablaisienne. Reportage lors de la deuxième étape.



Joli duel pour les deux sœurs Sylvie Ecoffey et Mireille Saudan qui se sont affrontées lors de la deuxième étape.

Texte: Bertrand Monnard
Photos: Morgane Raposo

«Profitez bien, faites-vous plaisir», lance le speaker. À Evionnaz, ce dernier mercredi d'avril, les coureurs s'élancent pour la deuxième des six étapes du Tour du Chablais (TDC). Encadré par des cimes majestueuses comme la Dent de Morcles et celle du Salantin, le village est animé d'une ambiance champêtre et bucolique.

Après les 260 écoliers et minis, c'est au tour du peloton des 721 adultes de se lancer sur un parcours de huit kilomètres. Le chef de course Julien Veyrand est ravi. «Les inscriptions sont en hausse. Après le Covid, ça repart bien. Les gens ont envie de se retrouver et nos bénévoles ont un immense plaisir.»

Chaque mercredi en fin d'après-midi, les mêmes cou-

reurs, ou presque, se retrouvent au départ. C'est ce qui fait le charme de ces courses par étapes. Les duels se déroulent toujours dans la bonne humeur.

Une course avant tout amicale
Vainqueur de la première étape à Vionnaz, Maël Bohren (25 ans), de Saint-Triphon, doit se contenter de la deuxième place. Mais il reste largement en tête du classement général. Il avait remporté sa première victoire.

«C'est ce qui m'avait donné le goût de l'athlétisme», lâche-t-il encore tout essoufflé. Champion suisse junior du 1'500 mètres, il a été un grand espoir avant qu'une déchirure ne brise son élan. Dix ans plus tard pile, il espère récidiver. «J'adore l'ambiance au cœur des villages, même à la bagarre, chacun s'appelle par son prénom», raconte ce licencié en économie reconverti en coach sportif. Il s'occupe notamment de Maude Mathys, la multiple championne d'Europe de ski alpinisme.

Mais cette compétition populaire ne se limite pas aux pros du chrono, on se défie aussi entre amis, collègues ou en famille. C'est le cas de Sylvie Ecoffey (39 ans) et de Mireille Saudan (33), deux sœurs d'Evionnaz, chacune maman de trois enfants.

«En course, on ne se fait aucun cadeau, c'est chacun pour soi, mais on se réconcilie à l'arrivée. La première va toujours rechercher l'autre», plaisante la cadette Mireille, directrice de clientèle, qui, comme une semaine plus tôt, a remporté le duel.

«Moi, je pars toujours avec les derniers, histoire de dépasser plein de monde», enchaîne l'aînée Sylvie, coiffeuse de profession. Et d'ajouter. «C'est notre sortie hebdomadaire et ça ne prend pas trop de temps en fin d'après-midi. Une manière de faire quelque chose ensemble, de nous échapper un peu. Et puis ça fait du bien de se faire un peu mal.»

Trois fois vainqueur de la Patrouille des Glaciers, c'est leur papa, Guy Richard, qui leur a donné le goût de l'effort et du ski alpinisme en particulier. Inséparables, les deux sœurs participent à des courses chaque hiver comme le Trophée du St-Bernard dernièrement. «On préfère la montée que le plat», sourit Mireille.

Aussi pour plus petits

Cette 35^e édition du Tour du Chablais met l'accent sur la jeunesse. Des courses pour les enfants sont prévues à chaque étape, alors que ce n'était le cas qu'une fois sur deux auparavant. «Voir ces petits de 6 ou 7 ans si fiers avec leurs dossards, c'est génial!», se réjouit Julien Veyrand.

Chaque étape est organisée par une société sportive: le FC Vionnaz et le Ski-Club Salantin à Evionnaz. Les prochains rendez-vous sont prévus à Bex, Morgins, Aigle et Leyzin. À la buvette en face de l'église, la fête bat son plein à coup de raclettes et de grillades bien arrosées. «Les gens adorent boire deux ou trois bières en refaisant le parcours», s'amuse le responsable de la course. Tout se déroule à la bonne franquette au Tour du Chablais.



Maël Bohren est actuellement en tête du classement général du Tour du Chablais.

La Chronique à Lolo

Laurent Bastardoz

Journaliste et commentateur sportif



La fin du big «three»

Dominateurs sans partage du monde de la petite balle jaune depuis près de 20 ans, Roger Federer (40 ans), Rafael Nadal (35 ans) et Novak Djokovic (34 ans) sont sur le point de voir leur trio hégémonique se disloquer. Alors oui, Nadal vainqueur en Australie cette année peut encore gagner des titres du Grand Chelem, notamment à Roland Garros. Alors oui, Djokovic le cadet de ce Big Three est encore vert pour en décrocher quelques-uns. Ses trois succès en 2021 (Australie, Paris et Wimbledon) en attestent. Mais qu'en est-il de Federer? Le Bâlois vient d'annoncer son retour en simple pour le tournoi de sa ville l'automne prochain, après un an d'absence. Beaucoup espéraient le revoir sur le gazon londonien déjà. Illusoire, dès lors, de penser que celui qui est considéré par certains comme le meilleur joueur de tous les temps puisse encore caresser l'espoir, à bientôt 41 ans, d'accrocher d'autres Grands Chelems à son palmarès. Même si entre 2012, sa victoire à Wimble-

don, et 2017, ses succès en Australie et à Londres, beaucoup avaient déjà pensé que le «Maître» serait incapable de revenir au plus haut niveau. Mais là, son corps, perclus de blessures, ne répond plus avec autant d'aisance. Malgré son amour du tennis, il est conscient que la fin approche. Le Big Three est donc au crépuscule de son existence. Nadal et Djokovic vont devoir, eux, se battre contre la génération montante à l'image du jeune espagnol Carlos Alcaraz, 19 ans ce 5 mai, qui vient d'accrocher le Master 1000 de Miami et l'ATP 500 de Barcelone à son palmarès lors de ces 40 derniers jours.

Restent les chiffres de ce trio magique: entre 2003 et 2022, c'est 80% des Grands Chelems remportés (61 titres sur 76). Et surtout 281 titres au total pour les trois lascars, dont 103 pour le Suisse qui garde encore au chaud ce record. Pas certain que ces performances hors normes ne soient un jour battues, malgré le talent de la nouvelle génération.

Pub





COURSE MONTREUX LES ROCHERS-DE-NAYE

DIMANCHE 3 JUILLET 2022

COURSE DE MONTAGNE - BERGLAUF - MOUNTAIN RACE
DÉPART DE MONTREUX: 18,8 KM/1600 M • DÉPART DE CAUX: 9,5 KM/920 M
PARTENARIAT AVEC LA COURSE THYON-DIXENCE DU DIMANCHE 7 AOÛT 2022

PARTICIPEZ À L'UNE DES PLUS BELLES COURSES DE MONTAGNE D'EUROPE
ET PROFITEZ DE SON PANORAMA EXCEPTIONNEL SUR LE LÉMAN ET LES ALPES
ATTENTION: PAS D'INSCRIPTION SUR PLACE !

RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS:
www.montreuxlesrochersdenaye.ch










Focus sur le jeune public à l'Oriental



Le spectacle Le Milieu raconte la rencontre entre un fantôme et un oiseau. | A. Paley

Nouveau public

Le théâtre veveysan met l'accent sur les enfants et la famille avec comme entrée en matière, deux spectacles de danse.

| Alice Caspary |

Ce n'est pas la première fois que l'Oriental-Vevey rend le théâtre plus accessible à des publics peu habitués à s'y rendre. Cette fois-ci, dans l'idée de développer une vraie offre intergénérationnelle, les enfants et les familles sont mis à l'honneur ce mois. Avec comme ouverture du bal ce mercredi soir, la première du spectacle Le Milieu, à voir également les 7 et 8 mai. Puis avec Stéréo-Genre, les 11, 14 et 20 mai. Pour un public dès 6 ans, ces deux spectacles de danse réflexifs aux scénographies intrigantes et poétiques sont accessibles avec des tarifs réduits ou une carte culture pour les familles bénéficiant de CARITAS.

Médiatrice culturelle à l'Oriental-Vevey, Natacha Garcin, qui s'appuie sur un budget alloué par la cohésion sociale, a à cœur de mettre en avant la danse jeune public. «La danse joue sur le sensoriel. C'est une ouverture sur des mondes qui forme l'esprit

critique et le goût, à tout âge.» Un défi pour le théâtre veveysan, qui petit à petit, tentera de convaincre ce nouvel auditoire. «Avec les enfants, on sent tout de suite s'ils aiment ou pas. C'est un public très porteur», sourit-elle.

Faciliter l'accès à la culture

Peut-on en conclure que la danse est davantage accessible pour les jeunes enfants que le théâtre? «Je ne pense pas forcément. Cela dépend de comment c'est fait. C'est vrai que, se passant de mots, la danse est peut-être plus facilement abordable de manière directe pour certains publics», explique la médiatrice culturelle. Adaptées aux jeunes spectateurs, ces deux pièces restent également attrayantes pour les parents. «L'idée, c'est de toucher l'âme d'enfant de chacun. Il faut que les adultes y trouvent une certaine poésie aussi.»

Pour inciter et faciliter l'accès à la culture de ces publics plus en marge, plusieurs activités ont été mises en place. Un bord de scène, une boum, ou encore cette garderie éphémère dès 2 ans (uniquement pour Stéréo-Genre). Pendant que les plus grands et les parents profitent, les enfants en très bas âges sont encadrés par deux professionnelles lors d'un atelier créatif.

Thématiques et sensibilisation

Si la création Le Milieu donne à voir un duo sensible, entre

une danseuse qui chante et un chanteur qui danse, dans Stéréo-Genre, l'idée est la sensibilisation. Chorégraphié par la Genevoise Iona Dannunzio, de la Cie Woman's Move, le spectacle mêle des danseurs de différents styles pour obtenir quelque chose de dynamique et de diversifié. «Nous essayons de mélanger et de réin-

“

L'idée est de toucher l'âme d'enfant de chacun”

Natacha Garcin
Médiatrice culturelle

venter les codes, notamment au travers de la danse contemporaine et de l'improvisation», précise-t-elle. Ces mouvements libérateurs qui permettent de faire passer des messages avec l'émotion et de questionner autrement qu'avec des mots puisent leurs source dans le terreau de base du projet: l'envie de confronter le jeune public aux questions de genre, tout

en restant dans le divertissement. «À cet âge-là, on parle davantage de questionner et d'amener à des réflexions qu'ils pourront connecter dans leur environnement quotidien», souligne la chorégraphe.

Pour cela, les interprètes partent d'un univers très coloré et de la thématique du jeu. Sur trois tableaux, un groupe de danseurs évolue sur des rythmiques électroniques. Le spectateur est alors invité à un cheminement: partir de la cour de récréation des enfants, pour arriver à celle des adultes. Création sensorielle et dynamique, Stéréo-Genre naît d'un choix d'une thématique précise, puis d'une recherche de mouvement tout autour. «Je m'inspire beaucoup des codes et imaginaires sociaux pour les ramener sur scène, à travers le mouvement», résume Iona Dannunzio.

Focus sur la danse jeune public, Théâtre de l'Oriental, 1800 Vevey Le Milieu, 4, 7 et 8 mai 2022, Stéréo-Genre, 11, 14 et 15 mai 2022

www.orientalvevey.ch *



* Scannez pour ouvrir le lien

Une caméra pour saisir l'au-delà

Au cinéma

Dans son documentaire (Im)mortels, la réalisatrice Lila Ribí part en quête de réponses sur l'au-delà. Un cheminement sans tabou partagé avec sa grand-mère, qu'elle filmera jusqu'à son décès.

| Rémy Brousoz |

«Il y a beaucoup de scientifiques qui ont fait des recherches sur la vie après la mort. Tu as 93 ans, tu en penses quoi?». Formulée dans une cuisine à l'heure du thé, la question s'adresse à une vieille dame installée face à la caméra. «Je laisse venir. Qu'est-ce que tu veux que j'en pense?», répond la nonagénaire en attrapant, l'air de rien, un chocolat dans la boîte posée sur la table.

C'est sur cette scène d'une désarmante simplicité que s'ouvre (Im)mortels, le dernier film de Lila Ribí. Dans ce documentaire d'une heure vingt, la réalisatrice de Révolution silencieuse explore la finitude humaine, ou plutôt ce qui est caché au-delà. En guise de fil rouge, des échanges – parfois délicieusement corsés – avec sa grand-mère Greti, que l'auteure a filmée durant ses douze dernières années d'existence.

«Au début, mon idée n'était pas de faire un documentaire sur ce thème, explique Lila Ribí. Je

filmais ma grand-mère parce que je trouvais que c'était un personnage formidable. Au fil du temps, je l'ai vue se détacher petit à petit de la vie.» En 2018, la réalisatrice imagine combiner les images de son aïeule avec ses propres questionnements autour de la mort.

Des images fortes

Pour tenter de lever un coin du voile, la Vaudoise part interroger différentes personnalités: un neurologue, un psychologue aux soins palliatifs, une jeune veuve ou encore une médium. Des rencontres parfois ponctuées d'images fortes, dénuées de tabous. «On pense toujours que la mort est glauque. Je voulais montrer tout ce qu'elle a de beau, de sacré, souligne Lila Ribí. Ce sont nos peurs qui la rendent horrible.»

Au terme de son cheminement, la réalisatrice dit ne pas avoir de certitude quant à ce qui survient après le décès. «J'ai quand même l'impression que ça continue d'une manière ou d'une autre», glisse Lila Ribí. En revanche, sa manière de voir la vie a selon elle changé. «Je donne plus de valeur à chaque instant, que ce soient des moments passés avec ma fille ou à humer le parfum d'une fleur.» Autant de perles qu'elle s'évertue à enfilier jour après jour.

Sortie le 11 mai. Une avant-première en présence de la réalisatrice est prévue le mardi 10 mai à 20h30 à l'Astor de Vevey.



Complices, Lila Ribí et sa grand-mère Greti ont pourtant deux visions fondamentalement opposées. | L. Ribí

Pub

Rupture à domicile

3 – 22 mai 2022

www.theatre-tmr.ch



Théâtre
Montreux
Riviera

St-Légier VD



EXCLUSIF!



À VENDRE

VILLA JUELLE DE STANDING
AVEC PISCINE
PRIX SUR DEMANDE

Attalens FR



PPE GENIÈVRE 135



À VENDRE

MAGNIQUES APPARTEMENTS
DANS PETITS IMMEUBLES DE 3 APPARTEMENTS

2,5 PCES DÈS 690'000.- CHF
4,5 PCES DÈS 990'000.- CHF
5,5 PCES DÈS 1'097'000.- CHF

Treyvaux FR

2 IMMEUBLES EN PPE



LA BATIA A ET B



À VENDRE

MAGNIQUES APPARTEMENTS
2,5 PCES DÈS 410'000.- CHF
3,5 PCES DÈS 590'000.- CHF
4,5 PCES DÈS 668'000.- CHF

**CONSTRUIT
POUR VOUS**

Entreprise Générale
024 482 60 00
www.villartb.ch

R. T. B.

CORVAGLIA sàrl

« Achat ou vente : il faut être prêt »

Conseils

Si le marché immobilier semble être en pleine ébullition, acheter ou vendre un bien demande une solide préparation pour ne pas manquer une bonne affaire. Quelles sont les étapes à suivre et les écueils à éviter?

| Magaly Mavilia |

Avec la baisse constante des taux hypothécaires, l'accession à la propriété n'a jamais été aussi tentant. Qu'il s'agisse de vendre un bien ou d'un premier achat, à quoi faut-il être attentif pour bien réussir une transaction? Des spécialistes nous livrent quelques points essentiels.

Un dossier financier solide

Avant de se lancer dans la recherche d'un bien immobilier, il convient d'estimer sa situation financière afin de pouvoir être réactif au moment de l'achat. «Il y a énormément de concurrence et certains bien partent en trois jours», avertit Eric Corradin, PDG de la plateforme de vente en ligne neho.ch.

Un budget équilibré suppose que les intérêts hypothécaires, l'amortissement et les frais d'entretien annuels ne dépassent pas les 33% du revenu brut. Mais ce n'est pas si simple. C'est pourquoi se faire conseiller par un courtier en financement hypothécaire indépendant peut être fort utile. Depuis le mois d'avril, une nouvelle entité partenaire de Neho, Strike-advisory.ch, propose d'accompagner le futur propriétaire en procédant à une analyse détaillée de sa capacité financière. «Le courtier va aussi analyser les différences entre une location et un achat, ainsi que les impacts au niveau fiscal pour vous aider à une prise de décision raisonnable», explique Eric Corradin.

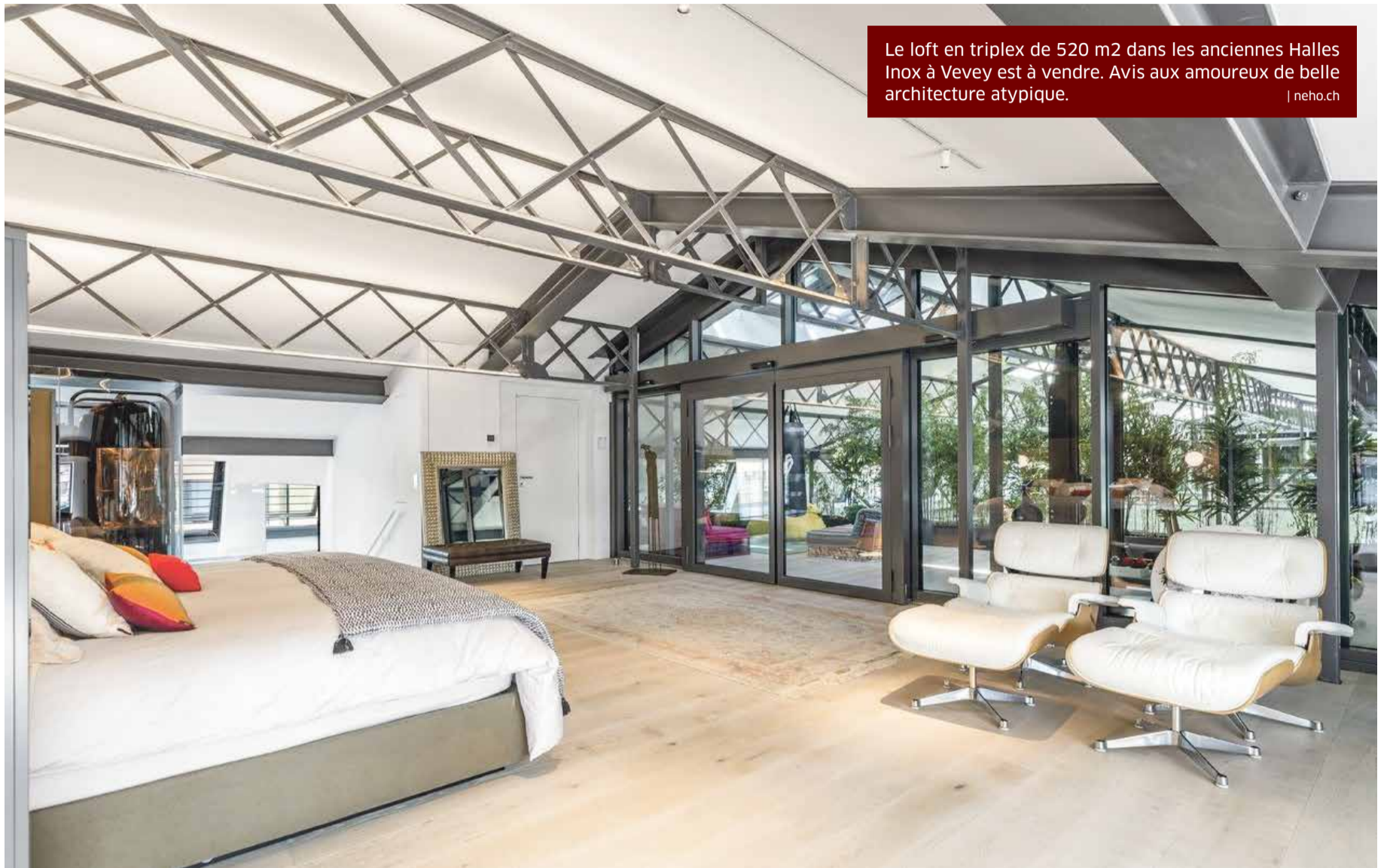
Comment trouver la maison de ses rêves?

Détailler ses envies et ses besoins avant de partir tous azimuts permettra de gagner du temps.

Quel est le genre d'objet souhaité: appartement ou maison, copropriété ou propriété par étage (PPE)?

La visite de plusieurs objets est conseillée, cela permet d'avoir une vision plus précise des désirs et des besoins, d'apprendre in situ à se poser les bonnes questions et de détecter les défauts et les qualités d'un bien.

Le coup de cœur est là: le visiter plusieurs fois est tout aussi



Le loft en triplex de 520 m2 dans les anciennes Halles Inox à Vevey est à vendre. Avis aux amoureux de belle architecture atypique. | neho.ch

sage et donnera d'autres informations, souvent négligées dans l'émotion du coup de foudre.

Il est toutefois vivement recommandé de faire expertiser votre bien avant de prendre une décision officielle (promesse d'achat par exemple).

sionnalisme de chacun à travers le processus d'estimation du bien et prendre le temps de considérer les offres. Deuxièmement: bien comprendre ce qui est inclus dans la prestation et, notamment, quelle va être la visibilité donnée à son bien.»

Suite en page 23

Conseils avisés

«Deux choses sont essentielles à mon sens dans tout projet de vente, analyse Eric Corradin. Premièrement: faire venir deux ou trois courtiers, jauger du profes-



David Corradin, PDG de la plateforme en ligne. | neho.ch

Il faut y penser

Un courtier avisé saura poser les bonnes questions et analyser un bien sous toutes ses coutures, mais un petit pense-bête de quelques points essentiels n'est pas superflu.

- L'électricité et la tuyauterie sont-elles conformes aux normes?
- Quel est l'état des fenêtres, de la toiture, etc.?
- L'objet est-il sain (humidité, boiseries)?
- L'isolation thermique et phonique est-elle bonne?
- L'emplacement et le voisinage sont-ils bruyants?
- L'objet est-il lumineux ou sombre?
- L'accès est-il aisé?
- Est-ce qu'un immeuble va se construire sous mon nez?
- Quelles sont les charges à prévoir?

Ouvrage de référence

Dans son «Guide de l'accession à la propriété», la Chambre vaudoise immobilière (CVI) détaille tous les points importants pour la prise de décision et le processus d'achat, qu'il s'agisse d'un appartement en PPE, d'un immeuble, d'un terrain ou d'une villa individuelle. À lire absolument.

Renseignements auprès de la CVI: 021 341 41 44 ou par Internet: <https://cvi.ch/category/publications/>

Pub



HÔPITAL RIVIERA-CHABLAIS
VAUD-VALAIS

ESPACE
SANTÉ
RENNAZ

L'Hôpital Riviera-Chablais met en location à l'Espace Santé Rennaz:

ses **3 derniers cabinets** de consultations (entre 18 et 25 m²), situés en face du site hospitalier, disponibles de suite ou à convenir. Seules les prestations médicales ou les médecines douces seront acceptées.

des **studios meublés neufs** (avec TV), une cuisine agencée et une salle de bain avec douche (+ une cave et une buanderie). Loyer: CHF 972.-, charges comprises. Bail d'une année avec possibilité de résilier tous les mois.

Renseignements au +41 58 773 11 09
ou à l'adresse locaux@hopitalrivierachablais.ch

Les documents à demander

- Copie du registre foncier
- Plan cadastral avec détails des servitudes
- Règlement de police des constructions
- Si possible la police d'assurance incendie du bâtiment



MOOSFREI
TRAITEMENT DE FAÇADE ANTI-MOUSSE

Dites adieu aux mousses et aux algues de façade grâce à la solution révolutionnaire de Moosfrei !



MOOSFREI Romandie SÀRL • Bundesplatz 12 • 6300 Zug • romandie@moosfrei.ch • 021 501 75 35 • www.moosfrei.ch



Olympe
Chaudières
Bois Copeaux Pellets





VOTRE PARTENAIRE
CHAUFFAGE
www.durex.ch

Renseignements et devis gratuits
info.forel@durex.ch - 021 634 05 39
1072 Forel (Lavaux)



Patrick CANTIN
Courtier
Grand - Rue 31 A
1814 La Tour - de - Peilz
021 310 72 73
patrick.cantin@cogestim.ch



COGESTIM
Société immobilière de gestion,
de courtage et d'expertise

**Vous souhaitez vendre
votre bien immobilier ?**
Cogestim vous offre une estimation
réalisée par nos experts régionaux !



Davide PREITE
Courtier
Grand - Rue 31 A
1814 La Tour - de - Peilz
021 310 72 70
davide.preite@cogestim.ch

Tous nos objets sur www.cogestim.ch



BALSIGER
Parcs & Jardins

Conception
Réalisation - Entretien
d'aménagements extérieurs

Chemin Denevaz 5
1806 St. Légier-La Chiésaz
Tél. 021 944 15 48
Fax. 021 944 15 32
info@balsigersarl.ch

www.balsiger-paysagiste.ch

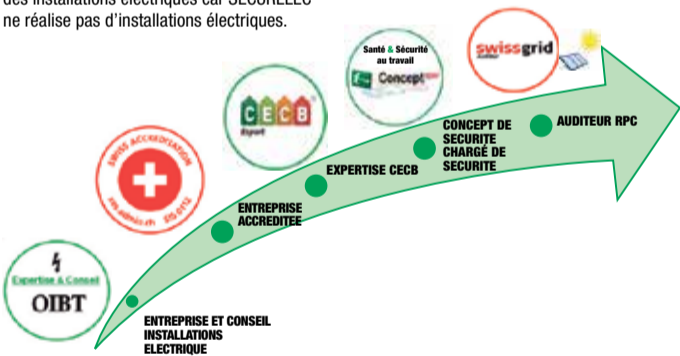


VOTRE INSTALLATION ÉLECTRIQUE NÉCESSITE UN CONTRÔLE ?

Un seul partenaire pour toute la région lémanique. Profitez aussi de conseils et expertises dans le domaine de la thermographie et des perturbations.

Faites confiance à de vrais professionnels de la sécurité électrique, Securelec c'est **350 ans d'expérience cumulée!**


SECURELEC garde une parfaite neutralité dans l'expertise des installations électriques car SECURELEC ne réalise pas d'installations électriques.




SECURELEC
Organisme d'inspection accrédité depuis 2005
Case postale 2007 - 1227 CAROUGE
Tél. 022 308 16 20 - Fax 022 308 16 30
securelec@securelec.ch

www.securelec.ch

SECURELEC - VAUD
Case postale 297 - 1024 ECUBLENS
Tél. 021 632 80 20 - Fax 021 632 80 25
securelec-vaud@securelec.ch



Securelec
Votre sécurité • Notre priorité





Pour nous... Le client est roi !

MONNARD SA
Plâtrerie - Peinture

1809 FENIL-SUR-CORSIER
Tél. 021 922 73 03
www.monnard-sa.ch



Mâitrises Fédérales



COMPTOIR IMMOBILIER
RÉGISSEURS DEPUIS 1825

GRUPE COMPTOIR IMMOBILIER
ventes-montreux@comptoir-immo.ch
+41 (0)21 966 23 35
comptoir-immo.ch





CHF 2'350'000.-

BELMONT-SUR-LAUSANNE (VD)
SUPERBE VILLA INDIVIDUELLE
En exclusivité / 5.5 pièces + studio / Espaces lumineux facilement modulables / Très belle vue dégagée / Quartier résidentiel hors nuisance / Jardin magnifiquement aménagé avec piscine / Garage + 2 places de parc couvertes.
Réf. 35731

CHF 2'405'000.-

ST-SULPICE (VD)
MAGNIFIQUE ATTIQUE DE 5.5 PIÈCES
En exclusivité / Belle vue sur le lac / Ensoleillement tout au long de la journée / Généreux espaces et beaux volumes / 4 places de parc intérieures en sus / Loué jusqu'en juillet 2024.
Réf. 35429

PRIX SUR DEMANDE

ST-LEGIER (VD)
EXCEPTIONNELLE PROPRIÉTÉ DE MAÎTRE
Magnifique domaine de caractère datant du XVIII^e / Implanté au sein d'une parcelle de plus de 20'000 m² / Magnifique vue sur le lac et les Alpes / Ensemble constitué de 3 bâtiments principaux / Rénovation des bâtisses à prévoir.
Réf. 35587

Vendre: comment s'y prendre

Pour un propriétaire lambda, vendre son bien n'est pas si simple. «La question la plus délicate, et la plus décisive, est de savoir quelle est la valeur réelle de l'objet, souligne Géraldine Collet, responsable clientèle pour la Riviera vaudoise et les régions environnantes chez Bestag. Le marché immobilier est truffé de pièges, concède-t-elle. Le plus courant est celui de la surévaluation du bien. Certains courtiers le font pour obtenir le mandat, mais c'est une grave erreur.» La start-up propose de sélectionner pour le vendeur les trois meilleurs courtiers.

En effet, un bien surévalué risque fort de ne pas se vendre et de rester longtemps sur les plateformes jusqu'à baisser le prix, ce qui est une très mauvaise indication pour les acheteurs potentiels. Ceux-ci vont en effet penser que l'objet a un défaut ou qu'il y a un problème dans l'environnement. A contrario, un courtier peu scrupuleux proposera un prix en dessous de la réalité afin de vendre rapidement.

Pourquoi passer par un courtier?

Pour tous les pièges évoqués plus haut, recourir à un courtier expérimenté est important. «En faisant bénéficier le client de son réseau, il permet aussi de limiter le nombre de visites. Son expérience, sa formation, sa connaissance du terrain et de son portefeuille d'acheteurs potentiels lui permettent de maximiser une transaction. Par ailleurs, une personne qualifiée va pouvoir ac-



Lors d'un achat ou d'une vente, il ne faut pas oublier que la profession de courtier n'est pas protégée. C'est pourquoi recourir à des personnes estampillées USPI ou reconnues est essentiel. | neho.ch



«Un courtier qualifié va pouvoir accompagner son client depuis le début et jusqu'à la signature chez le notaire», relève Frédéric Dovat, secrétaire général de l'Union suisse des professionnels de l'immobilier Vaud - USPI Vaud. | DR

compagner son client depuis le début et jusqu'à la signature chez le notaire», relève Frédéric Dovat, secrétaire général de l'Union suisse des professionnels de l'immobilier Vaud - USPI Vaud.

Cette association est la plus représentative des professionnels de l'immobilier puisqu'elle ne compte pas moins de 108 sociétés membres qui emploient plus de 2'500 collaborateurs, gèrent la majeure partie du parc immobilier vaudois et réalisent plus de 5 milliards de volume de ventes. «Par cette représentativité, nous sommes un partenaire qualifié et crédible pour les milieux politiques et administratifs», souligne Frédéric Dovat. En effet, ne devient pas membre de l'USPI qui veut, des critères d'admission et des contrôles réguliers sont effec-

tués auprès de ses membres afin d'assurer qualité et fiabilité.

Portails hybrides

La profession de courtier n'est pas protégée. C'est pourquoi recourir à des personnes estampillées USPI ou reconnues dans la profession est essentiel.

Certains services, comme Bestag ou neho.ch, proposent des solutions hybrides entre digital, relations et expertises humaines.

Le but d'une solution comme Bestag est d'identifier et de proposer les meilleurs courtiers qualifiés pour la vente d'un bien. Cette sélection se fait grâce à un logiciel unique qui s'appuie sur une quinzaine de critères d'évaluation, de la spécialisation du courtier en passant par ses performances.



Géraldine Collet, responsable clientèle pour la Riviera vaudoise et les régions environnantes chez Bestag. | DR

Cet outil scanne l'ensemble des annonces immobilières du pays et analyse une quantité importante de données et ce sur plusieurs années. «Cela nous permet de proposer à nos clients trois courtiers à choix, dont les performances passées sont avérées, précise Géraldine Collet. Nos clients rencontrent les courtiers sélectionnés chez eux en compagnie de Bestag et chacun va nous fournir une estimation du bien. De notre côté, nous établissons en plus une évaluation avec des outils utilisés notamment par les banques pour le calcul d'un prêt hypothécaire.» Au final, le client dispose donc d'un prix rationnel de son bien et pourra choisir le courtier qui lui convient.

L'avantage d'une plateforme réside, pour le client, dans la transparence et le suivi de son dossier qu'il peut consulter directement en ligne. Neho travaille avec les mêmes logiciels que les banques et des bureaux de conseils de référence pour l'immobilier en Suisse, comme Wüest Partner et CIFI. L'entreprise s'appuie également sur le logiciel Realmatch, qui recense toutes les alertes de tous les portails acheteurs, ce qui donne une vision de l'état de la demande mise à jour chaque semaine. «Cependant, ces outils ne sont utiles que s'ils sont alimentés par des données fiables. C'est pourquoi nos experts se déplacent toujours sur le site pour effectuer l'estimation», ajoute Eric Corradin, CEO de neho.ch.

Neho.ch et Bestag suivent des procédés distincts, au final, le vendeur devra choisir le partenaire qui répondra au mieux à ses exigences et qui pourra l'accompagner jusqu'à la vente.

Pub

Publireportage

Immobilier : Comment l'agence Neho vend les biens de ses clients au meilleur prix

Pour la plupart des propriétaires, obtenir le meilleur prix de vente est l'attente numéro un*. Mais comment être sûr que l'agence à qui est confié le bien est en mesure de le vendre au prix le plus élevé possible ?



DAVID DAMIANO

Responsable d'agence
Riviera-Chablais

026 588 08 00

david.damiano@neho.ch

neho

Estimez gratuitement votre bien sur neho.ch



En Suisse, un acteur fait figure de référence dans ce domaine, en témoigne l'excellente note de 4,7/5 attribuée par ses clients dont le critère numéro un est le prix de vente. Au-delà de fournir à ses clients une évaluation juste et maîtrisée, au plus proche de la réalité du marché, Neho a développé un processus complet et unique pour atteindre cet objectif. Découvrez la méthodologie de l'agence, éprouvée par des centaines de propriétaires.

1. Assurer une visibilité maximale

Une fois l'estimation réalisée, il convient de proposer le bien à la vente à un maximum d'acheteurs potentiels. Avec la plus grande base d'acquéreurs du marché, Neho est l'agence la plus apte à proposer une visibilité maximale au bien à

vendre. Et pour cause, chaque propriété est diffusée auprès de la base d'acheteurs de l'agence regroupant plus de 80'000 acquéreurs potentiels et publiée sur plus de 30 portails immobiliers. Ainsi, en choisissant Neho, les vendeurs ont la certitude de mettre toutes les chances de leur côté pour trouver l'acquéreur en mesure de faire la meilleure offre. Et pour preuve, la stratégie de l'agence permet de générer en moyenne plus de 100 acquéreurs intéressés par bien.

2. Des enchères structurées pour obtenir le meilleur prix

Pour chacune des ventes, générer un nombre important d'acheteurs potentiels permet de réunir toutes les conditions d'une mise en concurrence efficace. Lorsque plusieurs



acquéreurs se positionnent sur un même bien, ils sont amenés à se démarquer. C'est à ce moment que l'agent Neho organise, anime et gère un processus d'enchères permettant d'obtenir la meilleure offre possible. L'ensemble des offres reçues sont partagées et discutées avec le propriétaire. Les vendeurs ont ainsi la garantie que chaque agent Neho met tout en œuvre pour leur obtenir le meilleur prix, le tout en toute transparence.

3. Un accompagnement personnalisé

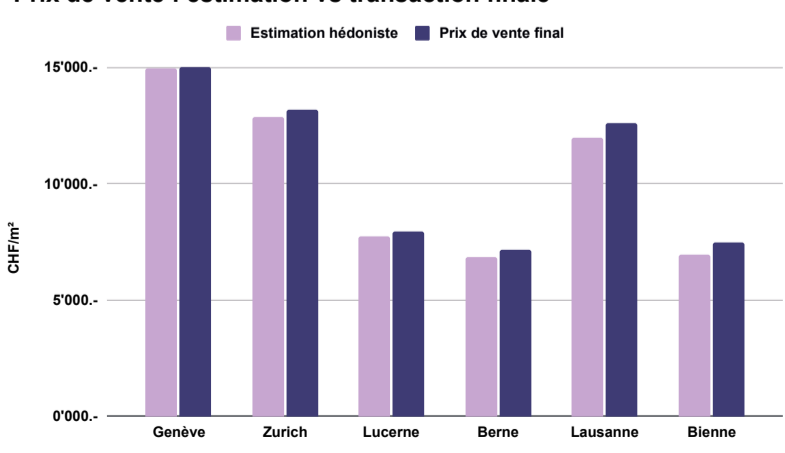
Et si la vente d'un bien peut se faire au meilleur prix, c'est aussi grâce à un accompagnement de qualité tout au long du processus. Si l'agence propose un forfait fixe et commun à tous ses clients pour CHF 9'500.-, chaque vente est pourtant unique. C'est pourquoi chez Neho chacune

d'elles est suivie par une équipe de professionnels dédiée, et chaque propriétaire est accompagné durant le processus jusqu'à l'aboutissement de la transaction devant le notaire. Ce suivi est un facteur essentiel pour maintenir un niveau d'engagement maximal de la part des acquéreurs.

Désormais, grâce à Neho les vendeurs sont épaulés et ont l'assurance de vendre leur bien au meilleur prix. Ce n'est d'ailleurs pas un hasard si l'agence s'est imposée comme l'acteur numéro un du marché tant en nombre de ventes qu'en matière de satisfaction client avec déjà plus de 3'000 propriétaires convaincus, ainsi qu'une note moyenne de 4.7/5 sur Trustpilot.

* selon une étude réalisée par l'agence immobilière Neho auprès de 500 propriétaires de biens immo-

Prix de vente : estimation vs transaction finale



**LE CŒUR DE LA RIVIERA
VOUS ATTEND!**



**PORTES OUVERTES
LE SAMEDI 07.05.2022
DE 09H00 À 12H00**

NOUVELLE CONSTRUCTION

Logements de 1½, 2½ et 3½ pces
2 surfaces commerciales
de 92.4 m² et 260 m²

À LOUER À VEVEY DÈS JUIN 2022

**W E C K
A E B Y**

021 923 35 20
location@weck-aeby.ch

Rens. et visite: opaline-vevey.ch



Et si vous preniez le risque
d'être **satisfait**?

Conciergerie • Service femmes de ménages • Entretien de bureau • Tous travaux

DEVIS GRATUIT ET SANS ENGAGEMENT

Vevey
021 921 00 33

www.eco2net.ch



ASLogis SA

ASLogis SA vous invite à la journée portes ouvertes au cœur de Leysin, chemin de Fleurettes 11, les 7 et 14 mai prochain.

Venez découvrir nos appartements de 2,5 et 1,5 pièces, entièrement rénovés, avec vue sur la vallée, proche de toutes commodités, places de parcs équipés de bornes électriques. Locations dès CHF 1'120.- (charges comprises).

Nous vous accueillerons volontiers sur places pour répondre à vos questions.

**JOURNÉE PORTES OUVERTES
7 et 14 mai 2022 de 11h à 15h**

**VOTRE CHEZ VOUS
À PORTÉE DE MAIN**

Renseignements:
gerance.aslogis@gmail.com



A LOUER - AIGLE



Disponibilité:
1^{er} novembre
2022

www.lesbalconsdumidi.ch

53 appartements de 1.5 à 4.5 pièces
4 locaux commerciaux dès 120 m²

PORTES OUVERTES

Samedi 7 mai 2022 de 10h00 à 14h00
Samedi 11 juin 2022 de 10h00 à 14h00



021 321 77 74



Lausanne | Morges | Nyon | Payerne | Rolle
Yverdon-les-Bains | La Tour-de-Peilz

À vos agendas!

Découvrez nos pages

Immobilier
le 25 mai 2022
dans notre édition
tous-ménages!

Bons plans, informations
locales, interviews,
reportages...



Mercredi 4 mai

Concerts

Audition commune de violon et d'orgue Classique

Elèves des classes
de Rachel Kolly et
Guy-Baptiste Jaccottet.
Temple, Place du Temple,
La Tour-de-Peilz 18.30 h

Théâtre

Rupture à domicile Comédie

Théâtre Montreux
Riviera, Rue du Pont 36,
Montreux 19-20.30 h

Tout sur rien et rien sur tout

Stand up
Un spectacle plein d'humour,
de poésie et de folie qui,
nous l'espérons, saura vous
faire aimer l'art théâtral
dans un grand éclat de rire.
Théâtre des Trois-Quarts,
Avenue Reller 7, Vevey
20-21.30 h

Danse

Le milieu

Chorégraphie / jeune public

Par l'association Fréquence
Moteur - Dès 6 ans. Concept
et chorégraphie: Valentine
Paley. Chorégraphie et
interprétation: Sarah Bucher
et Yann Hunziker.
Oriental-Vevey,
Rue d'Italie 22, Vevey 15 h

Expositions

Kokoschka - Grand voyageur Art

Musée Jenisch,
Av. de la Gare 2,
Vevey 11-18 h

Divers

Atelier peinture, pastel, dessin, collage

Et autres techniques.
Centre œcuménique de
Vassin, Chemin de Vassin 12,
La Tour-de-Peilz 18.15 h

Jeudi 5 mai

Théâtre

Goodbye Neige de Diane Jacquier

Par K.A.R.L. (Collectif À
Responsabilité Limitée),
Bruxelles.
Théâtre Waouw,
Rue Plantour 3, Aigle 20 h

Medusa - Midi théâtre

Théâtre du Crochetan,
Rue du Théâtre 6,
Monthey 12 h

Giselle...

Le Reflet - Théâtre de
Vevey, Rue du Théâtre 4,
Vevey 20 h

Tout sur rien et rien sur tout

Stand up
Théâtre des Trois-Quarts,
Avenue Reller 7, Vevey
20-21.30 h

Rupture à domicile



je 5 mai - 19 h
Théâtre / Comédie
Théâtre Montreux Riviera,
Rue du Pont 36 - Montreux
L'ex, la femme et le futur-
ex : c'est le début d'un
poker menteur inédit dont
personne ne ressortira.

Expositions

Loïc Jeanbourquin

Maison de commune,
Grand-Rue 46,
La Tour-de-Peilz 7.30-17 h

Exposition de l'illustratrice Chiara Arsego

Médiathèque Valais,
Avenue du Simplon 6,
Saint-Maurice 12.30-18 h

Vendredi 6 mai

Vevey

Théâtre

Giselle...

Comme à son habitude, François Gremaud offre un spectacle
dirigé dans « la joie de l'étonnement », sa marque de
fabrique.

Le Reflet - Théâtre de Vevey, Rue du Théâtre 4 - Vevey 20 h



Photographie et horlogerie

La photographie est un
art du temps, comme l'est
également l'art séculaire de
l'horlogerie.

Musée Suisse de l'appareil
photographique, Grande
Place, Vevey 11-17.30 h

Marchés

Marché à la ferme

Découverte de produits bio
& locaux.

Domaine de la Perrole,
Chemin des Prés de Mars 2,
Aigle 15.30-18.30 h

Vendredi 6 mai

Concerts

Dooz Kawa Hip-hop

Dooz Kawa est un rappeur
de l'ombre au style très
singulier. D'après l'artiste
lui-même, ses auditeurs
n'écoutent pas forcément
du rap en général.
Pont Rouge, Plantaud 122,
CP 19, Monthey 20.45 h

L'amour au gré des saisons - Ensemble La Riviera

Classique

Musiques médiévales des
XIVe et XVe siècles.
La Goulue, Rte des
Épélévôz 1, Saint-Légier-
La Chiésaz 19.30 h

Théâtre

Issue de secours

Comme tous les dimanches,
Ambre rend visite à son
père Albert pour le repas
de midi. Comme toutes les
semaines, ils parlent du
travail d'Ambre, de danse,
de musique, du passé, de
tout, de rien.

Théâtre du Château,
Rue du Château 7,
La Tour-de-Peilz 20.30 h

Repas Meurtres et Mystères

Gare SBB-CFF-FFS,
Rue de la Gare,
Montreux 19.30 h

A l'ombre d'Oz

Le spectacle musical
hommage à Judy Garland.
Théâtre de l'Odéon, Grand-
Rue 43, Villeneuve 20.30 h

Expositions

Cyril Torrent & Sara.H

Art

Entre photographie et
sculpture, deux artistes
capturent le mouvement
des corps.

Maison Visinand - Centre
Culturel Montreux, Rue du
Pont 32, Montreux 9-19 h

Mario Masini, Tournée d'Adieu

Espace ContreContre,
Rue du Glarier 14, Place de
la Petite Californie d'Agaune,
Saint-Maurice 17-20 h

Samedi 7 mai

Concerts

Audition de chant Classique

Elèves de la classe de Claire
Michel de Haas.
Conservatoire de Musique |
Auditorium, Rue du Pont 32,
Montreux 14 h

Théâtre

Goodbye Neige de Diane Jacquier

Par K.A.R.L. (Collectif À
Responsabilité Limitée),
Bruxelles.
Théâtre Waouw,
Rue Plantour 3, Aigle 20 h

Une heure avant la mort de mon frère

Théâtre du Château,
Rue du Château 7,
La Tour-de-Peilz 14.30 h

Je veux voir Mioussov

Grande Salle,
Route des Deux-Villages 70,
Saint-Légier-La
Chiésaz 20.30 h

Expositions

Pietro Sarto - Chemins détournés

Art
Musée Jenisch,
Av. de la Gare 2,
Vevey 11-18 h

Marc de Bernardis - Les Vilains



sa 7 mai - 11-17 h
Exposition - ODILE,
Design du XXème siècle,
Rue du Lac 14 - Vevey

Marc de Bernardis (1966)
dévoile une galerie de
portraits à l'huile, d'une
grande fluidité picturale qui
rappelle les compositions
des maîtres de la peinture
flamande et de la
Renaissance italienne.

Dimanche

8 mai

Concerts

Bal Celtique

Musique folklorique

Pour danser tous ensemble
et à tout âge avec le Loch
Léman Ceilidh Band.
Salle de l'Aiglon,
Avenue des Loës 6,
Aigle 15-18.30 h

Musique en fête Classique

Un concert joyeux composé
d'œuvres de Scarlatti,
Schubert et Mozart.
Chapelle reformée,
Route de Caux 125,
Caux 17 h

Concert annuel 2022

Classique
Fanfare du Collège a le
grand plaisir de vous
convier à son concert
annuel.
Grande Salle du Martolet,
Rue C.-E. de Rivaz,
Mex 17 h

Théâtre

Atelier contemporain urbain

Avec Alvaro Esteban de la
cie CocoonDance.
Théâtre du Crochetan,
Rue du Théâtre 6,
Monthey 17 h

Tous les rendez-vous culturels et notre sélection sur www.riviera-chablais.ch

Pub

**mu
sées
de la Riviera**

Samedi 21 mai 2022
17h-24h • entrée libre
www.museesriviera.ch

NUIT DES MUSÉES DE LA RIVIERA

Villa « Le Lac » Le Corbusier
Musée suisse de l'appareil photographique
Musée Jenisch Vevey
Alimentarium - Musée de l'Alimentation
Musée historique de Vevey
Musée de la Confrérie des Vignerons
Musée Suisse du Jeu
Chemin de fer - Musée Blonay-Chamby
Musée de Montreux
Château de Chillon™

Petites annonces

Achat

Pub

UN TRÉSOR DANS VOTRE MAISON

Ventes aux enchères
en préparation
Inventaire — Succession

TABLEAUX ANCIENS,
MODERNES & SUISSES,
GRAVURES, TIMBRES, LIVRES,
ARTS D'ASIE, ART RUSSE, ART
DECO, BIJOUX & HORLOGERIE,
MOBILIER ANCIEN,
LUSTRES, VINS...

Plus de 20 Experts sont à votre
disposition gracieusement.
Rendez-vous à nos bureaux
ou à votre domicile.

Nous contacter
SUISSE - Cabinet ARTS ANCIENS
Partenaire Maison de ventes aux enchères
Milton, Paris
aanciens@gmail.com / www.artsanciens.com
032 835 17 76 / 079 647 10 66

ACHAT ANTIQUITÉS!

meubles, tableaux,
bronze, argenterie,
horlogerie, Bijoux en
or, montres de marque,
étains, pièce
de monnaies. etc.
Successions complète.

Birchler Chris
079 351 89 89

Achète appartement ou villa, Riviera Vaudoise

Max.+/- 1.5 M CHF
Toute offre sera considérée.
Décision et paiement de suite
en cas d'accord.
Agences s'abstenir.
079 680 23 21

Achat d'objets divers

Montres: mécaniques,
à quartz, automatiques,
de poche, Swatch,
pendulettes, réveils, etc.
Objets pour fonte: or,
or dentaire, argent, argenterie,
étain, etc, ainsi que pièces
de monnaie, bijoux fantaisies,
stylos et briquets de marque,
couteaux militaire, médailles
commémoratives, etc.
Réparation toutes montres.
Etat sans importance,
paiement cash.
079 394 60 96

Auto-moto

Pub

ACHAT AUTOMOBILES

Uniquement
modèles récents

Déplacement à domicile
Payement comptant

Pascal Demierre
078 609 09 95
www.autoromandie.ch

Cherche

Cherche vieille vespa

J'achète ancienne Vespa.
Épave poussiéreuse ou vieux
vélo moteur bienvenus.
079 833 48 21

Immobilier à louer

Appartement 3 pièces à St-Légier

A louer dans ancienne maison
rurale. 3 pièces 45 m²
+ cuisine, salle de bains.
1^{er} étage, belle vue.
CHF 1'100/mois charges
comprises.
021 943 15 20

FUYEZ LA VILLE POUR LA CAMPAGNE

Dans petite résidence
charmant & lumineux
3 1/2 pièces 71m², grand
balcon sud, cadre de verdure,
vue et ensoleillé, à Maraçon
(5 min. de Châtel-st-Denis
et CFF Palézieux)
Fr. 1500 charges
et garage en sus.
076 510 04 15

Immobilier à vendre

Maison villageoise à vendre cœur de Blonay

Maison villageoise du XVIII^e
pleine de charme coup de
cœur - rénovée, à vendre au
centre de Blonay, 10 pièces,
1'900m² - piscine, garage,
2 places de parc.
Chf 2'575'000.—. De privé à
privé, en cas d'intérêt SMS au
079 927 80 12.

Santé

Stop-tabac Surpoids Angoisses

Hypnose à Montreux ou en
téléconsultation. Agréée ASCA
nutrition. Renseignements
sans engagement.
Françoise Denis.
www.atelier-bien-vivre.ch
079 615 10 55

Manque d'énergie, de motivation, de volonté?

Je peux également vous aider
pour: Syndrome Post-Viral,
fatigue chronique,
hypersensibilité, troubles
émotionnels, stress, signes
de burn-out, problèmes
de sommeil, migraines et
maux de tête, allergies,
douleurs.
Marc-Henri Debluë,
réflexologue à Chardonne.
Séances remboursées par les
assurances complémentaires.
Rdv. 079 623 96 76
www.mhd-reflexologie.ch

Services

Jardinier-Paysagiste

Professionnel diplômé. Tarifs
avantageux. Devis gratuit.
076 434 31 00

Jeune retraité cherche travail

occasionnel, ponctuel
ou régulier, disponible 7/7 j,
région Chablais.
Accompagnement, livraison,
gardiennage etc...
077 440 01 72

Voyances

AUDREY VOYANTE

consulte seule
Possibilité aussi paiement
par TWINT (Voir mon site).
www.voyancepartelephone.ch
0901 001 800 CHF 2 /MIN

Emmanuel voyant médium

www.emmanuel-voyance.com
Emmanuel reçoit sur ren-
dez-vous
(tél 079 129 76 82 seulement
pour prise de rendez-vous).
Consulte par téléphone de
16h à 23h.
0901 568 795 CHF 2.50/MIN

NOUVEAU

Retrouvez
les **petites annonces**
sur notre site internet

www.riviera-chablais.ch



NOUVEAU

Connectez-vous à votre région!

Nos réseaux



@rivierachablais

Nos formules digitales

Riviera

3 éditions par mois
+ 1 tous-ménages
mensuel

12 mois pour
CHF 89.-

Chablais

3 éditions par mois
+ 1 tous-ménages
mensuel

12 mois pour
CHF 89.-

Riviera et Chablais

6 éditions par mois
+ 1 tous-ménages
mensuel

12 mois pour
CHF 140.-

021 925 36 60

info@riviera-chablais.ch

www.riviera-chablais.ch

Mots fléchés

RAJEUNIR SOUSTRAIT À LA LOI	COMMUNICATON CAPITALE CREUSÉES	TERRES CENTES DÉRAPENT	POSÉ SUR L'EAU EXTÉNUÉ- RENT	POSSÉDENT CRISPÉ	BIEN CACHÉES
CONVERSE- RENT JE PASSE APRÈS		DÉPARTE- MENT FIN DE JOURNÉE		ARGON RÉDUIT ID EST	RECUEIL DE CARTES
PAGES DE GRAS AMENÉES À BOUT			HORRIPILE		
CELA AIDE À RÉFLÉCHIR ATTISÉE	POINT DU MATIN POINT D'EAU		APLANI ETAIN EN ÉQUATION	DÉPARTE- MENT FRANÇAIS	TOMBEUR DE DAMES GAÉLIQUES
MESURES PRISES À LA CAMPAGNE	NUMÉRO 85 SORTI DES URNES		FONCER (SE) COMPAGNIE	SE RAPPROCHE DU DOCTEUR IRLANDE	ESTONIEN
ÉRADIQUÉ- RENT TOUFFUS		GRIOTTES OU GUIGNES			ÉCOLE NORMALE SUPÉRIEURE
		CONNEC- TEUR D'IDÉES		OBJET POUR BOUCHER	

Mots croisés

HORIZONTALEMENT
1. Ils procèdent à des opérations de mesure sur le terrain. 2. Technique de l'aménagement des agglomérations humaines. 3. Irlande poétique. Dépourvu de microbes. 4. Elle fait face à La Rochelle. Elle s'opposa à De Gaulle. Pronom personnel. 5. Approvisionnée en eau. 6. Division de la couronne danoise. Mode de communication sans fil. 7. Nappe d'eau stagnante. Ne se mit pas à table. 8. Il excelle dans son domaine. Congé de salarié. Point désuet. 9. Choisi pour représenter. Soucoupe volante. 10. Arrangement de plis. 11. Première lettre de l'alphabet grec. Joli domaine. 12. Effet stimulant. Courant. 13. Débarrasser des microbes.

VERTICALEMENT
1. Combat mené par des clandestins. Mot d'enfant. 2. Se promener sans direction précise. Crustacés d'eau douce. 3. Ceinture de kimono. Symbole de fermeté. Lèvre inférieure épaisse et proéminente. 4. Grande et ancienne habitation de caractère, entourée de terres. Mouvement de foule. 5. Avant la date. Élément responsable. Passage sans transition d'un degré à un autre. 6. Surface obtenue par assemblage de fibres. De même. Début d'hypothèse. 7. Revenu de solidarité active. Organisation indépendantiste basque. Conformes à leur apparence. 8. Produites. Sans énergie. 9. Produit laxatif. Arrivé à son terme. Troisième élément d'une suite portant le même numéro.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

Sudoku

Facile

1	7							9
	5	6	7					
2							4	5
	6		8				5	7
7	2	5	9				8	3
5	3	8	4	7				
	3	9	6	1	7			2
	2	1	7	4			6	8
				5	9			

Difficile

			2	7	6	5		
5								
	3		9					2
	4				9			
	8		1	5			4	
		3		7	4			
		2			1		8	
6								
	7				3			4

Solutions

DIFFICILE

7	9	2	6	5	5	8	7	1	3
6	6	1	2	8	7	4	4	9	5
8	8	7	1	9	4	2	2	6	6
1	2	5	7	7	1	7	2	4	2
9	7	6	6	5	1	7	2	6	8
8	7	6	6	5	1	7	2	6	8
4	9	6	3	8	2	5	2	7	1
1	4	5	2	2	5	2	5	7	1
7	3	6	6	9	6	9	6	8	3
4	4	9	6	3	8	2	5	2	7
3	4	5	6	7	9	1	9	1	2
1	8	7	2	2	7	6	9	6	5

FACILE

6	7	4	8	2	3	6	8	5
9	2	1	7	4	6	6	8	5
8	5	3	3	1	7	4	2	4
5	3	8	4	1	7	2	6	8
7	1	2	5	9	6	9	6	8
4	9	6	3	8	2	5	2	7
1	4	5	2	2	5	2	5	7
3	4	5	6	7	9	1	9	1
1	8	7	2	2	7	6	9	6

BIG BAZAR: GANGSTER - STÉROÏDE - TENTANTE.

Big bazar

Reconstituez trois mots de huit lettres sachant que les lettres doivent se toucher et qu'elles ne peuvent être utilisées qu'une seule fois pour un même mot.

S	G	N	T
T	G	A	E
E	N	T	E
R	O	I	D

Pub

CAVES OUVERTES

VAUDOISES

Achetez en ligne sur mescavesouvertes.ch

04-05 JUIN 2022

SWISS WINE | SANS HÉSITER
VAUD

VAUDOIS
L'EXCELLENCE DES TERROIRS

VAUDE
TERRE D'INSPIRATION

mobilis

Suisse. Naturellement.

À déguster avec modération

Design: trivialmass.com



Prêts

Financer mon projet immobilier

Chez Retraites Populaires, nous prenons vos projets au sérieux.

- ✓ Interlocuteur unique: prêt et prévoyance
- ✓ Taux réservé 12 mois à l'avance sans majoration
- ✓ Analyse globale de votre situation
- ✓ Conseils neutres et avisés - conseillers non commissionnés
- ✓ Entreprise de droit public sans but lucratif
- ✓ Aucune pénalité en cas de revente de votre logement

Contactez-nous et évaluez votre projet de financement.
Calculez votre hypothèque sur retraitespopulaires.ch/prest

 Retraites
Populaires