

Riviera Chablais

ÉDITION GRATUITE

votre région

ABONNEZ-VOUS À VOTRE RÉGION



Découvrez nos formules

<https://abo.riviera-chablais.ch>

Pub

RIVIERA PROPERTIES

Votre expert immobilier sur la Riviera

www.rivieraproperties.ch
021 925 20 70



L'Édito d'
Anne Rey-Mermet

La richesse des paysages familiaux

Qu'ont en commun les chutes du Rhin, le Val Verzasca, le Creux-du-Van et le secteur de Morcles, des Muverans et des Diablerets? Ils sont tous classés comme «paysages uniques» à l'inventaire fédéral des paysages, sites et monuments naturels. Ce catalogue, peu connu du grand public, recense les «paysages suisses les plus précieux». En tout, 162 entrées figurent dans cette liste, réparties en quatre catégories. Dans notre région, les Grangettes, le lac de Tanay et la Tour d'Aï y sont également inscrits. C'est surtout à leurs particularités géologiques que les montagnes chablaisiennes doivent ce classement. Sur leurs reliefs, on aperçoit des plis, témoins de la puissance de la tectonique des plaques. Enfin encore faut-il les regarder vraiment. Les panoramas les plus familiaux sont parfois les plus mal observés. Il m'a fallu voir les sommets de la région sur grand écran, dans le beau documentaire les Fichiers Muret de Nicolas Bossard au cinéma en ce moment, pour déceler ces dessins rocheux, alors que la Dent de Morcles trônait imperturbable dans le décor des fenêtres de ma maison d'enfance. Le travail que se propose de faire l'association Morcles Diablerets Muverans paraît tout à fait opportun et nécessaire, tant pour les habitants du coin que pour les visiteurs d'ailleurs. Vulgariser, échanger, mieux connaître son territoire et ses caractéristiques: des buts essentiels et louables, d'autant plus à une période où les enjeux de protection de la planète deviennent toujours plus importants.

Région P.17

BARRIÈRE SABOTÉE À LUAN

Même si la route reliant Luan à L'Hongrin est fermée entre novembre et juin, cela n'empêche pas de nombreux passages, notamment de motards. Corbeyrier a installé une barrière pour limiter le trafic, mais celle-ci a été vandalisée deux fois. Des habitants assurent voir passer des centaines de motos les beaux jours.

Région P.05

DES ÉCRANS DANS LES CLASSES DE VEVEY

Le Conseil communal avait rejeté une première mouture l'année dernière, mais il a cette fois accepté après un débat nourri d'équiper les écoles d'un système d'affichage numérique. Le projet est passé de justesse avec 40 oui, 36 non et 2 abstentions. Il s'agit de 91 appareils répartis dans autant de salles pour un budget de 540'000 francs.

35 millions pour former les pros de la chimie

Monthey Bâtiment vétuste, manque de place, locations onéreuses: l'Ecole professionnelle intercantonale de chimie (EPIC) a besoin d'un nouveau site. Cinq députés chablaisiens ont déposé un postulat inter-partis concernant les besoins de ce lieu d'apprentissage. Le Valais pourrait investir 35 millions. **Page 11**

Pas de fumée sans eux

Le Blonay-Chamby et ses quelque 120 bénévoles ont été récompensés par la distinction vaudoise 2022 de Patrimoine Suisse.

Page 18



Jean-Cuy Python

Pub

CENTRE MANOR
MONTHEY

REPTILES

Grande expo du 23 mai au 4 juin

gratuite et sans inscription, avec plus de 25 espèces à découvrir!

GRATUIT

[f](https://www.facebook.com/centres-manor) [i](https://www.instagram.com/centres-manor)

CENTRES-MANOR.CH



Sélection très subjective de quelques perles dégotées sur Facebook ces derniers jours. À vous de jouer!

Taguez notre page sur votre publication pour tenter d'être dans notre journal!

Suivez-nous sur notre page Facebook: **Riviera-Chablais**



Net'Léman et Fête de la Nature: deux actions pour sensibiliser au respect de notre magnifique environnement, deux démarches citoyennes ce samedi à Vevey. Un chaleureux merci aux participantes et participants!



C'est parti pour la montée à l'alpage!



Abbaye Au Sepey.

C. jaggi



L'humeur d'Héléne Jost

Regarder en l'air, ce mal nécessaire

Vous souvenez-vous de *Don't look up*? Dans ce film, le changement climatique devient une comète que le monde refuse de voir. Certains en ont ri, d'autres ont espéré que des leçons seraient tirées. Mon problème, c'est qu'à force d'analogies, un message crucial a été éclipsé: regarder en l'air est un mal nécessaire. Je ne parle pas de gaz à effet de serre, mais du geste qui consiste littéralement à décoller le nez du sol et par sol je veux dire téléphone. En particulier lorsque l'on marche.

Vous les piétons savez bien de quoi je parle. Vous connaissez ces obstacles qui errent sur les trottoirs, boitier à la main, zigzaguant sans vergogne, ralentissant, s'arrêtant. Leur cheminement étant aléatoire, les esquiver relève du défi. Et gare à vous en cas d'échec: ils n'hésitent pas à lancer des regards courroucés si vous les forcez à reconnaître votre présence. Il y a cet adolescent absorbé par un jeu vidéo qui cale devant le rebord d'un trottoir, ou cette quarantenaire qui s'arrête au milieu des escaliers de la gare en pleine heure de pointe pour ne pas perdre une miette de sa série. Mais soyons francs: nous sommes tous de potentiels sceptiques des trajectoires. Pour vérifier un rendez-vous, consulter ses messages ou commander des chaussures. Dans le documentaire qui lui est consacré *Pretend it's a city*, Fran Lebowitz affirme être la seule à New York qui regarde où elle va. Comme j'aimerais que nous suivions les conseils de cette observatrice avisée du genre humain. Faisons «comme si c'était une ville» et levons le nez, pour autre chose que des œillades irritées.

L'actu par Gilles Groux

Un centre de stockage de données est prévu dans la carrière des Andonces.

p. 07



IMPRESSUM

Riviera Chablais SA
Chemin du Verger 10
1800 Vevey

021 925 36 60
info@riviera-chablais.ch
www.riviera-chablais.ch

Editeur
Conseil d'administration
de Riviera Chablais SA

Tirage total (print) 2022

Editions abonnés
Riviera Chablais
votre région
2'500 exemplaires
hebdomadaire,
le mercredi

Riviera Chablais
votre région
2'500 exemplaires
hebdomadaire,
le mercredi

Editions tous-ménages
Riviera Chablais
votre région
94'000 exemplaires
tous-ménages, mensuel,
le mercredi

Directeur Fondateur
Armando Prizzi

Conseillers en publicité
Nathalie di Rito,
Giampaolo Lombardi,
Basile Guidetti.

Administration
Laurence Prizzi,
Sarah Renaud,
info@riviera-chablais.ch

PAO
Patricia Lourinhã,
Mattéo Costantino.

Impression
CIL Bussigny

Rédaction
Anne Rey-Mermet,
rédactrice en chef.

Région Riviera:
Xavier Crépon,
Noriane Rapin,
Héléne Jost,
Rémy Brousoz.

Région Chablais:
Christophe Boillat,
David Genillard,
Karim Di Matteo,
Sophie Es-Borrat.

Correctrice:
Sonia Gilliéron

Une nouvelle vitrine pour la région

Patrimoine

L'association Morcles Diablerets Muverans est née l'an dernier pour mettre en valeur les Hautes Alpes calcaires. Sa première action concrète: fêter les 100 ans de la conquête du Miroir d'Argentine.

| Sophie Es-Borrat |

Mieux faire connaître, vivre et respecter le patrimoine de la région, tels sont les buts de l'association Morcles Diablerets Muverans. Né en juillet 2021, l'organisme à but non lucratif s'appuie sur un comité composé de sept personnes et une quinzaine de membres. A terme, les collectivités seront invitées à rejoindre ses rangs, mais la volonté est d'agir sans tarder.

«Nous voulons éviter dix ans de théorie avant de passer à du concret, avoue Emmanuel Estoppey, l'un des membres fondateurs et secrétaire du comité. Nous allons donc organiser cet été le centième anniversaire de la première ascension du Miroir d'Argentine (voir encadrés). Cet événement permettra de mettre en avant une belle interaction entre l'activité moderne humaine et le territoire.»

Un paysage unique

Le secteur alpin sur lequel se concentre l'association, c'est celui qui est inscrit à l'inventaire fédéral de paysages, monuments et sites naturels (IFP). Il touche neuf communes sur deux cantons: Ollon, Bex, Lavey, Gryon, Ormont-Dessus, Chamossan, Ardon, Vétroz et Conthey. Par sa particularité, sa beauté et son importance, tant sur le plan scientifique que géographique, écologique et culturel, il entre dans la catégorie des paysages uniques.

La spécificité de cette région se situe notamment dans les strates terrestres qui la constituent. «C'est un des paysages les plus complexes des Alpes, relève Emmanuel Estoppey, il est d'ailleurs beaucoup étudié sous cet angle-là. La tectonique des

“

L'objectif est de mobiliser les gens autour d'un idéal commun”

Emmanuel Estoppey
Un des membres fondateurs de l'association Morcles Diablerets Muverans

plaques et les différentes couches qui se sont pliées et déplacées s'y expriment de manière visible. Le plateau d'Anzeindaz par exemple est un spécimen particulier qui aide à comprendre la géologie.»

Morcles Diablerets Muverans veut d'ailleurs servir de lien entre les différentes études menées sur le secteur concerné,



Emmanuel Estoppey est l'un des membres fondateurs de cette nouvelle association.

| S. Es-Borrat

pour qu'elles puissent collaborer et s'enrichir entre elles, quel que soit leur sujet. En ce sens, un partenariat est en discussion avec l'université de Lausanne et son centre interdisciplinaire de recherche sur la Montagne.

«Par le biais de l'association, l'objectif est de savoir ce qui se fait et offrir une plateforme de vulgarisation pour tous les publics, dont les écoles, les habitants et les visiteurs, afin de faire le lien entre ces recherches et les gens du territoire, de favoriser

les interactions». La volonté n'est donc pas de faire de la promotion touristique, mais de révéler des potentiels en vue d'une évolution positive de la région, avec toutes les personnes concernées.

Accompagner intelligemment l'évolution

«Nous changeons, la nature aussi, chacun à son rythme. Mais nous pouvons continuer à y vivre sans que nos actions soient négatives pour l'environnement, dans une dynamique durable et posi-

tive. En dix ans d'expérience au patrimoine mondial, j'ai pu expertiser un certain nombre d'outils de gestion des territoires, zones protégées ou autres, qui peuvent être adaptés dans cette région reconnue par l'IFP.»

Grand amoureux de la région, qu'il considère comme faisant partie de son ADN, Emmanuel Estoppey avait en tête la création de Morcles Diablerets Muverans depuis 20 ans. «Peu de personnes sont au courant de l'existence de l'IFP et les objets qui y sont

inscrits. C'est une valeur patrimoniale, naturelle, économique et sociale. Il faut trouver des solutions pour les faire connaître et faire en sorte que cet inventaire puisse jouer un rôle moteur dans l'évolution de la relation homme-montagne.»

Parmi les projets que l'association souhaite réaliser, figurent des soirées au coin du feu avec des intervenants sur un sujet en lien avec le territoire, comme l'estivage ou la faune. En outre, grâce à l'une de leurs membres, Virginie Duquette, conservatrice du Musée des Ormonts, un travail sur la toponymie devrait être étendu à toute la région.

Des enjeux multiples

Ayant travaillé 10 ans à Villars, Emmanuel Estoppey est passionné par le paysage. L'autodidacte voit les enjeux sociaux, économiques et environnementaux comme intimement liés à la relation de l'humain avec ce qui l'entoure. «Pas besoin d'être un parc naturel pour vivre intelligemment avec son territoire. A travers l'association, l'objectif est de mobiliser les gens autour d'un idéal commun et que cette énergie donne lieu à des collaborations avec les institutions.»

Une exposition sur la faune est en préparation dans la région à Solalex, en guise de plateforme de travail didactique pour les classes et les accompagnateurs en montagne. «D'ici à quelques années, nous aimerions réaliser quelque chose à chaque porte d'entrée de la zone. À Solalex, Derborence et Pont de Nant, nous pensons à un parc de jeu pour expérimenter la géologie.»

Ils l'ont fait !

Le 27 mai 1922, trois étudiants lausannois ont gravi pour la première fois le Grand Miroir d'Argentine: André Bugnion, Henri Moreillon et Jean-Pierre Vittoz. Avec leurs souliers à clous et relativement tôt dans la saison, ils sont partis depuis Bex pour effectuer cette ascension de la paroi verglacée par une voie qui n'est plus utilisée aujourd'hui. Revenant sur leur conquête, Henri Moreillon raconte en 1982: «L'Argentine hantait nos esprits. Nous en avons fait deux fois la traversée de l'arête en 1921, mais le Grand Miroir nous fascinait». Son témoignage complet est à retrouver dans le livre de Claude et Yves Remy paru en 1997, Les Miroirs de l'Argentine, qui sera actualisé et réédité cette année en lien avec les 100 ans de la première ascension.

Les festivités du centenaire

L'association Morcles Diablerets Muverans met sur pied tout un programme destiné à marquer les cent ans de la conquête du Grand Miroir d'Argentine. L'anniversaire sera l'occasion d'évoquer l'histoire de l'alpinisme. Des expéditions seront organisées avec des guides pour gravir le Miroir, un terrain de jeu exceptionnel de 450 mètres de haut que de nombreux grimpeurs des alentours et d'ailleurs ont pratiqué. «C'est une paroi géologique particulière, reliquat d'une barrière de corail qui se trouvait il y a 100 millions d'années dans une mer chaude peu profonde», explique Emmanuel Estoppey, l'un des membres fondateurs de l'association. De plus, un chemin didactique jalonné de panneaux explicatifs sera installé pour la belle saison autour de Solalex. C'est également là que se tiendra le point d'orgue des festivités. La grande fête du 10 septembre, une cordée en habits d'époque illuminera la voie au fil de son ascension sur le Miroir d'Argentine. Conférence, projections et autres interventions sont aussi au programme.

Détails prochainement sur solalex.ch

L'association veut mettre en valeur ce secteur si particulier des Alpes.
| C. Dervey -24 heures





Recherchons
VENDEUR (SE) LE SAMEDI MATIN
Pour le marché de Vevey
De suite à septembre
Muller fruits 079 393 51 37



CHALET DE 4.5 PIECES

Le **lundi 27 juin 2022 à 11 heures, à Aigle**, salle des ventes (3^e étage), 1860 Aigle, l'office soussigné procédera à la vente aux enchères publiques de l'immeuble désigné ci-après, à savoir :

COMMUNE D'ORMONT-DESSUS

« Es Rochers – Chemin du Racca 9 »

Parcelle RF N° 2481 et consistant en :

Bâtiment ECA N°2720 59 m²
Place-jardin 1058 m²

Estimation fiscale 2005 : Fr. 336'000.-
Valeur incendie ECA 2019/125 Fr. 686'400.-

Estimation de l'office des poursuites
selon rapport d'expertise :

Fr. 760'000.-

Description sommaire

Il s'agit d'un chalet individuel abritant un logement en duplex de 4.5 pièces d'une surface nette habitable admise de 104 m² avec terrasse d'environ 30 m² (devant le bâtiment principal) et 28 m² (devant l'annexe). Balcon 10 m². Trois places de stationnement à ciel ouvert.

Les conditions de vente comprenant l'état des charges et le rapport d'expertise sont à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente au bureau de l'office et sur le site www.vd.ch/opf rubrique vente et enchères.

Les enchérisseurs devront prouver leur identité (acte d'état civil, carte d'identité, passeport, et pour les sociétés, extrait récent du registre du commerce) et justifier de leurs pouvoirs.

Unique visite : **Judi 2 juin 2022 à 14h**. Rendez-vous directement sur place.

Pour tout renseignement : Valérie Cezilly, substitut –
☎ 024 557 78 92

OFFICE DES POURSUITES DU DISTRICT D'AIGLE



AVIS D'ENQUÊTE

La Municipalité de Villeneuve, soumet à l'enquête publique, du 21 mai au 19 juin 2022, le projet suivant :

mise en conformité de l'habitation ECA N° 917a et des aménagements extérieurs (Fermeture terrasse existante et agrandissement du cabanon de jardin), sur la parcelle N° 538, sise à route Sur La Rivaz 9, sur la propriété de ALIBRANDO Salvatore, selon les plans produits par M. Coppey de COPPART ARCHITECTURE à Vétroz.

Les dossiers peuvent être consultés au service technique communal durant les heures d'ouverture de l'Administration, ou sur le site : cartoriviera.ch/enquetes-publiques.

Dérogations requises: alignement des constructions du 22.08.1990 article 27 LVLFO

Date de parution : 20.05.2022
Délai d'intervention : 19.06.2022



AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE DE RENNAZ

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUCTION (P)

La Municipalité de Rennaz soumet à l'enquête publique du 25.05.2022 au 23.06.2022 le(s) projet(s) suivant(s) :

N° CAMAC : **213015** Compétence : **(M) Municipale**
Parcelle(s) : **296** Coordonnées : **2.560.079 / 1.136.828**
Réf. comm. : **2022/05** Lieu dit ou rue : **Rte de Praz-Riond 17**
N° ECA : **248**

Propriétaire(s), promettant(s), DDP(S) : **BOT Cédric et Sophie**
Auteur des plans : **Duchoud Albert GTC Architecture SA**
Nature des travaux : **Construction nouvelle, construction d'une palissade, hauteur 1,77 mètres**

Le dossier peut être consulté à l'administration communale, route d'Arvel 10, aux heures d'ouverture du guichet et sur : www.rennaz.ch – onglet Pilier public ; www.cartoriviera.ch – onglet Aménagement du territoire. La Municipalité



AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE D'OLLON

SERVICE DE L'URBANISME ET POLICE DES CONSTRUCTIONS

La Municipalité d'Ollon soumet à l'enquête publique du 21.05.2022 au 19.06.2022 le(s) projet(s) suivant(s) :

Dossier N° **59/22** Compétence : **ME Municipale Etat**
Parcelle(s) : **10640** Coordonnées : **2.565.850 / 1.127.540**
N° CAMAC : **211664** Lieu dit : **Rue du Crosex 16 à Ollon**

Pour le compte de : **D'AMORE Julien**
Promis vendu de : **BORNET François**
Auteurs des plans : **PAULI Stéphane, architecte**
LIVE CONCEPT SA, route des Iles 1 - 1870 MONTHEY
Genre de construction : **Démolition de l'habitation ECA 5803 et du garage ECA 5804. Construction d'un immeuble de 8 appartements, d'un parking souterrain et d'une piscine.**

Abattage : **Non**
Ce dossier peut être consulté sur le site internet www.ollon.ch - Officiel - Pilier public virtuel ou au Service de l'urbanisme à OLLON (bâtiment administratif) pendant les heures d'ouverture des bureaux. La Municipalité



AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE D'OLLON

SERVICE DE L'URBANISME ET POLICE DES CONSTRUCTIONS

La Municipalité d'Ollon soumet à l'enquête publique du 21.05.2022 au 19.06.2022 le(s) projet(s) suivant(s) :

Dossier N° **111/22** Compétence : **ME Municipale Etat**
Parcelle(s) : **7445** Coordonnées : **2.568.105 / 1.126.785**
N° CAMAC : **213556** Lieu dit : **Chemin des Cibles 8 à HUEMOZ**

Pour le compte de : **SCHEIDEGGER Jean-Luc**
Auteurs des plans : **BAVAUD Pierre, architecte**
ARCHISOL SARL, avenue Centrale 151 - 1884 VILLARS
Genre de construction : **Rénovation et agrandissement de l'habitation**
Abattage : **Oui**

Le dossier peut être consulté sur le site internet www.ollon.ch - Officiel - Pilier public virtuel ou au Service de l'urbanisme à OLLON (bâtiment administratif) pendant les heures d'ouverture des bureaux. La Municipalité



AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE DE BLONAY - SAINT-LÉGIER

Demande de permis de construire (P)

La Municipalité de Blonay - Saint-Légier soumet à l'enquête publique, du 25.05.2022 au 23.06.2022 le projet suivant :

Compétence : **(ME) Municipale Etat**
N° CAMAC : **208592** Coordonnées : **2.557.620 / 1.146.355**
Parcelle(s) : **4557** Adresse : **Chemin des Cuaroz 16**
Réf. communale : **2022-002** N° ECA : **4092**
Note au recensement architectural : **4**
Propriétaire(s) : **Pesse Pascal et Rymann Pesse Christine**
Auteur des plans : **2-Architecture Sàrl, Daniel Berner, architecte**
Rue d'Italie 26, 1800 Vevey
Description des travaux : **Transformation de la toiture, aménagement de l'étage des combles, modification du claires-voies en façade Sud**
Particularités : **Ce dossier se réfère à un ancien dossier CAMAC N°150638**

Le dossier d'enquête est déposé au Bureau technique jusqu'au 23 juin 2022, délai d'intervention. La Municipalité



AVIS aux habitants de Blonay - Saint-Légier

Le Conseil communal de Blonay - Saint-Légier est convoqué

le mardi 31 mai 2022 à 20h
A l'Ancien Stand à Blonay.

L'ordre du jour définitif sera affiché 10 jours avant la séance au pilier public et mis en ligne sur le site internet de la commune www.blonay-saint-legier.ch



AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE DE BLONAY - SAINT-LÉGIER

Demande de permis de construire (P)

La Municipalité de Blonay - Saint-Légier soumet à l'enquête publique, du 25.05.2022 au 23.06.2022 le projet suivant :

Compétence : **(ME) Municipale Etat**
N° CAMAC : **206596** Coordonnées : **2.558.150 / 1.146.040**
Parcelle(s) : **5591** Adresse : **Ruelle de Belle-Maison 5**
Réf. communale : **2021-173** N° ECA : **4307, 4308**

Note au recensement architectural : **2, 4**
Propriétaire(s) : **Bastet Invest SA**
Auteur des plans : **Pont12 architectes SA, Rue centrale 15, 1022 Chavannes-Renens**

Description des travaux : **Rénovation de la maison villageoise ECA 4307 avec aménagement de 3 logements, démolition du bâtiment ECA 4308 et reconstruction d'un bâtiment d'habitation de 3 logements, aménagement de 4 places de parc extérieures, sondes géothermiques**

Demande de dérogation : **RPE art. 13 (pente toiture ECA 4308) fondé sur le même article alinéa 3 (pente idem existant)**

Particularités : **Nécessite l'abattage d'arbre ou de haie**
Le dossier d'enquête est déposé au Bureau technique jusqu'au 23 juin 2022, délai d'intervention. La Municipalité



AVIS D'ENQUÊTE COMMUNE DE BLONAY - SAINT-LÉGIER

Demande de permis de construire (P)

La Municipalité de Blonay - Saint-Légier soumet à l'enquête publique, du 25.05.2022 au 23.06.2022 le projet suivant :

Compétence : **(ME) Municipale Etat**
N° CAMAC : **210538** Coordonnées : **2.558.285 / 1.147.173**
Parcelle(s) : **6517** Adresse : **Chemin de Vers-chez-Cottier 7**
Réf. communale : **2022-099**

Propriétaire(s) : **Zondag Johanna et Braunius Sipke**
Auteur des plans : **Dupont Architectes SA**
Route de Moudon 32, 1670 Ursy

Description des travaux : **Construction d'une villa individuelle avec garage intérieur 2 places, 1 place de parc extérieure, installation de 19 m² de panneaux solaires photovoltaïques et d'une sonde géothermique**

Demande de dérogation : **Art. 27 LVLFO - loi forestière (canalisations EC/EU)**
Particularités : **Ce dossier se réfère à un ancien dossier CAMAC N°185868**

Le dossier d'enquête est déposé au Bureau technique jusqu'au 23 juin 2022, délai d'intervention. La Municipalité

ESTIMATIONS GRACIEUSES ET CONFIDENTIELLES INVENTAIRES - SUCCESSIONS

Plus de 20 experts à votre disposition gracieusement
Tableaux anciens, modernes, suisses, timbres, livres, Arts d'Asie, Art Déco, mobilier ancien, vins

Expertise gracieuse et confidentielle à votre domicile

Cabinet ARTS ANCIENS
Partenaire Etude Millon, Paris
Ventes aux enchères
aanciens@gmail.com
032 835 17 76 / 079 647 10 66
www.artsanciens.com

Laboratoire dentaires

Réparation de prothèses dentaires avec soin nettoyage et garantie.
Le déplacement est possible à domicile et en ems. **076 623 55 98**

ACHAT DE BIJOUX, OR, MONTRES ET ARGENTERIE

Achetons tous bijoux or, argent, pièces, vrenellis, diamants, argenterie et montres à prix compétitif.

Lors du test comparatif à la RTS, nous sommes sortis 1^{er} au niveau prix, sérieux et honnêteté en Suisse Romande.
Résultat sur www.bijouxor.ch.

Les bijoux sont testés et pesés devant vous et vous constatez le poids sur la balance.
Tous les prix d'achat sont affichés sur notre site web : www.bijouxor.ch

A votre service depuis 33 ans.
Atelier de recyclage = Pas d'intermédiaire.

Atelier de bijouterie, Yves Rochat
Tél. 021 981 2001 - www.bijouxor.ch



Notre prochain tous-ménages
le 15 juin 2022

021 925 36 60
www.riviera-chablais.ch

Vevey finit par dire oui aux écrans dans les classes

Education

Le Conseil communal a validé le projet consistant à équiper les écoles d'un système d'affichage numérique. Un dossier sensible que les enseignants attendaient de pied ferme.

| Hélène Jost |

La deuxième fois aura été la bonne: les écoles veveysannes verront bel et bien des écrans débarquer entre leurs murs. Le Conseil communal a donné jeudi dernier son approbation à cet achat qui concerne 91 appareils répartis dans autant de classes. Les premiers seront installés dès cet été.

La question était sensible et les débats ont été nourris autour du préavis soumis au corps délibérant. En effet, une première mouture avait été rejetée l'an dernier, juste avant le changement de législation. «C'est un su-

jet avec beaucoup d'enjeux, qui a été très discuté en Municipalité. Il me semble d'ailleurs que certains de mes collègues n'étaient pas pour quand ils siégeaient au Conseil communal», relate Laurie Willommet, édile responsable de l'éducation.

La socialiste maîtrise bien ce dossier puisqu'elle a elle-même exercé son métier d'enseignante à Vevey. Elle connaît la situation dans les écoles valaisannes, où les professeurs travaillent sur des rétroprojecteurs et vont parfois jusqu'à apporter leur propre matériel.

Copie municipale revue

L'Exécutif demandait quelque 540'000 francs, soit environ 30'000 francs de moins qu'en 2021. Les classes concernées ont aussi changé: au lieu de viser les élèves de la 3e à la 6e année, l'investissement porte désormais sur les années 5P à 11S. Une façon d'écarter la question de l'exposition aux écrans des plus jeunes.



Les écrans ne doivent pas remplacer les tableaux blancs ou noirs mais les compléter. | O. Meylan - 24 heures

“

Je suis convaincue de l'importance de ces outils”

Laurie Willommet
Municipale chargée de l'éducation

Cela n'a pas empêché le Conseil de discuter longuement. La gauche notamment était divisée. Décroissance alternatives s'est vivement opposée à cette quantité «industrielle» d'écrans jugée incompatible avec les préoccupations écologiques et l'urgence climatique. La majorité du

groupe PS, pour sa part, a préféré suivre sa municipale même si plusieurs socialistes ont émis des réserves.

Lors du vote final, à bulletins secrets, le projet a été validé par 40 oui, 36 non et 2 abstentions. Un «énorme soulagement» pour Laurie Willommet qui a défendu ce projet bien qu'elle affirme «adorer le tableau noir» lorsqu'elle enseigne. «Je suis convaincue de l'importance de ces outils, d'autant plus maintenant que j'ai travaillé sur ce dossier en profondeur», souligne-t-elle. Les profs semblent d'ailleurs de son avis, puisque plusieurs d'entre eux avaient co-signé une lettre envoyée au Conseil communal pour plaider en faveur du projet.

Le grand chantier scolaire

Une façon de rappeler que pour Vevey, l'enjeu se situait du côté de la pédagogie, mais aussi des ressources humaines. D'un côté, il fallait assurer aux élèves une égalité des chances face à l'apprentissage du numérique. De l'autre, la Ville s'inquiétait de ne plus attirer les enseignants si elle ne leur garantissait pas des conditions de travail au moins égales à celles des communes voisines.

Une dimension d'autant plus importante que le prochain chantier que les autorités devront défendre concerne aussi les écoles. Il s'agira de rénover les bâtiments et de créer de nouvelles classes, le tout sans perturber l'apprentissage des enfants.

Plein gaz pour le 30 km/h de nuit

Vevey progresse dans sa lutte contre le bruit nocturne. L'Exécutif a obtenu le feu vert du Conseil communal pour instaurer une limitation à 30 km/h de 22h à 6h, comme Lausanne le fait déjà. Il s'agissait d'une question indirecte puisque cette décision est de compétence municipale adressée au corps délibérant dans le cadre d'un préavis plus large traitant d'une série de chantiers routiers. Sur les 2,3 millions de francs demandés, 150'000 francs étaient destinés à la pose de panneaux indiquant la nouvelle vitesse autorisée. L'idée n'a pas manqué de faire réagir. Les adeptes ont salué une amélio-

ration de la qualité de vie des personnes résidant près des routes très fréquentées. Les réfractaires ont en revanche douté de l'efficacité de la mesure ainsi que de sa légalité. Sarah Dohr (Vevey Libre) a d'ailleurs tenté de couler le projet en proposant un amendement supprimant la somme correspondante. Non sans ironie, Cyril Gros (décroissance alternatives) a proposé de suivre ce souci d'économie, mais de ne retrancher que 30'000 frs et ainsi de renoncer aux limites temporelles, faisant de Vevey une zone 30 permanente. Les deux suggestions ont été rejetées.

Un projet qui sent le bouchon?

Inquiétudes

Prévue à l'entrée de Saint-Légier, la zone d'activités de La Veyre-Derrey fait craindre certaines nuisances, notamment en matière de trafic.

| Rémy Brousoz |



L'axe du Rio Gredon voit passer 25'000 véhicules par jour. | R. Brousoz

À un mois de la votation au Conseil communal de Blonay-Saint-Légier, la tension monte autour du projet de La Veyre-Derrey. Si elle voit le jour, la zone accueillera plus de 600 emplois, essentiellement dans le secteur secondaire. Pour l'heure, une douzaine d'entreprises de la région prévoient de s'y installer.

Organisée à Blonay par la Municipalité, la soirée d'information du 17 mai dernier a parfois pris des airs de pugilat oratoire. Parmi la centaine de personnes présentes, bon nombre d'opposants au projet se sont exprimés. La question de la mobilité figurait parmi les principales préoccupations.

Selon le bureau d'ingénieurs Citec, le site devrait générer un trafic de 1'300 véhicules par jour. De quoi inquiéter certains riverains. «Il faut une infrastructure routière adaptée aux besoins des zones industrielles, mais aussi habitées. Or, ce n'est pas le cas à ce jour», a déploré un habitant.

«Actuellement, il y a déjà des bouchons dans ce secteur. Pourquoi ne pas commencer par faire une étude globale?», a abondé Dolores Gédet, élue des Verts au Conseil communal. «On va se retrouver dans une situation catastrophique!»

«Pas d'influence déterminante»

Géographe au bureau Citec, Julien Lovey l'a indiqué: «Il faut s'attendre à une hausse de 2 à 3% de véhicules sur le Rio Gredon (ndlr: tronçon d'1 km entre la sortie Vevey de l'A9 et le viaduc de Gilamont). Mais le projet n'aura pas d'influence déterminante sur la saturation actuelle des carrefours.» À ce jour, quelque 25'000 voitures empruntent quotidiennement cet axe. Selon l'expert, la seule piste d'amélioration

réside dans l'utilisation d'autres modes de transport.

Partir des centres-villes

Lors de cette soirée, des voix ont aussi défendu le projet. «Pour les douze sociétés intéressées par cette zone, le problème est le même: on doit partir des centres-villes, a exposé André Wider, patron de l'enseigne éponyme installée à Clarens. Or, si on déménage loin d'ici, nos employés ne nous suivront pas.»

Concernant les potentielles nuisances, l'entrepreneur a souligné que ses camions sortaient de l'autoroute «tant à Montreux qu'à Vevey». La problématique est donc selon lui régionale. Et d'ajouter que le trafic des collaborateurs n'est pas à pointer du doigt. «Ce sont souvent des gens qui arrivent tôt et repartent tard.»



Cabinet d'Expertises
Arts Anciens

MILLON
Maison de ventes aux enchères

JOURNÉES D'EXPERTISES GRACIEUSES ET CONFIDENTIELLES

25 experts à votre disposition

TABLEAUX ANCIENS, MODERNES, CONTEMPORAINS
DESSINS 1500-1900 • GRAVURES • LIVRES & MANUSCRITS
ART DÉCO • ART NOUVEAU • DESIGN • ARCHÉOLOGIE
ARTS D'ORIENT • ARTS D'ASIE • JOAILLERIE • HORLOGERIE
ARGENTERIE • VINS • PHILATÉLIE • ŒUVRES D'ART ET COLLECTION...



MAI TRUNG THU
(1906 - 1980)
Femme assise, 1941
Adjugé 140'000 €



François LEMOYNE
(Paris 1688-1737)
Etude de tête pour l'Amour de la Vertu
dans l'Apothéose d'Hercule, vers 1733
Pastel, trois crayons et estompe
Adjugé 140'000 €

Contact : aanciens@gmail.com – T.079 647 10 66
Montalchez – Suisse www.artsanciens.com

VIADUC

E - B I K E 

VIADUC E-BIKE
VÉLOS ÉLECTRIQUES
 REVENDEUR OFFICIEL FLYER®
 VENTE / RÉPARATIONS
 SERVICES / ENTRETIENS

Z.-I. C-91,
 1844 VILLENEUVE
 T. +41 21 960 35 44
 E-BIKE@VIADUC.CH
 WWW.VIADUC.CH

+ 50 modèles
disponibles
de suite*



* Paiement jusqu'à 12 mensualités sans frais.

FLYER



OTTO'S



Belowzero

George

short de bain hommes,
 t. S-XL, 100% polyester,
 div. coloris

24.90

Comparaison avec la concurrence
 39.90



O'Neill Logo

short de bain hommes, t. S-2XL,
 100% polyester,
 div. coloris



19.90

Comparaison avec la concurrence
 49.90

Ellesse Tommy

chaussures de bain
 hommes, pt. 41-46



12.90

Comparaison avec la concurrence
 24.90

chaussures de bain
 dames, pt. 36-41

Geffry

chaussures de bain
 hommes, pt. 41-46



14.90

Comparaison avec la concurrence
 29.90

Georide

chaussures de bain
 dames, pt. 36-41



Belowzero SUP

t-shirt dames, t. S-XL,
 95% polyester, 5% élasthanne,
 div. coloris



17.90

Comparaison avec la concurrence
 29.90

short de bain dames,
 t. S-XL, 100% polyester,
 div. coloris

17.90

Comparaison avec la concurrence
 34.90

Season Flow 10.0

SUP gonflable, charge optimale
 de 45-80 kg, charge
 max. de 140 kg,
 avec pagaie en alu,
 pompe single action,
 aileron et sac,
 taille:
 305 x 80 x 15 cm

299.-

Comparaison avec la concurrence
 399.-



Rendez-vous visite à Collombey.

ottos.ch

Suisse. Naturellement.

26 – 28 mai 2022



Caves Ouvertes
des Vins du Valais



GRAVÉ DANS MON CŒUR.

Le Nouvelliste

caves-ouvertes-valais.ch

A déguster avec modération



SWISS WINE | SANS HÉSITER
VALAIS

Portes ouvertes au public

Vendredi 10 juin 2022 de 14h00 à 17h00



Venez découvrir et visiter le Crématorium Aigle:
 Route des Marais 27, 1860 Aigle
 www.crematoriumaigle.ch



AIGLE
 Crématorium

Riviera
Chablais
 votre région

À vos agendas!

Découvrez nos pages

Formation
le 8 juin 2022

dans nos éditions abonnés!

Bons plans, informations locales,
 interviews, reportages...



Un gigantesque data center est en gestation à Saint-Triphon

Ollon

L'un des plus grands centres de données informatiques de Suisse doit être opérationnel pour juin 2024, avec notamment 60 emplois à la clé.

| Christophe Boillat |

Un des plus grands data centers de Suisse pourrait voir le jour à Saint-Triphon, dans l'ancienne carrière des Andonces. Ces installations regroupent des systèmes informatiques, comme des serveurs, routeurs, commutateurs et disques durs, chargés de stocker, protéger et distribuer des données, via un réseau interne ou par un accès Internet.

Une centaine d'endroits de ce type existe sur le territoire suisse, autour de Lausanne et Genève, principalement à Zurich, Bâle, Berne et en Argovie. «La stabilité



Trois grands bâtiments de trois niveaux chacun sont prévus, soit 14'000 m².

| Arcosarre

l'étranger et protéger le tout à proximité de leur siège. C'est un avantage indéniable.»

3'000 armoires

«L'objectif est de tout mettre à disposition d'un seul groupe qui aura des sous-locataires, probablement des sociétés suisses ou étrangères, comme des banques, des entreprises pharmaceutiques», dit-on chez Arcos'Arre, un des porteurs du projet. La société martigneraise confirme «que des collectivités publiques, suisses et étrangères nous ont contactés.»

Les données informatiques seront emmagasinées dans trois grands bâtiments de trois niveaux chacun - en tout 14'000 m². Pas moins de 3'000 armoires informatiques sont prévues. «C'est considérable, note notre expert. Une PME peine à en remplir une.» Le montant nécessaire à la construction des halles est tout aussi important: 57 millions de francs.

Selon une norme retenue, il faut compter 10'000 francs le m² pour construire, équiper des locaux abritant des serveurs, plus

l'alimentation en électricité, les systèmes d'auto-refroidissement, etc. Pour Arcos'Arre, tous ces équipements d'exploitation seront à la charge des futurs exploitants pour une valeur estimée à environ 200 millions. «La société immoRAL (ndlr: promettant-acquéreur) revendra le terrain du data center, soit environ 25'000 m² aux futurs exploitants.»

Ces installations se verront complétées par un pôle technologique de pointe dans les années à venir. Il sera soumis à enquête publique dès cet été. A terme, de 250 à 300 personnes travailleront sur ce campus des Andonces.

Soutien et... oppositions

«La Commune s'assure que les termes des conditions et procédures de construction sont respectés. L'Exécutif soutient ce projet innovateur, évolutif à court terme. Il sera pourvoyeur d'emplois à haute valeur ajoutée (ndlr: une soixantaine selon Arcos'Arre pour la première tranche), avec des retombées économiques et nous l'espérons fiscales pour Ollon», détaille le municipal Nicolas Croci Torti.

L'Association des habitants de Saint-Triphon Gare ne conteste pas le data center en lui-même mais pointe «des lacunes et contradictions du dossier», estimant «le projet bancal et mal intégré dans son environnement». Une inquiétude est relevée en ce qui concerne l'alimentation électrique et sa consommation gourmande, de l'ordre de 69'000 mégawatts par an. Les craintes de nuisances sonores, notamment dues aux unités de refroidissement, sont également avancées. Le projet est qualifié d'«irresponsable en termes de mobilité et de sécurité pour les voisins du site et les usagers des voies de circulation.»

Autres opposants: l'association L'Echo du Caillou et une propriétaire riveraine, notamment. Ce n'est pas tout. Les trois bâtiments, ainsi que le parking de 39 places et sa voie d'accès, seront proches de la falaise. Trop, pour Pro Natura qui conteste la construction dans le souci de protéger l'habitat du grand-duc comme celui du crapaud sonneur à ventre jaune.

Une école de police en Agaune ?



L'Académie de police de Savatan à Morcles.

| C. Dervy - 24 heures

Saint-Maurice

L'Académie de Savatan est vouée à disparaître à Morcles. Les Cantons réfléchissent à une école romande multisites. La cité chablaisienne est une piste.

| Karim Di Matteo |

Jusqu'à quand l'Académie de police de Savatan formera-t-elle encore la police des cantons de Vaud, Valais et Genève à Morcles? L'école, active depuis 2004, est en effet vouée à disparaître à une date qui reste à définir.

La Convention qui lie les trois cantons et la Confédération échoit en tous les cas en décembre. Et même si une prolongation est en négociation sous l'égide de la conseillère d'Etat Béatrice Métraux, ce n'est que pour mieux préparer l'avenir. Or, ce dernier semble prendre la forme d'une «école romande unique multisites», selon les termes de la Conférence latine des chefs des départements de justice et police réunie fin mars au Tessin.

Le conseiller d'Etat valaisan Frédéric Favre a esquissé les pistes de «Moudon et Saint-Maurice» comme sites potentiels. Le ministre a lâché l'information lors d'une réponse à l'interpellation urgente de la députée de Collombey-Muraz Françoise Métrailler. Ce n'est que lors d'une visite de députés à Savatan le

7 avril qu'elle apprend la fin imminente de la Convention. «Honnêtement, je tombais un peu des nues, explique-t-elle. J'ai déposé ce texte un peu naïvement et j'ai reçu beaucoup de retours de politiciens aussi étonnés que moi.»

Une école au «Pentagone» ?

La décision date pourtant de 2019 déjà, selon l'Etat de Vaud. Cette année-là, ce dernier avait renoncé à acquérir le site de Savatan en raison «de coûts élevés d'entretien et d'exploitation ainsi que de l'absence de possibilités d'agrandissement». Dès lors, Béatrice Métraux a annoncé la semaine dernière la décision du Conseil d'Etat vaudois de lancer une étude de faisabilité pour «l'installation d'une école de police sur la place d'armes de Moudon.»

Xavier Lavanchy, président de Saint-Maurice, a pour sa part été averti tout récemment «que les Cantons menaient une réflexion sur une école unique, concentrée sur un site ou dispersée sur plusieurs, et que dans ce dernier cas, Saint-Maurice ferait partie des lieux potentiels». Où précisément? «Je ne sais pas, mais j'imagine qu'il peut s'agir de ce que nous appelons le Pentagone, des bâtiments que l'Armée est en train de désaffecter dans le quartier de Beaulieu.»

Dans ce contexte, le président entrevoit l'occasion de renouer le dialogue avec l'Armée au sujet de la place de tir de Vérolle, pointée du doigt: «Une pétition de citoyens avait circulé fin 2020 concernant les trop grandes nuisances», rappelle l'élu.

Pub

Le nouveau SUV SUZUKI S-CROSS (HYBRID)

Venez le découvrir au garage Daniel Imhof SA à Aigle!

Route de l'Evian 31
1860 Aigle

T. 024 466 66 70

imhof.ventes@bluewin.ch

Retrouvez-nous sur notre page Facebook!

www.garageimhof.ch

Le N°1 des compactes





OFFRE ÉLECTRISANTE.

PROFITEZ D'UNE BORNE
DE RECHARGE OFFERTE,
À L'ACHAT D'UN VÉHICULE
HYBRIDE OU ÉLECTRIQUE.



Dimab Groupe
St-Légier | Vionnaz
dimab.ch

Granges (Veveyse)
Restaurant de la Croix-Blanche
Samedi 28 mai 2022
avec la participation de divers groupes en soirée
BAL après la soirée

Sous cantine chauffée
Bus navette
Ambiance - Boissons
Petite restauration - Tombola

Samedi matin,
de 11h à 12h30
**Le kiosque
à musiques**
en direct sur les
ondes
de la RTS
la 1^{re}

Renseignements: tél. 079 569 20 43
ENTRÉE GRATUITE

NEOLIFE, LE SERVICE AUDITIF À DOMICILE



Marie-Aurore Smeyers, fondatrice (premier plan à droite), et ses collaboratrices : Sabine Morex, Marielle Schopfer, Edwige Addor, Paula Aeschmann et Ariane de Bourbon Parme

neolife
entendre
tout simplement

Plus que des mots, un profond désir de bien servir

Est-ce que vous aussi vous savez quel sentiment procure une activité accomplie avec passion ? Quelqu'un a dit : « ce qui mérite d'être fait mérite d'être bien fait ». C'est bien juste et pour ce faire, il faut savoir mettre du cœur dans ce que l'on entreprend.

Quelles sont les particularités de notre service ?

Nous vous offrons la possibilité de tester et essayer, sans engagement, les appareils auditifs des plus grandes marques. Avec notre service auditif à domicile, nous vous offrons dans votre environnement, un accompagnement personnalisé. En plus du conseil et de la vente d'appareils auditifs et accessoires, nous prenons soin des réglages, de l'entretien, du dépannage et des petites réparations ainsi que de tout le suivi administratif.

Chez Neolife, nous sommes passionnés par notre métier

Aider, accompagner et rel(-)voir des sourires se dessiner à la perception d'un son parfait. Nous allons à la rencontre de nos patients dans leur environnement et nous sommes toujours accueillis avec gentillesse. Pour Neolife, le service à la personne s'inscrit dans la durée, le respect et la bienveillance.

C'est pour cela que nous aimons notre métier !

À PROPOS DE NEOLIFE

Neolife a été fondée en 2015 par Marie-Aurore Smeyers, audioprothésiste diplômée avec plus de 20 ans d'expérience dans les métiers de l'audition. L'approche traditionnelle en cabinet ne permettant pas de bien comprendre et de bien appréhender tous les problèmes auxquels vous êtes confrontés dans votre quotidien, **Neolife vous offre un service exclusif à domicile.**



www.neolife.ch

De cette manière, nous pouvons mieux comprendre votre environnement et ainsi vous conseiller de manière efficace.

Neolife se déplace partout, selon vos besoins : chez vous, sur votre lieu de travail et dans les maisons de retraites.

Neolife est présent dans les cantons de Vaud, Fribourg, Genève, Neuchâtel et dans le Jura-Bernois.

**CONTACTEZ-NOUS
POUR UN TEST AUDITIF GRATUIT
AU 076 589 56 57**

Votre santé est notre priorité. Nous assurons les mesures de protection et d'hygiène et mettons tout en œuvre pour agir et travailler dans le respect des normes de sécurité.

Les travaux à la rue du Lac coincent

Montreux

Après la dernière réfection de la Grand-Rue, la Commune projetait de réaménager une partie de son artère principale dès la fin de l'été. Mais la suppression de places de parc qui en découle passe mal. Les élus demandent qu'elles soient compensées dans les environs.

| Xavier Crépon |

«Aujourd'hui, la sécurité sur cet axe n'est pas assurée. Des risques importants existent à la fois pour les piétons et les cyclistes. Nous devons améliorer cette situation.» Le municipal montreuxien des équipements publics, Florian Chiaradia l'a annoncé au Conseil communal mercredi dernier, le projet de réaménagement du tronçon de la Maladaire jusqu'au Basset est prêt et n'attend plus qu'à être réalisé. Cela représente environ 850 m entre le carrefour de la piscine et celui de la rue des Vaudrès.

Pour un peu plus de 3 millions de francs, la Commune prévoit de remplacer le revêtement vieillissant de la chaussée. Elle souhaite aussi créer des bandes cyclables et des trottoirs continus. Pour ce faire, vingt places de parc devront être supprimées. Une décision qui dérange certains élus.

Éviter l'hypocrisie

Plusieurs libéraux-radicaux sont tout particulièrement préoccupés par cette problématique de parking. «Il y a une ombre au tableau idyllique que l'on nous présente ce soir. Personne ne conteste l'aspect sécuritaire. Mais cette suppression de places n'est pas envisageable, lance Lionel Winkler. Aujourd'hui, elles sont tout juste suffisantes pour les nombreuses activités avoisinantes comme celles de la pêche à la ligne au Haut-Léman, du port du Basset ou encore de la piscine et de sa plage.»

Par le biais d'un amendement, l'élue demande que ces espaces soient compensés dans le secteur situé entre le ruisseau de la Maladaire et la Baye de Clarens. Son camarade de parti, Bernard Tschopp va même plus loin en appelant à ce qu'aucune place ne disparaisse sur le tronçon concerné.

«Il faut éviter cette hypocrisie. Il y a de nombreux véhicules qui cherchent à se parquer et qui mordent déjà la bande cyclable les week-ends. Pourquoi n'utiliserions-nous pas plutôt la voie de bus, qui n'est pas vraiment utile, pour du stationnement?»

Compensation impossible?

«Nous serions l'une des rares communes à abandonner une voie de transport public pour du parking. Et cette nouvelle utilisation pourrait créer des mouvements de véhicules dangereux, ce n'est pas opportun, estime Florian Chiaradia, avant de rappeler que des choix ont été faits pour assurer la sécurité des usagers. «Nous avons malgré tout réussi à maintenir seize places dans la zone du Basset. Ce projet est aussi harmonieux qu'il peut l'être. Mais remplacer proportionnellement toutes celles qui sont supprimées est tout simplement impossible dans le secteur.»



À la rue du Lac, le risque existe en aval avec des piétons qui utilisent parfois la bande cyclable, en l'absence de trottoir continu. | Ville de Montreux

Un avis partagé par le groupe socialiste. «À moins de créer un parking souterrain sous le parc Weber, insister pour cette compensation c'est de l'entêtement stérile», lance Olivier Raduljica. Quentin Talon de décroissance alternatives préconise quant à lui une piste séparée plutôt qu'une bande cyclable lorsque cela est envisageable. «Nous n'avons jamais eu de retour de ce type de la part de Pro Vélo ou de l'ATE. Le seul moyen possible serait de faire une piste mixte piétons-cy-

clistes. C'est une fausse bonne idée, car cela péjorerait la situation des piétons», répond l'édile en charge du dossier.

Les élus tranchent finalement en faveur du projet en acceptant l'amendement Winkler qui demande la compensation des places supprimées. Alors que faire? Florian Chiaradia ne tient pas encore la solution. «Nous devons tout d'abord analyser la portée de cet amendement pour décider de la suite à donner.»

La fan zone rebondit au plénum

Il y a quelques semaines, la Municipalité de Montreux a refusé de louer le Centre de congrès à trois entrepreneurs de la région. Ils souhaitaient y faire vivre une fan zone, avec diffusion des matches de football de la Coupe du monde qui se déroule cet hiver au Qatar. La jauge était fixée à environ 800 personnes par soir, pour un budget d'un demi-million de francs. La direction du 2m2c avait donné son accord. L'Exécutif a justifié son opposition par la multiplication de manifestations à cette période, principalement Montreux Noël et Montreux Comedy; donc un public en nombre. Accessibilité en ville, problème de stationnement, nuisances sonores potentielles ont condamné la fan zone aux yeux des édiles. Mercredi, Susanne Lau-

ber Fürst a déposé une interpellation en plénum. Au nom de Montreux Libre, l'élue a demandé à la Municipalité si elle était «ouverte à entrer en matière une nouvelle fois, si les trois entrepreneurs, les entreprises régionales et les sponsors étaient encore motivés à organiser cette fan zone pour la population locale» Le municipal Jean-Baptiste Piemontesi déclare que «le collège doit se consulter ainsi que ses services avant de répondre par écrit lors de la prochaine séance.» Les trois instigateurs de la fan zone se disent «sensibles et contents de l'action d'élus de différents bords politiques», tout en regrettant «que ce soutien soit trop tardif à cause de la Municipalité qui a mis deux mois et demi pour refuser notre projet.» **CBO**



Trésors d'archives

Katia Bonjour, archiviste au Musée suisse de l'appareil photo de Vevey

Sur les flots du Léman

Imaginons que nous soyons exactement il y a 150 ans: le 25 mai 1872. Nous serions alors un samedi et, privilège de la fiction, choisissons-nous une météo aussi clémente que ces derniers jours de mai 2022. C'est le matin, vous prenez votre petit-déjeuner, peut-être dans la salle à manger d'un hôtel si vous êtes de passage, ou alors dans votre logement si vous résidez sur les rives du Léman.

Vous vous apprêtez à prendre le bateau à vapeur qui, partant de 7h55 à Montreux, vous emmènera jusqu'à Genève après quatre heures vingt de navigation. Vous emportez avec vous une paire de jumelles ainsi que la Feuille d'avis du cercle de Montreux paraissant tous les samedis et à laquelle vous êtes abonné. Le prix de l'abonnement annuel est de quatre francs.

Lorsque l'embarcation approche de Montreux, une foule se presse déjà sur le pont, montée à bord au Bouveret, à Villeneuve ou encore à Territet. A l'heure du départ, vous vous appuyez contre le bastingage et admirez le rivage qui se déroule devant vous. Voici le bourg de Clarens au pied des montagnes. Vous distinguez le Château de Châtelard qui domine les lieux depuis 1440 et sur la gauche le Château des Crêtes qu'Emma-nuel-Vincent Dubochet a fait bâtir en 1864. Tandis que villes, villages et vignobles défilent, vous parcourez le bateau et faites l'acquisition, en souvenir de cette journée, d'un

album de vues des rivages du Léman édité en 1870 environ par Jules Bonaventure à Paris intitulé Le lac de Genève: album composé de 39 gravures sur bois dessinées d'après nature et entièrement inédites. Vous découvrirez parmi les illustrations, une gravure de Clarens réalisée par le français Charles Barbant (1844-1921). Profitant de la halte à Ouchy, vous vous plongez dans les pages de votre journal. Quelques annonces retiennent votre attention: «Vente de maison à Clarens: A l'hôtel du Bosquet de Julie, à Clarens, samedi 8 juin prochain, dès 6h du soir, Jules Depallens, menuisier à Clarens, exposera en vente aux enchères publiques le bâtiment qu'il possède à Clarens, consistant en maison d'habitation de 10 pièces et atelier.» «Chez Mme Vve Pressel, à Vernex: Pour cause de changement, dès ce jour, on vendra à prix de facture toutes les marchandises en magasin, soit corsets, jupons, robes, confectations, châles, tissus divers, percales, mousselines, jaconnats, etc.» «Perdu le vendredi 17 courant, entre Clarens et La Tour, une pelisse dite boa. La rapporter contre récompense à la pension Mounoud, à Territet.» Interrompant votre lecture, le capitaine sonne l'heure du départ. Vous remisez votre journal dans votre besace, offrez votre visage à la brise lacustre et dégustez le paysage. Quelles sont belles les rives de notre Léman.



«Clarens» gravure de Charles Barbant parue dans Le lac de Genève: album composé de 39 gravures sur bois dessinées d'après nature et entièrement inédites, env. 1870.

| Bibliothèque Nationale

Pub



EXPOSITION TEMPORAIRE 2022-2023

Alimentarium
Musée de l'alimentation
Quai Perdonnet 25

CH - 1800 Vevey
www.alimentarium.org

alimentarium
une fondation Nestlé



VOUS VENDEZ ? NOUS ACHETONS !

Profitez d'une reprise de votre voiture cash
et sans engagement !

Vous allez être étonné, ce sera **simple**, **sûr** et **rapide** !



Scannez le QR code
et faites évaluer votre
véhicule



www.groupe-leuba.ch/rachat-vehicules

GL
GROUPE LEUBA

GARAGE DE L'ÉTOILE
RENENS - 021 633 02 02

GARAGE DE LA RIVIERA
LA TOUR-DE-PEILZ - 021 977 05 05

MON REPOS AUTOMOBILE
LAUSANNE - 021 310 03 93

GARAGE DE LA PLAINE
YVERDON-LES-BAINS - 024 423 04 64

INTER-AUTO
AIGLE - 024 468 04 54

AUTO-RIVES
MORGES - 021 804 53 00

AUTOS CARREFOUR DORIGNY
CHAVANNES-PRÈS-RENENS - 021 620 64 44

ÉTOILE AUTOMOBILE
CORTAILLOD - 032 729 02 90

L'ÉTOILE JURASSIENNE
DELÉMONT - 032 423 06 70

ESPACE AUTO CHABLAIS
NOVILLE - 021 967 22 00

GARAGE BEL-AIR SA
YVERDON-LES-BAINS - 024 423 00 60

Un site unique à 35 millions pour les métiers de la chimie

Monthey

Bâtiment vétuste, formation dispersée, locations coûteuses de locaux annexes, forte demande: le Canton, propriétaire des murs de l'EPIC, veut reconstruire à neuf.

| Karim Di Matteo |

«Je suis enchantée de la réponse du Conseil d'Etat: on parle de 35 millions qui pourraient être investis dans notre district!», se réjouit Françoise Métrailler. La députée du Centre de Collombey-Muraz fait partie des cinq Chablaisiens signataires d'un postulat inter-partis de juin 2021 avec Fabien Girard (PLR, Monthey), Guillaume Sonnati (PS, Monthey), Alexandre Cipolla (UDC, Troistorrents) et Nathalie Cretton (Verte, Collombey-Muraz) concernant les besoins de l'Ecole professionnelle intercantonale de chimie (EPIC). Celle-ci forme les laborantins, technologues et polymécaniciens de demain de toute la Suisse romande (lire ci-contre).



Le bâtiment de l'EPIC n'est plus aux normes. L'Etat veut le refaire à neuf et plus grand pour y concentrer toutes les activités de l'école. | LDD

L'Etat, propriétaire depuis 2017 du bâtiment principal situé près du site chimique de Monthey, a donc fait savoir la semaine dernière qu'il avait reçu le message 5 sur 5 avec cette dotation qualifiée de «première estimation». Le nouveau bâtiment est envisagé «dans les meilleurs délais», selon Tanja Fux, cheffe du Service de la formation professionnelle, qui attend les conclusions de l'étude de faisabilité commandée au Service immobilier et du patrimoine pour être plus précise.

Quatre motivations

Les problèmes actuels sont au nombre de quatre. Premièrement, le bâtiment, vétuste, ne répond plus aux normes tech-

niques, sismiques et de mobilité actuelles.

Deuxièmement, le manque de place contraint l'EPIC à répartir ses cours sur deux autres sites. «Actuellement, le bâtiment principal (ndlr: rue des Produits 9) sert de centre de formation pour les cours théoriques, explique Fabrice Donnet-Monay, responsable de l'EPIC. Les ateliers pratiques sont donnés dans l'enceinte du site chimique pour les polymécaniciens et dans le bâtiment Bioark pour les laborantins. Cet éclatement n'est pas idéal, notamment pour des activités transversales.»

Le recours à ces deux sites supplémentaires engendre en outre des locations coûteuses. Et c'est la troisième motivation à

construire à neuf et plus grand un bâtiment propriété de l'Etat.

Forte demande

Enfin, la demande en personnel qualifié est telle de la part du secteur chimique que l'EPIC ne peut actuellement pas former en suffisance. Tanja Fux évoque un marché de la chimie, de la pharma et de la biotech «en pleine expansion»: «Les besoins sont importants et le nombre de professionnels qui sort de l'EPIC ne suffit pas à combler les demandes liées à l'activité des entreprises et à combler le départ en retraite des professionnels encore en poste.»

Fabrice Donnet-Monay ajoute: «Nous accueillons 200 jeunes par année scolaire, pour une trentaine de nouveaux laborantins chaque année, une vingtaine de technologues et 7-8 polymécaniciens. Avec un bâtiment plus attractif, nous pourrions former aisément le double! Ce sont des métiers qui ne connaissent pas de chômage.»

Des sites à l'étude

Stéphane Coppey, président de Monthey, a conscience de «l'urgence» de la situation. De même, il partage «la volonté de garder cette école professionnelle à Monthey».

Du reste, il revient à la Ville de proposer un terrain, de même

Une école «intercantonale»

Si les classes de l'EPIC sont basées aux abords du site chimique de Monthey, ses diplômés sont appelés à décrocher des contrats dans toute la Suisse romande. D'où le qualificatif d'école «intercantonale». A l'origine, explique Tanja Fux, cheffe du Service valaisan de la formation professionnelle, «des accords intercantonaux entre le canton du Valais et le canton de Vaud ont été signés au début des années 2000 afin de créer l'Ecole intercantonale des laborantins (EIL)». Devenue depuis l'EPIC, l'école dispense son enseignement à des laborantins pour les cantons de Vaud et du Valais selon un modèle «Ecole des métiers progressive», à savoir 18 mois de cours théoriques et 18 mois en stage d'entreprise. «Nous formons également des technologues en production chimique et pharmaceutique pour les autres cantons romands et des polymécaniciens pour des entreprises valaisannes et vaudoises, reprend Tanja Fux. Pour ces programmes, les autres cantons participent aux coûts de scolarité par apprenti et par année scolaire.»

de d'assumer 10% du futur investissement, selon la loi fixant la localisation des écoles cantonales du degré tertiaire. «Plusieurs pistes sont à l'étude avec l'architecte cantonal, reprend Stéphane Coppey. Nous cherchons proche de la gare et du centre. L'idéal serait une parcelle déjà colloquée en zone d'utilité publique.»

Financement à assurer

Un seul bémol possible aux yeux

de Françoise Métrailler: le financement sera tiré du fonds FIGI (Fonds de financement de l'investissement et de la gestion des immeubles de l'Etat), fortement sollicité et pour lequel le Conseil d'Etat envisage déjà «une augmentation de la limite» dans le cadre du budget.

«Ma seule crainte, conclut la députée, est que le Grand Conseil dise qu'on ne peut plus réalimenter ce fonds.»

Une chapelle funéraire multiconfessionnelle

Rennaz

Deux chambres pour se recueillir, une salle de cérémonie laïque ou religieuse, une autre pour la collation: les pompes funèbres Cassar veulent combler un manque.

| Karim Di Matteo |

Le bois domine dans la chapelle funéraire que la société Cassar s'apprête à inaugurer à Rennaz, à la route du Pissot, soit à deux pas de l'Hôpital Riviera-Chablais, dont elle n'est séparée que par l'autoroute.

Dans le hall d'entrée, deux portes à code donnent accès aux chambres funéraires. Autour des catafalques munis de leur système de refroidissement, les familles pourront se recueillir auprès du défunt. Au cœur du bâtiment, le plafond a pris de la hauteur au-dessus de la salle de cérémonie pouvant accueillir jusqu'à 90 personnes. Une porte plus loin, la salle de collation, avec un écran pour diffuser la cérémonie en direct en cas de funérailles plus importantes. «La retransmission peut aussi permettre à des personnes de suivre depuis l'étranger si elles ne peuvent assister en présentiel», explique David Thom, responsable du centre. Selon ce dernier, l'entreprise de pompes funèbres a pris le pari



La chapelle funéraire de Rennaz pourra accueillir jusqu'à 200 personnes, selon son responsable. | K. Di Matteo

de ce lieu pour répondre à la demande sur la Riviera et dans le Chablais: «Cela faisait un moment que nous y pensions, mais il fallait trouver un endroit adéquat. Nous proposons deux avantages principaux. Le premier est d'offrir un lieu pour les cérémonies laïques, un manque qui a notamment été relevé par des élus de Monthey et Collombey-Muraz (notre édition du 6 avril). Le second consiste à réduire les déplacements, qui constituent une part importante de la facture finale,

ajoute le responsable. Nous disposons de l'essentiel des services funéraires sur place et le crématorium d'Aigle est à dix minutes.»

Montant de l'investissement pour la société Cassar? Ni David Thom, ni Bertrand Pislser, administrateur de la société, ne tiennent à préciser. Le lieu sera-t-il réservé à sa seule clientèle? «Nous envisageons de l'ouvrir à d'autres sociétés de pompes funèbres intéressées, mais la priorité ira à nos familles. Pour l'heure, nous entamons une phase test.»

RAIFFEISEN

Gagnez CHF 1'000.-

Offrez un vent de liberté à votre vie.

Parcourir le monde en toute liberté? Avec la carte de crédit Raiffeisen, vous pouvez payer partout et à tout moment, simplement et en toute sécurité. De plus, à chaque fois que vous utilisez votre carte, vous profitez de prestations d'assurances et de prestations complémentaires attractives.

raiffeisen.ch/macartedecredit

En image



P. Dubath

Chorégraphie nautique

Les sept bateaux Belle Epoque de la CGN encore en activité ont paradé dimanche pendant 1h30 sur le Léman. Après deux éditions reportées, le ballet s'est déroulé à quelques mètres des rives montreuysiennes et a attiré plus de 7'000 curieux sur les quais.

2'000 amoureux des engins à roues et à vapeur ont également pu monter à bord du «Montreux» (1904), du «Vevey» (1907), de l'«Italie» (1908), de «La Suisse» (1910), du «Savoie» (1914), du «Simplon» (1920) et du «Rhône» (1927).

Cet événement était aussi l'occasion pour la CGN de témoigner sa reconnaissance à l'ABVL (Association des amis des bateaux à vapeur du Léman) qui fête cette année ses 20 ans d'existence et qui permet d'assurer la pérennité de la flotte grâce à ses donations. **XCR**

Des « rangers » au chevet des narcisses



Les bénévoles parcourent les sentiers et donnent aux promeneurs des informations sur les règles à respecter. | J.-P. Guinnard - 24heures

Prairies

Depuis 2019, ils patrouillent pour sensibiliser les touristes à la protection de la fleur emblématique, en voie de disparition. Reportage aux Pléiades.

| Noriane Rapin |

Comme chaque week-end de mai, il y a du monde sur les hauteurs de Blonay. Ce samedi-là, promeneurs et vététistes se pressent

sur les sentiers qui sillonnent les pâturages près du sommet des Pléiades. Les badauds profitent du beau temps, de la vue exceptionnelle et bien sûr des narcisses qui blanchissent des pans entiers de montagne.

Tous les printemps, leur floraison très brève mais spectaculaire ramène son lot de visiteurs sur les hauteurs de la Riviera. Un succès qui est en train de coûter cher aux lilacées. Afin de limiter les dégâts entraînés par cette affluence, l'Association Narcisses Riviera (ANR) place des rangers près des prairies depuis 2019. La tâche de ces bénévoles consiste à rappeler aux promeneurs les règles pour protéger cette fleur en voie de disparition.

Prière de ne pas piétiner

Les rangers des narcisses, reconnaissables à leurs polo gris, ne chôment pas pendant les quelques semaines que dure la saison. Ce jour-là, aux Pléiades, des visiteurs de la Suisse entière sont venus participer à une marche organisée par la Migros, et qui méconnaissent donc la fragilité de la plante.

«Faites attention où vous marchez!» Liliane se précipite vers deux jeunes filles en train de prendre un selfie près du sommet, les pieds dans le champ. Penaudes, ces dernières rejoignent le sentier. La ranger leur explique gentiment qu'il faut éviter de piétiner les plantes. Les feuilles doivent fournir suffisamment d'énergie au bulbe pour la floraison de l'année suivante.

Les randonneuses semblent apprécier la petite leçon de botanique. «On nous avait averties vite fait à Blonay qu'il fallait faire attention aux narcisses, mais on ne savait pas ce que c'était, glissent-elles. C'est très bien qu'elle nous ait parlé, maintenant on sera prudentes!»

«De manière générale, les gens sont plutôt réceptifs, indique Liliane, en aparté. Lors de ma dernière tournée, j'ai interpellé une dame âgée qui avait cueilli un gros bouquet. Elle a fini par admettre qu'il fallait se restreindre à une poignée de narcisses si on voulait continuer à les admirer.»

Sensibilisation parfois difficile

Mais tout le monde ne joue pas le jeu. Quand un groupe de vététistes sort du chemin pour rouler au milieu d'un pré, les rangers interviennent: «S'il vous plaît, vous allez abîmer les narcisses!» Des avertissements reçus avec un haussement d'épaules. Les sportifs poursuivent

comme si de rien n'était. Pas toujours simple pour les bénévoles de crapahuter 20 à 30 km par week-end pour sensibiliser les usagers de la montagne au devenir d'une petite fleur blanche. Mais quels que soient leur âge ou leur milieu, tous restent profondément attachés au narcissus. «C'est notre emblème, ici sur la Riviera, affirme Liliane. J'allais déjà en cueillir quand j'étais enfant, à Chardonne. Je regretterais tellement qu'il disparaisse.»

Un emblème menacé

Selon un inventaire effectué en 2018, près de la moitié de la surface des prairies à narcisses ont disparu en 20 ans. La faute aux touristes qui piétinent les fleurs et les ramassent à outrance, mais pas seulement. «Il y a beaucoup de nouvelles constructions sur les zones concernées, explique Eric Monachon, président de l'ANR. L'agriculture joue aussi un rôle. Si les paysans fauchent ou font pâturer leur bétail trop tôt, la fleur n'a pas le temps de se régénérer.»

L'ANR a donc entrepris des actions pour déplacer des bulbes avant le démarrage d'un chantier. Son président salue également les mesures politiques prises à Montreux, où la Commune encourage financièrement les paysans à protéger les lilacées de leurs terrains. «Sur ces parcelles, on voit que le narcissus a tendance à revenir.»

Chardonne sans parti pourrait perdre sa majorité

Élection à la Municipalité

Après la démission d'un de ses élus, la formation devra à nouveau se battre pour garder ses trois sièges.

| Rémy Brousoz |

Elle l'avait conquise en 2016 en décrochant son troisième fauteuil. Chardonne sans parti (CSP)

gardera-t-elle sa majorité à la Municipalité? C'est visiblement ce que veulent éviter les deux autres formations représentées à l'Exécutif. Fortes d'un siège chacune, elles tenteront leur chance lors de l'élection complémentaire du 19 juin prochain.

Dans ce scrutin, Pierre-Alain Maïkoff défendra les couleurs du PLR et Anne Gilliéron celles du Groupement des Citoyens indépendants (GCI). Pour remplacer son élu démissionnaire Jean-Luc Ducret, la formation majoritaire mise quant à elle sur la candidature de Baptiste Marmy.

En mars 2021, Chardonne sans parti avait déjà dû faire face aux ambitions du PLR, qui avait tenté d'obtenir un deuxième siège.

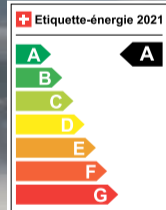
Quatre candidatures à Jongny

Également appelés à compléter leur Municipalité à la suite du départ de Magali Vannay, les électeurs et électrices de Jongny auront aussi l'embarras du choix le 19 juin. Quatre candidats sont en lice, tous figurant sur une liste d'entente communale: Cristian Rosatti, Caroline Genovese, Rodrigo Leal et Markus Reinhart.



TOYOTA RAV4 PLUG-IN HYBRID

JUSQU'À 75 KM D'AUTONOMIE
EN MODE PUREMENT
ÉLECTRIQUE



AVEC TRACTION INTÉGRALE PERMANENTE ET 306 CH.
C'est le moment de l'essayer!

GACHNANG AUTOMOBILES

Chemin des Lieugex 4, 1860 Aigle

T +41 24 468 60 60

gatoy@swissonline.ch | www.gachnang-automobiles.ch

RAV4 Plug-in Hybrid Platinum, 2,5 litres PHEV, 225 kW/306 ch. Ø cons. 1,0 l/100 km, CO₂ 22 g/km, eff. éner. A. Valeur cible Ø pour les émissions de CO₂ de tous les modèles de véhicules immatriculés en Suisse: 118 g/km. Selon cycle WLTP.

Le « Paquebot des Alpes » vogue enfin à nouveau

Ollon

Après plus de deux ans de réhabilitation, le Villars Palace rouvre grand ses portes le week-end du 25 et 26 juin.

| Christophe Boillat |



La façade a été entièrement réhabilitée.

| Villars Alpine Resort

Le Villars Palace, hôtel emblématique 5* en partie classé, rouvre enfin dans le cadre d'un week-end villageois. «Notre but est de rendre accessible l'établissement entièrement rénové à la population, aux personnes de passage. Nous voulons célébrer avec elles cette grande réouverture. Que les habitants de la commune soient heureux et fiers de le retrouver. Ce sont nos premiers ambassadeurs», plaide le Villardou Jérôme de Meyer. L'établissement iconique a été érigé entre 1912 et 1913.

Le président de Nord Anglia Education Switzerland est copropriétaire du «Paquebot des Alpes» avec Marco Dunand, fondateur de Mercuria, actif dans les matières premières et l'énergie à Genève. Tous deux l'administrent au sein de Villars Alpine Resort (quelque 170 employés en pleine saison). L'entité combine l'hospitalité, l'éducation et la durabilité. Elle compte encore le 4* Hôtel et Résidence Victoria et le Villars Lodge – équivalent 2*. Il regroupe outre trois hôtels, douze restaurants et bars, autant de salles de séminaires et pas moins de 365 chambres.

Le Villars Palace nouveau en possède lui 130, contre 252 lorsqu'il était géré par le Club Med. Il était alors totalement privatisé et non ouvert à la population ou aux touristes. Raison pour laquelle le tandem de Meyer-Dunand a

voulu le rendre très accessible. «Nous nous inscrivons dans la transmission, c'est ainsi que nous avons souhaité que les parties publiques soient aussi importantes que la partie hôtellerie proprement dite, aussi que nos visiteurs

“

Nous nous inscrivons dans la transmission, c'est ainsi que nous avons souhaité que les parties publiques soient aussi importantes que la partie hôtellerie”

Jérôme de Meyer
Copropriétaire

s'approprient le lieu et contribuent à le faire évoluer», poursuit le Villardou.

«Cette ouverture est une opportunité pour notre station mais également pour l'entier de notre destination, je dirai carrément pour le canton. Le fait d'avoir un palace dans les Alpes vaudoises, avec l'aspect historique qui le caractérise, nous rend très fiers. Nous, Villardous, sommes reconnaissants et conscients d'avoir des entrepreneurs locaux qui ont eu le courage et la vision d'investir», résume Sergei Aschwanden, patron du tourisme local.

Histoire et culture

Dès l'entrée, le Villars Palace, où l'on pourra simplement venir boire un verre, rend hommage à la station et à ceux qui l'ont façonnée, lui conférant un statut international. C'est le «Wall of Fame» où l'on pourra revivre notamment l'arrivée du train, les glorieuses pages du Hockey-club, qui fut champion de Suisse, du Ski club, de l'Automobile club.

Le Villars Palace, confortable et moderne, réhabilité «dans le cadre d'une sauvegarde très poussée du patrimoine», poursuit Jérôme de Meyer, se veut aussi lieu de culture, avec une vaste galerie d'art et des salles d'exposition temporaires. La collection de 17'000 livres d'Hugo Pratt, créateur de Corto Maltese, sera permanente, comme celle dédiée à Tintin avec des œuvres pour l'heure inédites.

Sur les murs également, des images de Jimmy Nelson, infatigable photographe de peuplades méconnues. Des clichés de Jean-Baptiste Huyhn seront aussi accrochés aux cimaises. Des QR Codes permettront d'aller plus loin dans la connaissance. «Nous souhaitons très modestement que tout un chacun puisse repartir avec le sentiment d'avoir appris quelques chose.» Classé aux Monuments historiques, le théâtre du palace, plus ancien des Alpes (1895), a reçu une attention particulière. Son accès sera là aussi public avec concerts, pièces de théâtre et autres conférences. Les sociétés locales pourront le louer.

Sports et abeilles

Une vaste partie bien-être sera ouverte à tous avec un étage complet fort de sauna, hammam, salles de soins et de repos et un très grand fitness. A l'extérieur, terrain de football de type junior D, piscine chauffée, piste de course de 2,4 km, terrain de basket, court de tennis seront à disposition. Ruches et permaculture compléteront le jardin. Le ski-lift et les trois tapis roulants sont maintenus et seront toujours prêts à l'École suisse de ski.

Le palace s'inscrit aussi dans la soutenabilité. «Nous l'avons doté de panneaux photovoltaïques et thermiques, la Victoria également. Nous avons aussi par exemple un chauffage à distance et encore un composteur électrique avec des pellets pour fabriquer de l'engrais pour notre unité de permaculture», conclut Jérôme de Meyer.

«Quel bonheur et quelle fierté pour un syndic, pour notre station et notre commune d'inaugurer la renaissance du Villars Palace, déclare Patrick Turrian. Ce bâtiment historique plus que centenaire devient donc un modèle d'innovation dans sa gestion hôtelière et formatrice, ainsi qu'exemplaire quant à son très faible impact sur l'environnement.»

Frédéric Borloz dirigera l'enseignement



Frédéric Borloz entrera en fonction le 1^{er} juillet. |24 heures- V. Cardoso

Conseil d'État

L'ancien syndic d'Aigle prendra la tête du Département regroupant la formation et les affaires transfrontalières

| David Genillard |

Les parieurs le voyaient aux finances, à l'économie ou à la mobilité... Ils avaient tout faux: c'est le Département qui regroupe désormais l'enseignement obligatoire, post-obligatoire et supérieur, ainsi que la pédagogie spécialisée et les affaires transfrontalières que Frédéric Borloz dirigera dès le 1^{er} juillet. Si, de l'extérieur, la nouvelle tombée jeudi passe pour une surprise, elle reflète un choix cohérent, note le futur conseiller d'État vaudois.

«En retrouvant la majorité, la droite voulait au moins reprendre l'un des grands départements – la sécurité, la santé ou la formation. Mais nous ne voulions pas non plus provoquer de rupture: il n'aurait par exemple pas été logique de briguer celui de la santé, toujours occupé, alors que la formation était libre.» Avec près de

18'000 collaborateurs qui y sont rattachés, «ce département est un gros morceau, poursuit l'ancien syndic d'Aigle et conseiller national PLR. Il faut une personne avec de l'expérience pour le diriger. Et puis, même si je suis naturellement taillé pour l'économie et les finances, ce département est à la croisée de ces enjeux.»

Le Chablaisien succédera à Cesla Amarelle, sanctionnée le mois dernier par les électeurs. Avant elle, Anne-Catherine Lyon s'était déjà cassé les dents sur ce dicastère. Mais Frédéric Borloz n'est pas superstitieux et ne craint pas de reprendre un département que l'on dit souvent maudit. «On m'a dit qu'il était en mains de la gauche depuis 28 ans; je l'ignorais. Je ne regarde pas vers le passé.»

Du côté des PLR, Christelle Luisier Brodard reste en charge des affaires institutionnelles, du territoire et du logement et Isabelle Moret obtient notamment la promotion économique et l'emploi. La centriste Valérie Dittli succède à Pascal Broulis aux finances. Les socialistes Nuria Gorrite et Rebecca Ruiz conservent respectivement la mobilité et la santé. Enfin, Vassilis Venizelos (Les Verts) hérite notamment de la Direction générale de l'environnement et de la police.

Pub

LEYSIN BIKE FESTIVAL

LEYSIN BIKE FESTIVAL PRÉSENTE

CHAMPIONNATS SUISSES CROSS COUNTRY

3 - 5
JUIN
2022

PLACE DES FEUILLES, LEYSIN

VENDREDI 3 JUIN 2022 - ENTRAÎNEMENTS, ANIMATIONS & SOIRÉE RACLETTE
SAMEDI 4 JUIN 2022 - ENTRAÎNEMENTS, COMPÉTITIONS, REMISES DES PRIX, ANIMATIONS MUSICALES
DIMANCHE 5 JUIN 2022 - ENTRAÎNEMENTS, COMPÉTITIONS, REMISES DES PRIX

PROFFIX SWISS BIKE CUP

ski-club leysin

LEYSIN COMMUNE DES ALPES SUISSES

LEYSIN DES ALPES SUISSES

WWW.LEYSINBIKEFESTIVAL.CH

ESPACE AUTO CHABLAIS

TROIS NOUVEAUX PÔLES DE COMPÉTENCES VOIENT LE JOUR



Pour répondre aux problématiques engendrées par la crise du covid dans le secteur automobile, l'Espace Auto Chablais a pris les devants en modernisant son offre. Trois nouveaux types de services sont désormais disponibles pour continuer à accompagner la clientèle de manière performante. Présentation.

Parallèlement aux multiples défis sanitaires, sociaux et professionnels, la crise engendrée par la pandémie a fortement ébranlé le secteur de l'automobile. Confrontée aux nombreuses fermetures d'usines imposées durant les périodes de confinements, l'industrie accuse un certain retard qu'elle tente encore de combler. Une donne problématique, notamment attisée par une importante pénurie de semi-conducteurs, des composants essentiels à la fabrication des voitures ainsi qu'à d'autres industries.

Heureusement, malgré ce contexte compliqué, l'Espace Auto Chablais a su se repositionner rapidement sur le marché. Objectif: continuer à accompagner sa clientèle de manière performante, dans le même climat de proximité et de service. Concrètement, le centre a consolidé son activité en se concen-

trant sur trois segments simultanément. Historiquement actif dans l'entretien et la vente de véhicules d'occasion et le service après-vente pour la marque Mercedes-Benz, l'Espace Auto Chablais propose désormais une palette de services plus large, permettant ainsi de répondre à l'ensemble des demandes et besoins de ses clients.

Rachat de véhicules

Dans sa stratégie visant à étoffer ses services, l'Espace Auto Chablais a notamment intensifié son activité de rachat de véhicules aux particuliers. Un segment renforcé, supervisé par le directeur Laurent Fatio, qui permet de rééquilibrer l'offre et la demande. Sur place, on trouve ainsi un large choix de véhicules d'occasion. De quoi étoffer le catalogue et répondre aux souhaits et préférences les plus divers, que ce soit en matière de marques, de modèles ou encore de prix.

Autre élément à rappeler: outre les plateformes de vente en ligne et les réseaux sociaux, il est également possible de procéder à la vente de son véhicule directement sur place, à Noville. La démarche permet ainsi de profiter d'une procédure simplifiée, avec paiement immédiat.

Le vintage remis au goût du jour

En parallèle, le centre entend aussi consolider son positionnement dans le segment des classic cars. Une activité notamment supervisée par le directeur des achats Kévin Dufournet. Des modèles vintage datant par exemple des années 80 à 2000 sont ainsi à disposition pour procéder à des essais sur un parcours prédéfini durant environ une heure. Au total, une tren-

taine de voitures viennent étoffer la gamme de cette flotte spécifique.

Qui dit vintage dit aussi modèles sportifs plus récents. Dans ce sens, l'Espace Auto Chablais met également à disposition de sa clientèle des modèles sportifs à essayer sur place. On trouve notamment de grands noms de l'automobile tels que Ferrari, Porsche ou encore Aston Martin.

Gardiennage, nouvelle offre

Enfin, dans l'optique de compléter son panel de services, le centre de Noville propose également le gardiennage de véhicules. Une solution idéale, en particulier pour entreposer sa voiture à l'abri des intempéries durant la saison hivernale. Pour une durée de trois mois minimum, le service de gardiennage est accessible au tarif de 160 francs par mois. On notera encore que l'entreposage des véhicules inclut aussi une housse de protection ainsi qu'un appareil de maintien de charge et des cales anti-ovalisation de pneus pour éviter la déformation en stationnement prolongé.

Un espace d'exposition unique à (re)découvrir. Que l'on souhaite faire l'acquisition d'un véhicule neuf ou d'occasion, entretenir ou entreposer sa voiture, ou tout simplement venir profiter de l'espace d'exposition, le centre de Noville et ses conseillers se feront un plaisir de vous accueillir. Sur place, l'exposition permanente comprend environ 300 véhicules au sein d'un bâtiment au design contemporain.

L'activité de service après-vente pour la marque Mercedes-Benz se trouve par ailleurs renforcée, avec une équipe en atelier spécifiquement dédiée à l'entretien de ces modèles.

VÉHICULES D'OCCASION, LES DEUX AVANTAGES PRINCIPAUX

1

L'opportunité d'acheter la même auto, certes pas neuve, mais récente et mieux équipée.

Et oui! En neuf, les options et les packs se paient chers. En 2^e main, vous pouvez profiter d'une motorisation plus puissante, d'une boîte automatique, de finitions ou de packs d'options supérieures... Autant d'éléments qui deviennent plus accessibles avec le temps car les options sont vite fondues dans le prix et deviennent de plus en plus difficiles à justifier avec le temps.

2

La disponibilité quasi immédiate

Si vous n'achetez pas une voiture neuve déjà en stock dans la concession, les délais moyens peuvent aller de 2 mois pour une voiture simple jusqu'à plus d'un an pour un modèle très demandé ou avec des options personnalisées. Et c'est sans compter les délais actuels post covid. Pour une voiture d'occasion, lorsque vous en voyez une qui vous plaît, vous pouvez rouler avec en quelques jours.

OÙ NOUS TROUVER ?

**Espace Auto Chablais,
succursale de Groupe Leuba SA**

Rue Centrale 2, 1845 Noville
021 967 22 00
info.10@groupe-leuba.ch
www.espaceauto-chablais.ch

Notre plateforme en ligne :
[www.groupe-leuba.ch/
rachat-vehicules](http://www.groupe-leuba.ch/rachat-vehicules)

Horaires d'ouverture :
Du lundi au Vendredi :
de 8h30 à 19h
Le samedi : de 9h à 17h.



Opération séduction pour Rivelac



Répartie sur deux cantons et trois districts, Rivelac doit servir en priorité à débloquent des financements en faveur de la mobilité. | C. Dervey - 24 heures

Planification territoriale

Le projet d'agglomération fait l'objet de vives critiques. Présenté à Vevey jeudi dernier, il devrait obtenir un nouveau sursis.

| Hélène Jost |

Rivelac a passé une première épreuve du feu jeudi dernier à Vevey, lors d'une présentation qui ressemblait à un grand oral pour Corinne Margalhan-Ferrat. La cheffe de projet avait pour mission d'expliquer son travail ainsi que celui du comité de pilotage et de prouver leur utilité. En effet, depuis plusieurs années, des Communes du périmètre font part de leur impatience et réclament des avancées concrètes.

Dernier épisode en date: Vevey a tapé du poing sur la table en décembre, lors de l'examen du budget. La Commission des finances proposait de dénoncer la convention qui lie la Ville à cet organisme, qui comprend le sous-arrondissement de la Riviera ainsi que quatre communes chablaisiennes et Châtel-St-Denis (FR).

Elle n'a finalement pas été suivie, mais le message était clair: sans avancée concrète, le Conseil communal était prêt à couper sa participation à Rivelac. Le municipal responsable de l'urbanisme, Antoine Dormond, avait promis de fournir de plus amples informations avant le mois de juin. Chose promise, chose due.

«Un art très nouveau»

Choisie en 2020 pour piloter le dossier, Corinne Margalhan-Ferrat semble plutôt sereine face à ce coup de pression. «Je suis venue pour expliquer, montrer les vraies orientations sur lesquelles nous travaillons, explique la cheffe de projet. C'est un art très nouveau en Suisse, il date de 2004. Avant cela, l'échelon régional n'existait pas vraiment. Il n'y avait que l'échelon local, cantonal ou fédéral.»

La Fribourgeoise dit comprendre les réserves émises par les élus, d'autant plus qu'elle avoue elle-même que «l'aménagement du territoire n'est pas le

dération. «Il y a peut-être une peur de l'échec au moment de remonter en selle», estime-t-elle.

Ces craintes ont-elles été dissipées à l'issue de la présentation? «Oui et non» selon Pierre Chiffelle, qui parle d'un «bon exposé, quand même extrêmement technocratique». L'avocat spécialiste de l'aménagement du territoire, régulièrement engagé contre des projets de constructions dans la région, reste toutefois sur ses gardes.

Long marathon à venir

Dans son viseur: le manque de visibilité concernant l'augmentation de population prévue à l'horizon 2030. Selon les chiffres fixés en 2011, le périmètre de l'agglomération devrait en effet pouvoir accueillir au maximum 19'200 habitants supplémentaires. «L'une des questions qui se pose c'est: comment veut-on se développer? Il faut une réflexion globale qui ne soit pas laissée uniquement aux partisans d'une croissance à tout prix», souligne l'élu de décroissance alternatives.

Prochaine étape: l'appel d'offres public devrait être publié le mois prochain et le maître d'ouvrage sera désigné après la pause estivale, si tout se passe comme prévu. Le projet entrera donc dans sa phase concrète cet automne pour un long marathon jusqu'au dépôt de la candidature à Berne en mars 2035.

Rappelons que cette démarche doit permettre en priorité d'obtenir de la Confédération une participation pour financer des infrastructures de transport. Le développement de pistes cyclables ou de parkings d'échange font partie des mesures concernées, entre autres.

“ Il y a peut-être une peur de l'échec au moment de remonter en selle”

Corinne Margalhan-Ferrat
Cheffe du projet Rivelac

sujet le plus facile à appréhender». Autre facteur de doute: un premier projet a été déposé en 2011 et il a été rejeté par la Confé-

Pub

C'est le moment de profiter !

UNIQUEMENT À COOP RENNAZ

Parking du centre commercial
1847 Rennaz
lu-je 8h - 19h30
ve 8h - 20h
sa 8h - 18h

Pour deux semaines d'avantages,
du lundi 23 mai au samedi 4 juin !

BON DE RÉDUCTION

10 francs de moins dès 75 francs d'achat.

10.-

Bon valable uniquement à Coop Rennaz jusqu'au samedi 4 juin 2022



coop
Pour moi et pour toi.

Il suffit de le remettre à la caisse. Valable une seule fois et non cumulable avec d'autres bons. Non valable sur les produits et services suivants: spiritueux/apéritifs, articles pour fumeurs, cartes cadeaux/voucher, coffrets évason, Reka-Card, vignettes, sacs poubelle soumis à la taxe, cautions, consignes, cartes téléphoniques, crédits de conversation, billets de loterie, Lotto/Toto, vente de billets, journaux et revues, laits premier âge, cabas, magasin en ligne, emplacements et points de vente loués à des tiers, produits Tchibo, vins rares et bordeaux primeurs, services de livraison à domicile, frais de livraison, locations, pièces de rechange, réparations, service après-vente, service photo.

BON DE RÉDUCTION

20 francs de moins dès 150 francs d'achat.

20.-

Bon valable uniquement à Coop Rennaz jusqu'au samedi 4 juin 2022



coop
Pour moi et pour toi.

Il suffit de le remettre à la caisse. Valable une seule fois et non cumulable avec d'autres bons. Non valable sur les produits et services suivants: spiritueux/apéritifs, articles pour fumeurs, cartes cadeaux/voucher, coffrets évason, Reka-Card, vignettes, sacs poubelle soumis à la taxe, cautions, consignes, cartes téléphoniques, crédits de conversation, billets de loterie, Lotto/Toto, vente de billets, journaux et revues, laits premier âge, cabas, magasin en ligne, emplacements et points de vente loués à des tiers, produits Tchibo, vins rares et bordeaux primeurs, services de livraison à domicile, frais de livraison, locations, pièces de rechange, réparations, service après-vente, service photo.

BON DE RÉDUCTION

50 francs de moins dès 300 francs d'achat.

5x SUPERPOINTS

Bon valable uniquement à Coop Rennaz jusqu'au samedi 4 juin 2022



coop
Pour moi et pour toi.

Il suffit de le remettre à la caisse et de présenter votre Supercard. Valable une seule fois et non cumulable avec d'autres bons. Non valable sur les produits et services suivants: spiritueux/apéritifs, articles pour fumeurs, cartes cadeaux/voucher, coffrets évason, Reka-Card, vignettes, sacs poubelle soumis à la taxe, cautions, consignes, cartes téléphoniques, crédits de conversation, billets de loterie, Lotto/Toto, vente de billets, journaux et revues, laits premier âge, cabas, magasin en ligne, emplacements et points de vente loués à des tiers, produits Tchibo, vins rares et bordeaux primeurs, services de livraison à domicile, frais de livraison, locations, pièces de rechange, réparations, service après-vente, service photo.

CONCOURS

TENTEZ VOTRE CHANCE POUR GAGNER :

- 5 x 4 billets pour Sion sous les étoiles, samedi 16 juillet, val. CHF 387.60
- 20 cartes cadeaux de CHF 50.-

SION
SOUS LES
ÉTOILES



Nom : _____

Prénom : _____

Rue / N° : _____

NPA / Localité : _____

N° tél : _____

Coupon à déposer dans l'urne de Coop Rennaz jusqu'au 4 juin 2022. Concours ouvert à toute personne résidant en Suisse (à l'exception du personnel Coop). Un seul coupon par personne. Sans obligation d'achat. Tout recours juridique exclu. Les gagnant-e-s seront averti-e-s personnellement.

coop

Pour moi et pour toi.

Petites annonces

Egalement sur notre site internet: www.riviera-chablais.ch

Achat

Achète appartement ou villa, Riviera Vaudoise
Max. +/- 1.5 M CHF
Toute offre sera considérée.
Décision et paiement de suite en cas d'accord.
Agences s'abstenir.
Tél. 079 680 23 21

Achat d'étain

Achat d'étain sous toutes ses formes: channes, plateaux, gobelets, chandeliers.
Pour tous renseignements:
J. Ostertag
Tél. 079/849.78.98

Achat d'objets divers Montres:

mécaniques, à quartz, automatiques, de poche, Swatch, pendulettes, réveils, etc. Objets pour fonte: or, or dentaire, argent, argenterie, étain, etc, ainsi que pièces de monnaie, bijoux fantaisies, stylos et briquets de marque, couteaux militaire, médailles commémoratives, etc. Réparation toutes montres. Etat sans importance, paiement cash.
Tél. 079 394 60 96

Pub

ACHAT ANTIQUITÉS!

meubles, tableaux, bronze, argenterie, horlogerie, Bijoux en or, montres de marque, étains, pièce de monnaies. etc. Successions complète.

Birchler Chris
079 351 89 89

Auto-moto

Pub

ACHAT AUTOMOBILES

Uniquement modèles récents

Déplacement à domicile
Paiement comptant

Pascal Demierre
078 609 09 95
www.autoromandie.ch

Pub

Cherche

Chercher femme de ménage
8h x mois à Villeneuve.
Ecrire sous chiffre 2505-01 à Riviera Chablais SA, Ch. du Verger 10, 1800 Vevey

Immobilier à louer

Le Mont-Pèlerin, à louer
Dans maison de 4 appartements, 4.5 pièces 90 m², 1^{er} étage, balcon sud, un grand séjour-salle à manger, 3 chambres avec armoires murales, cuisine agencée, douche à l'italienne, cave. CHF 1'950 + charge CHF 350 y compris 1 place de parc extérieur. A 3 minutes du funiculaire.
Tél. 079 687 20 93

Clarens, 3 pièces.

Joli et sympathique, cuisine équipée, parquets, deux armoires murales, poutres apparentes, proche des commodités.
Frs. 1440,- charges comprises. Place de parc possible.
Tél. 021 964 46 12

FUYEZ LA VILLE POUR LA CAMPAGNE

dans petite résidence charmant & lumineux 3 1/2 pièces 71m², grand balcon sud, cadre de verdure, vue et ensoleillé, à Maraçon (5 min. de Châtel-st-Denis et CFF Palézieux) Fr. 1420.- charges et garage en sus.
Tél. 076 510 04 15

Santé

Troubles émotionnels, angoisses, anxiété?

Je peux également vous aider pour: Sentiment d'hypersensibilité, difficulté à gérer ses inquiétudes, fatigue chronique et problèmes de sommeil, stress et signes de burn-out, migraines et maux de têtes, allergies, douleurs diverses. Marc-Henri Debluë, réflexologue à Chardonne. Séances remboursée par les assurances complémentaires.
Tél. 079 623 96 76
www.mhd-reflexologie.ch

Stop-tabac Surpoids

Angoisses
Hypnose à Montreux ou en téléconsultation. Agréée ASCA nutrition. Françoise Denis.
www.atelier-bien-vivre.ch
Tél. 079 615 10 55

Pub

Avez-vous besoin d'un suivi infirmier régulier ou ponctuel à votre domicile ?

Infirmière diplômée indépendante, je vous propose des soins de qualité adaptés à vos besoins, en fonction de ce qui est important pour vous, et en collaboration étroite avec votre médecin traitant.

Toutes les prestations sont remboursées par les assurances.

N'hésitez pas à m'appeler :
Charlotte Bonvin
076 297 19 57

Services

Jeune retraité cherche travail occasionnel, ponctuel ou régulier, disponible 7/7, région Chablais. Accompagnement, livraison, gardiennage etc...
Tél. 077 440 0172

Vente

Liquidation robes de mariée
Liquidation robes de mariée à petit prix à Bossonnens!
Tél. 077 458 75 03

Voyance

MARIE-VIRGINIE MEDIUM DE NAISSANCE ET ASTROLOGUE,
6 à 13h/ semaine, 9-11h week-end
Tél. 0901.346.943
CHF 2.90/min

Emmanuel voyant médium

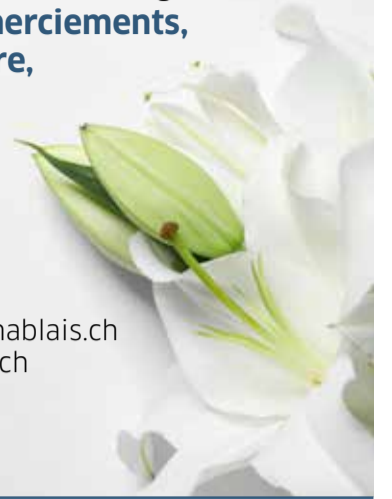
www.emmanuel-voyance.com. Emmanuel reçoit sur rendez-vous (tél 079 129 76 82 seulement pour prise de rendez-vous). Consulte par téléphone de 16h à 23 h au numéro
Tél. 0901 568 795
prix 2.50 frs/minute

AUDREY Voyante

cartomancienne
Consulte seule, possibilité aussi paiement par TWINT (Voir mon site).
www.voyancepartelephone.ch
Tél. 0901 001 800 - 2frs/min

Communiquez dans votre région:
avis de décès, remerciements, messe-anniversaire, condoléances...

021 925 36 60
mortuaires@riviera-chablais.ch
www.riviera-chablais.ch



Toute l'équipe du journal Riviera Chablais souhaite témoigner son soutien à son collaborateur Mattéo Costantino pour la perte de son papa, le lundi 16 mai 2022.

Nous sommes de tout cœur avec lui et toutes nos pensées l'accompagnent pour l'aider à trouver le courage et la force de surmonter ce moment douloureux.

Avec nos plus sincères condoléances.

Son épouse Liz Schuler à Territet,
Ses filles: Thelma, Amanda et son ami Léo,
Sa sœur Carole et Bernard Borgatta, leurs enfants et petits-enfants,
Son frère Patrick et Patricia Schuler et leurs enfants,
ainsi que les familles parentes et alliées ont la tristesse de faire part du décès de

Laurent Schuler

qui s'en est allé le 12 mai 2022, à l'âge de 57 ans.

La cérémonie a eu lieu dans l'intimité de la famille.
Domicile de la famille: Liz Schuler, route de Collonge 15, 1820 Territet

Retrouvez vos festivals sur La Télé

Pully Québec

5 au 11 juin

30 Rock Oz' arènes

10 au 14 août

VENOGE FESTIVAL

17 au 21 août

LA TÉLÉ
VAUD FRIBOURG

Les motards font vivre l'enfer aux habitants de Luan

Nuisances

La route des Agittes est prise d'assaut par les deux-roues, y compris durant sa fermeture, de novembre à juin. La barrière installée pour limiter le trafic a été sabotée à deux reprises.

| Texte et photos: David Genillard |

La vue qu'offre la route des Agittes, entre Luan et le vallon de l'Hongrin, est sensationnelle. Ce n'est pas la syndique de Corbeyrier, Monique Tschumi, qui dira le contraire: «C'est un «spot» magnifique. Malheureusement, les motards le savent et elle figure sur de nombreux sites et revues spécialisés.»

Depuis plusieurs années, le tronçon connaît un succès exponentiel auprès des amateurs de deux-roues. «Un jour, je me suis assis au bord de la route; en une heure, j'en ai vu passer plus de 200», décrit Jean-Louis Bugnion, agriculteur à Luan. Son voisin Stefan Ansermet confirme: «Il m'est arrivé de compter le nombre de motards un dimanche de juin. À 10h du matin, il en était passé 180 et j'ai cessé de les dénombrer.» L'habitant du hameau dit d'ailleurs «prévoir mainte-

nant, dans la mesure du possible, de partir si le week-end est annoncé ensoleillé».

Propriétaire du Café de Luan, Pierre Bellwald nuance: «Ce n'est pas pire que sur une autre route de montagne. Oui, il y a des nuisances sonores, mais ça ne dure que 20 à 30 secondes. Je n'ai en tout cas jamais eu de client qui s'est plaint du trafic.»

Jean-Louis Bugnion en convient, «cette route existe, on ne peut pas interdire aux gens de l'utiliser. Mais il faudrait qu'elle soit seulement quand elle est ouverte», soit du 1er juin au 31 octobre. Ce tronçon n'est pas entretenu le reste de l'année et est le théâtre de fréquentes chutes de pierres. «Il y a une trentaine d'années, il a été décidé d'en interdire l'accès de novembre à mai», explique Christine Christen, municipale des routes à Corbeyrier.

Mais cette limitation n'est guère respectée, comme peut en attester Stefan Ansermet, qui a «une vue directe sur ce panneau. Certains motards ralentissent, voire s'arrêtent devant, mais ils finissent presque tous par passer.»

Forcée après trois jours

La Municipalité a tenté d'y remédier en installant une barrière l'automne dernier. Elle a tenu trois jours: posée le 3 novembre, elle était sabotée le 6. Remise en place le 4 mai, elle a été arrachée une nouvelle fois le 13.

Dans l'un des deux cas au moins, elle l'a été vraisemblablement par une personne qui circulait depuis La Lécherette. La chose ne surprend pas Pierre Bellwald: «Il y a 22 km avant d'arriver devant cette barrière. On



Le panneau indiquant les plages de fermeture - erroné puisqu'il indique le 30 mai au lieu du 31, contrairement à celui d'Yvorne - est rarement respecté.

peut imaginer qu'un usager qui a parcouru tout ce chemin n'est pas très content.»

L'armée, propriétaire de la route sur tout le territoire de la place d'arme de l'Hongrin, possède pourtant elle aussi une barrière. «Mais elle reste ouverte», déplore la syndique. La convention passée entre le Canton et la Confédération en 2010 pour l'utilisation du secteur par l'armée prévoit que «le passage des véhicules civils en provenance ou en direction de Corbeyrier est possible entre chaque exercice de tir», sans évoquer de période de fermeture. Commandant de l'Office de coordination 1, le colonel Christophe Schalbetter confirme que la route n'est barrée et gardée par des sentinelles que lors des activités de tir. L'armée n'est par ailleurs pas dérangée par les pétarades, précise l'officier.

Pour Pierre Bellwald, la pose du portail a eu pour effet de «doubler les nuisances, avec ceux qui se retrouvent devant et rebroussement chemin. Pour moi, c'est aussi une perte économique: des clients du Pays-d'Enhaut annulent parce qu'ils ne peuvent plus passer.» On pourrait rétorquer que, même sans cette clôture, ils ne sont pas censés uti-

liser cet axe avant début juin... «L'ouverture est beaucoup trop tardive», renchérit le commerçant.

En quête de solutions

Excédées, les deux édiles annoncent que le portail ne sera pas remis en état. Les Municipalités concernées - Corbeyrier, Yvorne et Château-d'Œx - placent sur d'autres solutions, tout en étant conscientes que le problème ne pourra pas être totalement réglé. La pose de caméras? «Ceux qui ont vandalisé le portail ne se gêneront pas pour faire de même avec des caméras», suppose Christine Christen.

La pose de modérateurs de trafic a été suggérée par le Canton, indique la syndique. «Une autre piste pourrait être d'interdire complètement le transit complet sur cette route, ajoute son homologue vuarnégien, Édouard Chollet. Ainsi, on ne condamnerait pas l'accès au vallon de l'Hongrin, mais il n'y aurait plus la possibilité de parcourir cet itinéraire dans son entier et donc de l'utiliser comme un circuit.» D'autres idées sont en discussion avec le Parc naturel régional Gruyère-Pays-d'Enhaut, signale encore Monique Tschumi.

En bref

AIGLE

La Commune en pleine santé financière

La Ville d'Aigle a enregistré un bénéfice net de 52'000 francs en 2021, les charges totales se montant à 50,2 millions de francs. Indice de bonne santé financière, la marge d'autofinancement est excellente puisqu'elle atteint 6.1 millions de francs, contre 2.5 millions de francs initialement prévus au budget. La dette brute se monte désormais à 78.9 millions de francs, soit 7'292 francs par habitant; contre 7'202 francs en 2020. **CBO**

Quel avenir pour le bois villeneuvois?

Forêts

La probable fusion de Veytaux et Montreux va rebattre les cartes dans les bois villeneuvois.

| Christophe Boillat |

L'UDC villeneuvoise par la voix d'Alexandre Pastore a fait part jeudi, via un postulat, de son inquiétude quant à l'avenir du service forestier intercommunal. Dans ce domaine, le bourg du Haut-Lac partage son équipe avec la commune de Veytaux. «Or, il est probable que Veytaux et Montreux décident de concrétiser leur fusion», rappelle l'élu. La votation est même agendée à 2024, pour une vie commune en 2026.

Les forêts veytausiennes et leur exploitation tomberont ainsi dans le giron montreusien. «Quid donc du service dédié villeneuvois?», se demande l'élu agrarien, qui estime qu'il faut se pencher sur la question dès maintenant, d'autant plus «que le bois est désormais une matière précieuse qui doit être exploitée efficacement et qu'une équipe forestière communale ne peut plus se contenter de menus travaux d'entretien ou de seconder les entreprises privées». Alexandre Pastore pointe aussi les investissements importants et les coûts

induits: câbles-grues, tracteurs, dépôt. A plus d'1,5 million de francs selon lui.

Le conseiller UDC ne voit que deux solutions d'avenir: se tourner vers Montreux ou intégrer le Groupement forestier des Agittes (GFA). C'est cette dernière qu'il privilégie. Le GFA regroupe Noville, Rennaz, Roche, Chessel, Yvorne et Corbeyrier. Il exploite toute la vallée de l'Hongrin pour le compte de la Confédération et de l'Etat. Ce sont environ 4'000 hectares de forêts administrées.

Les avantages de cette intégration seraient pour Villeneuve de ne pas engager de frais énormes. La Commune devrait néanmoins payer un droit d'entrée et certainement participer à la vie et aux coûts d'exploitation du GFA. Le groupement est super équipé, il emploie des professionnels aguerris, a une gestion rigoureuse, est autofinancé et dans les chiffres noirs, assure Alexandre Pastore. «Alors que la dépense annuelle pour notre Commune oscille actuellement entre 250'000 à 300'000 francs.»

Partant de cette analyse, le groupe UDC demande principalement à sa Municipalité d'étudier la possibilité d'une fusion des équipes forestières de Villeneuve et du GFA, soit au travers d'une adhésion au groupement, soit par le biais d'une autre forme de convention. Le Conseil communal a voté à l'unanimité le renvoi à l'Exécutif pour qu'il examine la problématique et rende un rapport.



La barrière a été vandalisée deux fois déjà.

Pub

DÉCOUVREZ LA NOUVELLE GAMME (FIAT).^{RED}

MAINTENANT À PARTIR DE CHF 169.- PAR MOIS.



(panda)^{RED}

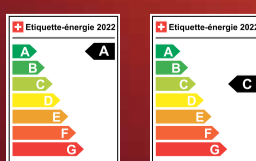
(500)^{RED}

(500x)^{RED}

(TIPO)^{RED}



(500)^{RED}



Fiat, Jeep, et RAM se sont engagées à verser au moins USD 4 milliards au Fonds mondial entre 2021 et 2023 pour contribuer à la lutte contre les urgences sanitaires telles que le COVID et le SIDA aux côtés de (RED). Chaque véhicule (FIAT)^{RED} vendu est une pierre apportée à cet édifice.

Fiat Panda 1.0 Hybrid 70 ch 4x2 RED (A) et Fiat 500X RED 1.0T3 120 ch MT (B). A: 5,7/100 km, B: 6,8/100 km, A: 129 gCO₂/km, B: 156 gCO₂/km, A: cat. A, B: cat. C, prix d'achat au comptant A: CHF 17 990.-, CHF 28 090.-. Mensualité de leasing A: CHF 169.-, B: CHF 219.-, A: 20,69% paiement extraordinaire CHF 3722.-, B: 22,99% paiement extraordinaire CHF 6459.-. * Durée 48 mois, kilométrage max. 10 000 km/an, taux d'intérêt annuel effectif 2,9% avec assurance casco complète* obligatoire et assurance mensualités «Comfort»** optionnelle non incluses dans le calcul. Tous les montants TVA incluse. L'octroi d'un leasing est interdit si l'emprunteur n'est pas un consommateur. Les valeurs énergétiques exprimées respectent les normes WLTP. Sous réserve de modifications de prix. Valable jusqu'à révocation. Vous trouverez les critères d'acceptation et les dispositions générales des différents produits d'assurance sur www.fiacapital.ch/fr/transparence/assurances. Modèles illustrés: Fiat 500X RED 1.0T3 120 ch MT, avec options, CHF 31 190.-; Fiat 500 RED ICE 1.0N3 Hybrid 70 ch, avec options, CHF 21 940.-; Fiat 500 BEV RED 70 kWh, avec options, CHF 29 590.-; Fiat Panda 1.0 Hybrid 70 ch 4x2 RED, avec options, CHF 18 990.-; Fiat Tipo HB RED 1.5 Hybrid T4 130 ch, avec options, CHF 29 990.-. Tous les montants TVA incluse. Prix de vente conseillés. Sous réserve de modifications de prix. * Dans le cas d'une assurance casco complète obligatoire, l'assureur peut être choisi librement. FCA Capital Suisse SA recommande l'assurance FLAT d'Allianz Suisse Société d'Assurances SA, Wallisellen. ** Assureur pour l'assurance mensualités «Comfort»: AXA Assurance SA, Winterthur.



Collombey
Garage Alizé SA
Z.A. Entre deux Fossaux 5
024 473 74 64

St-Légier
Y & E Chevalley Automobiles SA
021 943 20 17
www.chevalley-autos.ch

Vevey
Garage Di Fulvio SA
021 921 53 00

111 lieux des Alpes vaudoises à ne pas manquer

Par Benjamin Amiguet et Marc Voltenauer

Le chalet Lénine: Séjour mythique et vérité prosaïque

«De grands événements se préparent en Russie!», déclara M. Oulianov en prenant congé de ses hôtes, après s'être acquitté du solde de la location du chalet et des 4 francs pour le bois brûlé. En août 1916, après plusieurs semaines aux Monts-sur-Bex, Lénine s'en retourna à Zurich. Il quitta la Suisse le 27 mars 1917 à bord de son train plombé, pour rallier Petrograd (Saint-Pétersbourg) et prendre la tête de la République socialiste fédérative soviétique de Russie à la suite de la révolution d'Octobre. Colportée et renforcée par des témoignages, cette déclaration prophétique en ces lieux et son auteur, projeté avec fracas sur le devant de la scène mondiale, alimentèrent les conversations sur la place du village. Un feu de paille. Les temps sont durs et les préoccupations de l'époque ne vont pas aux récits romancés. Au sortir de la Seconde Guerre mondiale, l'anecdote regagna de l'intérêt. En 1952, l'ouvrage Lénine en Suisse mentionne un possible séjour de Vladimir Illitch Oulianov et de son épouse, Nadejda Konstantinovna Kroupskaïa, dans un chalet au lieu-dit Sex Vaudran à Bex, ce qui initie une passionnante enquête pour prouver l'authenticité de ce séjour. Plusieurs délégations soviétiques viendront ainsi sur place pour rendre hommage au père de la Révolution russe. En 1963, Grigori Alexandrov, assistant du célèbre cinéaste Sergueï Eisenstein sur le film Octobre, classique du cinéma de propagande soviétique, y tourna quelques scènes pour illustrer le passage de Lénine en Suisse. En 1964, même l'ambassadeur d'URSS à Berne vint visiter le chalet et projeta d'y placer une plaque commémorative. Par la suite, de nombreux historiens menèrent des recherches toujours plus pointues sur la vie de Lénine et sonnèrent le glas des spéculations. Si un Oulianov a bien séjourné au chalet de Sex Vaudran en 1916, il s'agirait de Grigori Oulianov, un ancien député de la Douma. La découverte d'une carte de visite à son nom attesterait du séjour. Comme l'a dit Lénine: «Les faits sont têtus».



Adresse

Sex Vaudran, 1880 Bex

Accès:

Sortie 19 Bex, traverser Bex, suivre Gryon puis, à la hauteur du Bévieux, suivre les Plans-sur-Bex et tourner à droite sur la route des Monts (2 km)

Transports en commun:

De la gare CFF de Bex, bus TPC 152, arrêt Bex - Route-des-Monts; poursuivre à pied par la route des Monts jusqu'à l'indicateur pédestre; suivre Plan Saugy puis Sex Vaudran (40 min)

À savoir:

Lénine donna une conférence au club russe de l'hôtel Splendid à Montreux au cours de l'automne 1914. Fondé par l'écrivain Nikolai Roubakine, le club fut supposément le théâtre de débats passionnés sur l'avenir du socialisme au moment où débutait en Europe la Première Guerre mondiale (www.hotel-splendid.ch)

Les bons plans de Benjamin et Marc

Les démonstrations à la scierie des Planches à Vers-Église reprennent chaque samedi du 28 mai au 17 septembre. Nous y serons présents pour une dédicace à l'occasion de la journée suisse des Moulins, samedi 28 mai de 14h à 17h. www.vd3209.ch/scierie
Les Transports publics du Chablais proposent 7 balades accompagnées par nos soins pour découvrir quelques-uns des 111 lieux. Dimanche 29 mai, sous la thématique «Bucolisme d'enfer», nous nous baladerons entre Panex et Antagnes et le dimanche 5 juin, la balade «Oyé oyé, vive la nature» nous emmènera entre Verschiez et St-Triphon. Inscriptions sur: www.tpc.ch/111lieux.

Le Blonay-Chamby obtient les honneurs du patrimoine vaudois

Trains historiques

Le chemin de fer-Musée a reçu la distinction 2022 de la section cantonale de Patrimoine Suisse. La récompense marque un regain d'intérêt pour les trésors de l'ère industrielle.

Texte: Noriane Rapin
Photos: Jean-Guy Python



Samedi dernier, des visites guidées ont eu lieu au dépôt de Chaulin.



Des bénévoles passionnés mettent les trains séculaires sur les rails.

«Voilà un projet qui fait plaisir à récompenser!» Les mots de Martin Killias, président de la fédération de Patrimoine Suisse, illustrent bien la reconnaissance teintée d'admiration qui prévalait samedi dernier à la grande salle du collège de Cojonnex, à Blonay. Le Chemin de fer-Musée Blonay-Chamby y recevait la distinction 2022 de la section cantonale de Patrimoine Suisse.

Celle-ci est décernée tous les deux ans à une institution, une

association, une commune ou un privé qui se démarque par son travail de conservation et de mise en valeur du patrimoine vaudois. Cette année, elle récompense donc le labeur de générations de bénévoles qui œuvrent depuis plus de cinquante ans pour sauver un matériel roulant parfois centenaire. Des bénévoles qui transmettent

aussi le savoir-faire qui se rattache aux trains d'autrefois.

Le «poil à gratter» des impératifs économiques
«Cette distinction, votée à l'unanimité du comité, incarne un changement de sensibilité par rapport aux vestiges de l'ère industrielle, explique la présidente de la section vaudoise de Patrimoine Suisse Béatrice Lovis. On réalise qu'ils sont fragiles quand ils ont perdu leur affectation première.»

Le Chemin de fer-Musée Blonay-Chamby faisant rouler ses 77 véhicules historiques, elle salue cette prouesse technique doublée d'une vitrine exceptionnelle. «L'exploitation touristique a sensibilisé le grand public à la valeur de ce matériel et transmis de nombreux savoir-faire.»

Ce regain d'intérêt pour les trains de jadis s'inscrit aussi dans un contexte où les transports publics sont appelés à se développer. Un coup d'œil dans le rétroviseur fait regretter les nombreuses voies ferrées démantelées dans la deuxième moitié du XX^e siècle. Le Blonay-Chamby en aurait fait partie si en 1968 une poignée de passionnés n'avaient pas sauvé la ligne pour l'exploiter eux-mêmes.

«A l'époque, on éventrait des villes et on détruisait les réseaux de tramway au profit de la voiture, a asséné dans son discours Nuria Gorrite, conseillère d'Etat en charge des transports. Certains défenseurs du patrimoine étaient alors des visionnaires, et ceux du Blonay-Chamby en faisaient partie.»

L'édile a fait le lien avec son combat récurrent pour sauver

l'Aigle-Sépey-Les Diablerets. «J'ai régulièrement l'occasion de croiser le fer avec la Confédération, souvent tentée de fermer les petites lignes de train parce qu'elles coûtent trop cher. Une action patrimoniale est le poil à gratter de cette tentation de céder aux impératifs économiques immédiats. Elle permet de mettre en lumière l'importance du service public et des perspectives sur le long terme.»

Les trains dans le flou juridique

Mais la sauvegarde de ce matériel et de ce savoir, reposant essentiellement sur le travail de passionnés, ne va pas de soi. «De nombreuses autres associations semblables à la nôtre méritent un hommage, a estimé le président du Blonay-Chamby

Jérôme Constantin après les remerciements d'usage. Elles n'ont souvent pas assez de moyens financiers. J'en appelle donc aux autorités politiques pour que des moyens soient alloués à cette mission.»

“

Une action patrimoniale est le poil à gratter de la tentation de céder aux impératifs économiques immédiats”

Nuria Gorrite

Et en effet, le cadre légal vaudois n'est pas d'un grand soutien pour les fous des locomotives à vapeur. «Il existe un flou juridique autour du patrimoine ferroviaire, explique Béatrice Lovis. Si les bateaux de la CGN ont été rattachés au patrimoine bâti, le matériel ferroviaire se situe à mi-chemin entre ce dernier et le patrimoine mobilier. Difficile, donc, de savoir à qui s'adresser pour recevoir des aides.»

Pub

Docteur Geneviève Bizzini Pezzetta Spécialiste FMH en Angiologie

a le plaisir de vous annoncer le déménagement de son cabinet médical dès le 01.06.2022:

Quai Santé

Av. des Alpes 74

(dans le bâtiment de la gare CFF – accessible par le quai 1)

1820 Montreux

Tél.: 021 964 30 00 – Fax: 021 964 30 04

Vevey est le champion tout puissant de LNB



Victorieux en LNB, Vevey Riviera Basket n'a perdu que deux petits matches en championnat et un en coupe sur l'ensemble de la saison. | R. Sendra

Basket

L'équipe de la Riviera a remporté le titre de ligue B à la mi-mai face aux GC Zürich Wildcats. Les Vaudois attendent désormais la décision de Swiss Basketball quant à l'attribution d'une licence pour jouer en LNA la saison prochaine.

| Xavier Crépon |

C'est fait, Vevey est titré. En gagnant leurs trois matches de finale de playoff de LNB avec plus de vingt points d'écart à chaque fois, les joueurs de la Riviera bouclent leur saison exceptionnelle sur la plus haute marche.

Ils avaient déjà remporté leurs deux premières rencontres à domicile 84 à 57, puis 98 à 47, mais il fallait encore confirmer sur le parquet des GC Wildcats lors du match 3. Dans un dernier baroud d'honneur, les Zurichois ont bousculé les hommes de Niksa Bavcevic lors de l'entame de la partie, mais les Veveysans ont finalement passé l'épaule pour s'imposer 77 à 56.

Direction LNA

«Ils se sont bien battus. Nous avons serré les dents et joué un peu plus fort à la reprise pour prendre le large.» Surpris par la performance de l'adversaire, le

capitaine des jaunes et bleus Jonathan Dubas n'a toutefois pas douté de l'issue finale. «GC avait un peu moins de rotation et de talents, mais ce qui a surtout fait la différence, c'est notre capacité à garder une haute intensité pendant quarante minutes. Les autres équipes sont rarement autant préparées.»

Une constante qui s'est vérifiée tout au long de cette saison de LNB. Le rouleau compresseur veveysan n'a perdu que deux matches en championnat sur vingt-sept rencontres, ainsi qu'un autre en coupe contre Neuchâtel. «Nos objectifs sont atteints. On devait gagner ce titre et on l'a fait. Cette saison de transition a servi de préparation à nos jeunes pour le haut niveau. Ils ont pu progresser physiquement ainsi que dans la compréhension de leur basket. Sportivement, nous sommes désormais prêts à jouer à l'échelon supérieur. Vevey est une ville de basket, sa place est en Ligue A.»

Pour y jouer la gagne, Vevey Riviera Basket devra conserver ses pépites à l'intersaison. Mais Jonathan Dubas est confiant. «L'équipe a été créée dans cette optique de promotion. Elle va probablement garder le même corps. Nos jeunes viennent de la région et ont gagné leur place. Ce qui changera sera l'arrivée éventuelle d'un Américain ou d'un étranger supplémentaire au sein de l'effectif.» Vevey n'attend désormais plus que la décision de Swiss Basketball quant à l'attribution d'une licence pour rejoindre l'élite.

L'équipe suisse, de l'or en barre ?



Ancien joueur de l'équipe nationale avec 174 sélections au compteur, Goran Bezina croit aux chances des Suisses lors de ces Mondiaux en Finlande. | O. Allenspach - 24 heures.

Championnat du monde

Après six des sept matches du tour préliminaire, la Suisse est d'ores et déjà qualifiée pour les quarts de finale. Goran Bezina, présent à dix championnats du monde de hockey sur glace entre 2001 et 2012 n'a pas manqué l'occasion de se poser en expert sur les chances de médailles helvétiques...

| Laurent Bastardoz |

Si un joueur romand peut se targuer d'une si solide expérience internationale, c'est bien l'ancien junior du HC Monthey. Onze championnats du monde au compteur, 174 sélections en équipe nationale, les JO de 2006, 745 matches en Nationale League (pour 342 points), et plus de 200 matches en Amérique du Nord entre 2001 et 2004, dont trois en NHL avec les Coyotes de Phoenix. Un Goran Bezina persuadé que l'équipe de Suisse peut réaliser un nouvel exploit aux Mondiaux en Finlande. «Franchement avec l'équipe présente à Helsinki,

une médaille est envisageable, voire probable. Même si en hockey rien n'est jamais définitif.»

Cette équipe de Suisse est plaisante à suivre, bien équilibrée entre les quatre blocs qui la composent et qui, surtout, peut compter cette année sur sept recrues venant de la prestigieuse et lucrative NHL. «C'est une formation qui a de la gueule et comme les mentalités ont changé depuis quelques années, elle ne pense plus en termes d'infériorité lorsqu'elle joue contre un ténor mondial et elle gagne sur-

tout les matches qu'elle ne doit pas perdre», analyse le défenseur du HC Sierre. La preuve avec sa victoire contre le Canada samedi dernier, 6-3 (ndlr: bouclage du journal le mardi, avant le dernier match contre l'Allemagne).

Pour Bezina, il est aussi question de génération: «Il y a eu une première petite révolution en 2000, lors des Mondiaux de St-Petersbourg. L'équipe était jeune et entourée de quelques joueurs d'expérience. Et dans le vestiaire, cinq Romands, mieux que cette année (rires). Keller, Conne, Demuth, Vauclair et Aeschlimann. Et puis il y avait Streit, Cramerri, Jenni, Fischer et Gerber qui composaient une belle colonne vertébrale.» La Suisse avait atteint les quarts de finale. C'était la première belle génération qui a été suivie par celle des années 2013 à 2018 avec deux titres de vice-champions du monde.

Génération exceptionnelle

Et pour Bezina la troisième arrive. «Quand on voit comment joue la Suisse, on n'a aucun doute que

les perspectives d'avenir à court terme sont vraiment bonnes. La défense fait un travail remarquable. L'équipe tactiquement est structurée et belle à voir jouer. Attention juste aux situations spéciales. La Suisse est souvent pénalisée et il faudra être encore plus attentif cette fin de semaine en phase finale.»

Quant à l'effectif présent à Helsinki, Goran Bezina relève une fois encore l'équilibre entre les lignes. Mais il ne peut passer sous silence le rôle essentiel de deux leaders incontestables. «Malgin m'impressionne par sa régularité, sa facilité et son incroyable sens du but. Quant à Pius Suter, il ne se contente pas d'amener son expérience de la NHL dans le secteur offensif. C'est un travailleur hors norme lorsqu'il s'agit de défendre.» Enfin, autre bonne nouvelle, la première ligne estampillée NHL (Kurashev, Hichier et Meier) a un rendement progressif depuis le match contre le Canada. C'est un signe qui ne trompe pas. Désormais à la Suisse d'aller chercher l'or qui lui tend les bras.

Carton Rouge

Ils aiment le sport, mais pas trop lisse. Leur terrain de jeu favori? L'humour et l'impertinence. Une fois par mois, ils ont carte blanche pour envoyer une volée de bois vert. Paf!

Métaverse-m'en un autre!

Dans une des dernières éditions, vous découvriez comme nous que trois entrepreneurs ne pourront pas louer une partie du 2m2c cet hiver pour y projeter les matches de la Coupe du monde au Qatar. La Commune de Montreux a décliné l'offre, recevant déjà de très nombreux visiteurs à cette période de l'année avec le Marché de Noël, entre autres. Cela dit, pas sûr que le Suisse-Cameroun du mercredi 24 novembre à 11h aurait explosé les records d'audience. Vous qui angossiez à l'idée de choisir entre le Comedy Festival, le Marché de Noël et la Coupe

du monde, la Municipalité vous facilite la tâche et fait involontairement monter la cote du boycott. Dès lors, me direz-vous, comment communier avec nos compatriotes jusqu'à la finale où la Suisse vaincra? Carton Rouge tient la solution idéale: créer le Métariviera, un métavers dédié dans lequel on interagit via un avatar 3D. En effet, plusieurs signes avant-coureurs récents laissent augurer du futur qui attend les téléspectateurs: la Serie A diffuse des matches en direct dans le métavers, Manchester City construit un stade 3.0 où des mil-

lions de fans pourront se connecter et l'UEFA envoie ses mascottes sur la plateforme de jeu Roblox. Sur le papier, l'idée n'a que des avantages: vous pourrez passer du marché au bar en une seconde, le tout sans payer de parking. D'ailleurs, vous pourrez boire des hectolitres virtuels sans avoir à prendre le volant. Bonus, fini les verres en plastique, la bière tiède et l'attente au comptoir. Une fois éméché, vous pourrez même acheter des NFT en cryptomonnaie et vous délester de quelques deniers sans vous en rendre compte! Posséder virtuelle-

ment un maillot sans jamais pouvoir le mettre sur le dos, qui dit mieux? Enfin, l'eau du lac devenant plus polluée durant les festivals, on pourra enfin se divertir la conscience écologique tranquille. Les possibilités sont infinies! Imaginez plutôt: les matches de 2^e ligue interrégionale seront présentés sous forme de combats Tekken pour offrir le maximum de réalisme. Les combats de reines seront sponsorisés par PETA car non-violents, et suivis d'une fondue fraternelle entre membres et éleveurs, un repas offert par l'avatar de Christian

Constantin. Cerise sur le vacherin: pas de nuisances pour les riverains, car les klaxonneurs insatiables pourront se lâcher confortablement installés dans leur fauteuil de jeu. Notons que cette idée de métavers n'est pas si saugrenue, vu que tous les événements seront probablement annulés pour cause de variant qui revient jouer les barrages. Au final, vous l'aurez bien compris, on reste dubitatif face au futur des retransmissions sportives. Le progrès, c'est bien, mais de là à délaisser les fans zones pour un métavers solitaire...
Florent Gonnat

CARTON ROUGE
LE POINT SUR L'ACTUALITÉ SPORTIVE
www.carton-rouge.ch

En bref

1^{ÈRE} LIGUE FOOT Place aux finales

Vevey est tombé ce samedi face à une équipe de Bulle entrecroisante. À Copet, les jaunes et bleus ont été pris à froid dès la 5^e minute, pour ne plus revenir au score. Malgré une seconde mi-temps disputée, les hommes de Caschili s'inclinèrent 1-0 face aux fribourgeois. Avant le dernier match du championnat, les Veveysans pointent à la deuxième place du classement derrière Echallens. Ils sont d'ores et déjà qualifiés pour les finales de promotion. **XCR**



SION
CAPITALE SUISSE
DES ALPES



BOURGEOISIE DE SION



26-27-28 MAI 2022
DÉGUSTATION - VENTE - GARDEN PARTY
CAVES OUVERTES DES VINS DU VALAIS

Bétrisey & Albrecht, Bonvin 1858, Cave de Montorge, Les Celliers de Sion, Chai du Baron
Château Constellation, Christophe Jacquod, Dubuis & Rudaz, Maison Gilliard, Les Fils de Ch. Favre
Domaine du Mont d'Or, Maison Rouge, L'Orpailleur, PaP Vins, Philippe Varone Vins, Provins

RAIFFEISEN



Planzer

MANOR*

COIKEN



PAPIVAL
EMBALLAGE HYGIENE

Alone FM

Le Nouvelliste

FEMINA
F

L'Alimentarium propose un retour sur le futur

Musée

L'exposition temporaire FOOD2049 met en lumière les façons dont la science-fiction du XX^e siècle voyait l'avenir de la nourriture. Un regard décalé à découvrir jusqu'en mars 2023 à Vevey.

| Hélène Jost |

Nous ne savons pas de quoi nous nous nourrirons dans quelques années, nous ne pouvons qu'esquisser quelques pistes. En revanche, nous savons ce que nos prédécesseurs pensaient que nous allions manger aujourd'hui... et force est de constater que ces deux imaginaires se rejoignent.

Pour s'en rendre compte, direction l'Alimentarium. Le musée veveysan a dévoilé la semaine dernière sa nouvelle exposition temporaire FOOD2049. Derrière ce titre, référence au film Blade Runner, se cache un concept rétrofuturiste. L'objectif: montrer comment les auteurs de science-fiction du siècle dernier envisageaient les progrès à venir en lien avec la nourriture.

«Ce sujet nous permet de considérer des anticipations cocasses ou anecdotiques, dont certaines se sont transformées en prophéties d'une acuité assez déconcertante», analyse en guise d'introduction le tout nouveau directeur de l'Alimentarium Boris Wastiau. «Nous sommes tous imbibés d'images et de culture populaire sur ce thème, qu'il s'agisse de publicités, de films, de livres ou encore de bandes dessinées», ajoute Jelena Ristic, conservatrice et responsable de la collection.

Utopies, dystopies et humour

Parmi ces images, il y a bien sûr celle de l'aliment unique, représenté selon les œuvres sous forme de pilule ou de bouillie plus ou moins liquide. Une peur pour beaucoup, un espoir pour d'autres (lire ci-contre). Il y a aussi le rêve d'une cuisine entiè-



Sous le toit du musée, un univers rétrofuturiste à souhait, sombre et rempli de rouages mystérieux, attend les visiteurs pour cette exposition temporaire. | Elsa Mesot, Alimentarium

rement automatisée. Dans cette utopie mécanique, la femme est toujours responsable des repas, son rôle consiste à appuyer sur des boutons.

A travers une bonne dose d'humour, les pièces sélectionnées poussent à la réflexion. Masticquer est-il un plaisir ou une cor-

vée comme certains le pensaient en 1911? Les robots ménagers ultra sophistiqués simplifient-ils la vie ou sont-ils de nouveaux fardeaux? Enfin, la science permettra-t-elle de nourrir une population toujours croissante?

Les commissaires n'ont pas pour objectif de répondre à ces

questions, mais bien d'ouvrir la discussion. Ils en profitent aussi pour présenter des plans réels ou fictifs destinés à assurer la sécurité alimentaire, dont un projet consistant à assécher une partie de la Méditerranée. Les adeptes de chantiers ambitieux apprécieront.

Trois questions à **Jelena Ristic**, conservatrice et responsable de la collection.

Pour vous, quel message cette exposition fait-elle passer?

– Le fait que les préoccupations se retrouvent à chaque époque, tout en évoluant selon les contextes. Si l'on prend le concept de l'aliment unique, actuellement c'est une dystopie, donc avec une connotation négative. Cela fait penser au rationnement. Mais au tournant du XX^e, l'idée suscitait l'enthousiasme notamment du côté des femmes qui y voyaient un moyen de sortir de leur cuisine.

La dystopie des uns est-elle l'utopie des autres?

– Oui. Les récits ont toujours un fort ancrage social, culturel et hiérarchique. La science-fiction est un concept occidental pur et dur qui apparaît à un moment où les inventions se multiplient avec toujours cette idée de progrès. Souvent d'ailleurs, les auteurs ou les inventeurs ne remettent pas en question l'organisa-

tion sociale entre hommes et femmes ou entre riches et pauvres. C'est le mode de production qui est repensé.

Penser au futur de l'alimentation, cela peut être anxiogène en 2022. Comment ne pas plomber le moral des visiteurs?

– Le fait qu'il y ait des incertitudes concernant la géopolitique, les ressources et la biodiversité, c'est une réalité et on ne peut pas l'occulter. Ne pas être plombant, c'est rappeler que ces réflexions nous habitent depuis longtemps et montrer où nous en sommes. Il ne s'agit pas d'une exposition prospective pour définir ce que l'on mangera demain. Ce que l'on veut, c'est confronter la réalité des gens de l'époque et leur vision futuriste avec le monde actuel et lancer la discussion. L'humour aussi aide à montrer que tout n'est pas tout noir.

En bref

VEVEY

De la musique et du houblon

Après deux ans d'absence, la Fête de la Bière revient sous la Grenette. Dès ce soir et jusqu'à samedi, les amateurs pourront y déguster une soixantaine de bières différentes. Tout comme les gosiers, les oreilles seront bien remplies puisque des concerts gratuits rythmeront la manifestation, qui célèbre cette année ses 30 ans. En 2019, près de 5'000 litres avaient été écoulés. Le record sera-t-il battu? Infos: fetedelabiere.ch. **RBR**

Les lectrices ont donné de la voix au Château



Abigaëlle Bertholet a captivé l'assistance avec son histoire. | ARM

Ollon

L'association qui gère le Château de la Roche participait mercredi dernier à la Journée de la lecture à voix haute, une manifestation nationale annuelle pour promouvoir cette activité.

| Anne Rey-Mermet |

Dès que la première lecture commence, le silence se fait au rez-de-chaussée du Château de la Roche, à Ollon. En ce mercredi après-midi, plus d'une vingtaine d'enfants sont assis au pied de la petite estrade, leurs parents installés sur des chaises derrière. Tous sont avides d'entendre l'histoire racontée par Danielle Ber-

rut. L'écrivaine montheysanne est la première à régaler le public de récits qu'elle apprécie. Au même moment, un peu partout en Suisse, d'autres donnent aussi de la voix dans le cadre de la 5^e édition de la Lecture à voix haute.

La manifestation annuelle vise à promouvoir cette activité et ses bienfaits, comme un vocabulaire plus étendu ainsi qu'une facilité dans l'apprentissage de la lecture et de l'écriture. Dans chacun des lieux participants, des invités viennent partager leur histoire favorite avec l'auditoire. A Ollon, plusieurs personnalités locales se sont succédé, dont l'athlète Maude Mathys, ambassadrice de l'événement, et la designeuse Camille Scherrer.

Une piscine magique, un crocodile avec un dentier, les caprices de la petite Clarisse ou encore un poème de Jacques Prévert: les textes lus durant l'après-midi ont fait voyager les auditeurs dans une variété d'univers que seule la lecture peut convoquer.

Pub

FESTIVAL DE littérature JEUNESSE DE VEVEY 18-19 JUIN 2022

SA + DI 10H - 18H

DES DÉDICACES

de nos auteur.rice.s, illustrateur.rice.s et éditeur.rice.s invité.e.s!

DES ATELIERS

Dès 4 ans
d'écriture, d'illustration et philo

DÈS LE 30 MAI INSCRIPTIONS OUVERTES sur www.fljv.ch Places limitées!

SA + DI 10H - 18H

UN BIBLIOBUS

SA 17H, À L'ORIENTAL Spécial ados et adultes

TABLE RONDE

«La littérature jeunesse peut-elle parler de tout?»

SA 13H30 + DI 11H, À L'ORIENTAL Tout public

SPECTACLE

«Derrière la porte» par la compagnie Tour de cirque

ENTRÉE LIBRE

4 LIEUX ATYPIQUES

- Le théâtre Oriental
- Un jardin privé
- La cour de la Valsainte
- Les quais

PROGRAMME COMPLET SUR WWW.FLJV.CH

ERNST GÖHNER STIFTUNG

FONDATION POUR LES ARTS ET LES LETTRES

FONDATION JEAN MICHALSKI POUR LA LITTÉRATURE ET LA LITTÉRATURE

Centre médical Gare de Vevey

FONDATION POUR LES ARTS ET LES LETTRES

Nestlé

canton de vaud

Fondation Société Académique Valdoise

Patrick CANTIN
Courtier



Grand - Rue 31 A
1814 La Tour - de - Peilz
021 310 72 73
@patrick.cantin@cogestim.ch



COGESTIM
Société immobilière de gestion,
de courtage et d'expertise

**Vous souhaitez vendre
votre bien immobilier ?**

Cogestim vous offre une estimation
réalisée par nos experts régionaux !

Davide PREITE
Courtier



Grand - Rue 31 A
1814 La Tour - de - Peilz
021 310 72 70
@davide.preite@cogestim.ch

Tous nos objets sur www.cogestim.ch

A LOUER - AIGLE



Disponibilité :
1^{er} novembre
2022

www.lesbalconsdumidi.ch

53 appartements de 1.5 à 4.5 pièces
4 locaux commerciaux dès 120 m²

PORTES OUVERTES

Samedi 11 juin 2022 de 10h00 à 14h00



Société immobilière de gestion,
de courtage et d'expertise

021 321 77 74



Lausanne | Morges | Nyon | Payerne | Rolle
Yverdon-les-Bains | La Tour-de-Peilz



BALSIGER
Parcs & Jardins

Conception
Réalisation - Entretien
d'aménagements extérieurs

Chemin Denevaz 5
1806 St. Légier-La Chiésaz
Tél. 021 944 15 48
Fax. 021 944 15 32
info@balsigersarl.ch

www.balsiger-paysagiste.ch



CI|VENTES



COMPTOIR IMMOBILIER
RÉGISSEURS DEPUIS 1825

GRUPE COMPTOIR IMMOBILIER
ventes-montreux@comptoir-immo.ch
+41 (0)21 966 23 35
comptoir-immo.ch





CHF 2'350'000.-

BELMONT-SUR-LAUSANNE (VD)
SUPERBE VILLA INDIVIDUELLE
En exclusivité / 5.5 pièces + studio / Espaces lumineux facilement modulables / Très belle vue dégagée / Quartier résidentiel hors de toute nuisance / Jardin magnifiquement aménagé avec piscine / Jardin magnifiquement aménagé avec piscine / Garage box + 2 places couvertes + places de parc extérieures.
Réf. 35731



CHF 1'100'000.-

CHESEAUX-SUR-LAUSANNE (VD)
ATTIQUE AVEC BELLE TERRASSE
Appartement de 4.5 pièces en duplex de 92 m² / Terrasse de 17 m² / Séjour avec belle hauteur sous plafond / Lumineux / Vue dégagée / Petite PPE / Immeuble Minergie / Garage box / Place de parc extérieure.
Réf. 33875



ESTIMATION OFFERTE*
VOUS SOUHAITEZ VENDRE VOTRE BIEN ?
Nous réalisons l'estimation de votre bien immobilier et étudions avec vous le meilleur schéma de vente. Contactez-nous dès maintenant afin de bénéficier de notre savoir-faire et de nos compétences.

* sans engagement

GENÈVE . NYON . LAUSANNE . MONTEUX . MONTHÉY . SION . SIERRE . GRIMENTZ



Festival du lit rabattable

www.confort-lit.ch

Confort-lit

DEPUIS 1989

Votre partenaire qualité et confort en ameublement & literie

Av. de Grandson 60
Yverdon-Les-Bains
024 426 14 04

Rue Saint-Martin 34
Lausanne
021 323 30 44

33 ans



MOOSFREI
TRAITEMENT DE FAÇADE ANTI-MOUSSE

Dites adieu aux mousses et aux algues de façade grâce à la solution révolutionnaire de Moosfrei !



AVANT...



...APRÈS

MOOSFREI Romandie SÀRL • Bundesplatz 12 • 6300 Zug • romandie@moosfrei.ch • 021 501 75 35 • www.moosfrei.ch

L'accès à la propriété, rêve ou réalité?

Interview

Risque de bulle immobilière, inflation et hausse des taux hypothécaires, peut-on encore espérer devenir propriétaire aujourd'hui? Les réponses de Bernard Nicod.

| Magaly Mavilia |

La Suisse détient un triste record: nous sommes le pays européen qui compte le plus faible pourcentage de propriétaires. 35% de la population, soit 1,4 million de personnes possèdent leurs logements. Selon Bernard Nicod, c'est une situation d'autant plus regrettable que le niveau de vie en Suisse est élevé. Mais les freins politiques – et des restrictions imposées par la Banque nationale – sont là et ce taux varie beaucoup d'un canton à l'autre. Alors qu'en Valais, on compte 60% de propriétaires, moins d'un tiers des ménages (29,8%) sont propriétaires du logement qu'ils habitent dans le canton de Vaud.

Bernard Nicod, devenir propriétaire, est-ce encore possible aujourd'hui?

– Oui, à condition toutefois qu'il y ait adéquation entre le rêve et les moyens financiers. Certes, les prix ont assez fortement augmenté l'année dernière, mais ils devraient rester assez stables en 2022, sauf pour les nouvelles constructions, «victimes» de la pénurie de certaines matières premières et des

hausse du prix de l'énergie. Quant aux taux hypothécaires, ils ont certes augmenté ces dernières semaines, mais restent à un niveau historiquement bas, car même si la BNS devait partiellement renoncer à l'intérêt négatif, la situation géopolitique et le risque d'inflation devraient amener notre banque centrale à ne relever que faiblement ses taux directeurs, contrairement à ce qui se passe aux Etats-Unis et peut-être bientôt au niveau de la Banque centrale européenne.

Une récente étude du Crédit Suisse affirme qu'il est désormais plus avantageux d'être locataire.

– Il est vrai que ce trimestre – et pour la première fois depuis 2009 – être locataire est devenu théoriquement (et très faiblement) plus avantageux que d'être propriétaire. Mais cela ne veut pas dire grand-chose et ce, pour deux raisons: il n'est question en l'état que d'un trimestre et surtout l'étude du Crédit Suisse ne tient pas compte de la plus-value d'un bien immobilier au cours des années.

Les prix de l'immobilier prennent l'ascenseur et une hausse des taux hypothécaires est annoncée. Une situation dangereuse pour les futurs propriétaires?

– Il est vrai que nous avons connu une hausse moyenne des prix de l'immobilier de l'ordre de 6% ces dernières années. Mais, comme dit, je doute que cette situation perdure à ce rythme. Quant aux

taux hypothécaires, je doute fort que nous subissions une forte hausse dans les mois à venir. Je suis d'avis qu'au contraire, ils vont se stabiliser à un niveau bas, de l'ordre de 1,9% - 2,2% pour un terme fixe de 10 ans, ce qui est bien peu quand on pense qu'entre 1989 et 1994 les taux avaient atteint plus de 7%! Comme il n'y a pas de «bulle» immobilière, je suis convaincu qu'il ne va pas y avoir des baisses de prix drastiques de l'immobilier en Suisse. La pierre est et restera un très bon placement et une valeur refuge.

L'inflation et la guerre en Ukraine ne risquent-elles pas de faire basculer l'équilibre financier des jeunes propriétaires?

Je pense que le gros des hausses de prix, notamment de l'énergie, est derrière nous, ce qui ne nous empêchera pas de connaître un taux d'inflation de l'ordre de 2,5%. Rien de dramatique donc, en comparaison avec ce que vivent d'autres pays, même si cela pose problème pour de nombreux ménages. Mais notre taux de chômage est très faible et, par ailleurs, les demandeurs de crédits hypothécaires savent que banques et instituts financiers font leur calcul de capacité financière sur la base d'un taux d'intérêt technique de l'ordre de 5%. Donc, même si les taux devaient encore légèrement augmenter, ce dont je doute à court terme, on restera loin de ces 5%.

La suite en page 25

Pour Bernard Nicod, les prix de l'immobilier devraient rester assez stables en 2022, sauf pour les nouvelles constructions en raison de la pénurie de matières premières.
| V. Cardoso - 24heures



Pub

 **interhome**
GROUP



Consultation
gratuite et sans
engagement

Louez votre maison
de vacances avec
le spécialiste!

Tél. +41 24 482 09 90
nadia.zimmermann@interhome.group
www.interhome.group



naef
Prestige

Knight
Frank



CORSEAUX

Magnifique appartement en duplex et de haut-standing de 7.5 pièces

Surface habitable d'environ 240 m²

Grand balcon de 26 m²

2 étages avec une entrée indépendante et desservis par un ascenseur

Garage-box double de grande dimension en sus

CHF 2'290'000.-

Réf. 35492



Sébastien Rota

riviera@naefprestige-knightfrank.ch | +41 21 318 75 45

naef-prestige.ch



RÉSIDENCE
LIEUGEX
— AIGLE —



À LOUER À AIGLE

Appartements neufs du 2,5 au 4,5 pièces

- Équipements et finitions de standing
- Cuisine entièrement équipée
- Aire de jeux pour enfants
- Places de parc au sous-sol
- Loyer dès **CHF 1'100.- net**/mois

— PORTES —
OUVERTES

mercredi 1^{er} juin
17h30 à 18h30

sur inscription

www.lieugex.ch

GEROFINANCE
RÉGIE DU RHÔNE

Annonces

ICI À VOUVRY - LE VOYAGE EST DE RETOUR !

Le plus grand fabricant d'articles de voyage en Suisse siège dans le Chablais

Swiss Bag Company est fière de vous présenter son magasin et son outlet à Vouvry



SWISS BAG COMPANY

Chemin des Cibleries 7
1896 Vouvry
+41 24 481 41 41
info@swissbags.ch



Horaires d'ouverture :

Lundi au vendredi de 9h00 à 17h00

Ouvertures exceptionnelles :

Samedi 4, 11 et 18 juin de 10h00 à 18h00

Atouts :

- Conseil professionnel
- Valises aux nouvelles normes easyJet.
- Excellent rapport qualité / prix
- Divers valises garanties « incassable »
- Large choix d'articles de voyage

Magasin Outlet :

- Ouvert entre juin et juillet 2022
- Produits à prix réduit

VALISE À PARTIR DE 100CHF



ATELIER SWISS MADE



VALISES AUX NORMES EASYJET®



SCANNEZ MOI



Cadeau offert lors
de votre visite en
magasin en
mentionnant
« Riviera Chablais »



WWW.SWISSBAGS.CH

Quels conseils donneriez-vous aux personnes qui souhaitent acquérir un bien?

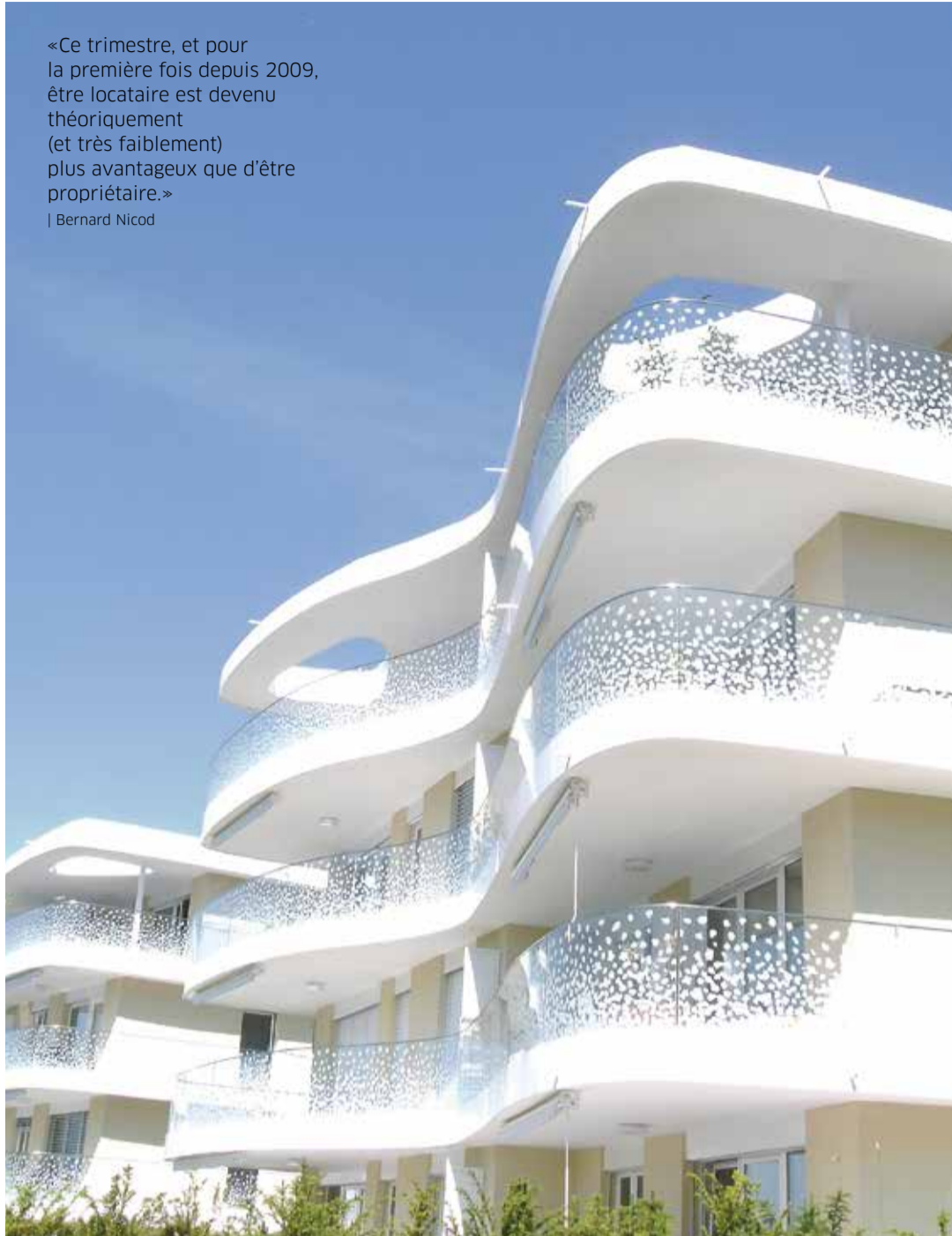
– Principalement d'être conscientes de leurs moyens et donc, de ne pas consacrer plus de 35-37% de leurs revenus aux frais liés au logement. Il est clair qu'avec un revenu du ménage de 100'000 francs par an, il sera vain de rêver à acquérir une villa de 1,2 million de francs. Avec un revenu de cet ordre de grandeur - et à moins de disposer d'importants fonds propres - le budget ne devrait pas dépasser quelque 620'000 francs dont quelque 140'000 francs (frais d'acquisition compris) provenant de fonds propres, ces derniers pouvant provenir en partie du 2^e pilier. Par ailleurs, il est essentiel de se faire conseiller par des vrais professionnels de l'immobilier. Ils sont à même de voir si le prix du bien en vente est correct et correspond au prix du marché, tout comme ils sont en mesure de procéder à toutes les vérifications voulues pour s'assurer que le bien est en bon état.

Des discussions sont en cours au Palais fédéral pour l'utilisation de l'entier du 2^e pilier comme fonds propres. Où en est-on et qu'en pensez-vous?

– Cette motion a été approuvée par une majorité du Conseil national. La Commission des Etats s'est

«Ce trimestre, et pour la première fois depuis 2009, être locataire est devenu théoriquement (et très faiblement) plus avantageux que d'être propriétaire.»

| Bernard Nicod



35%

de la population suisse, soit 1,4 million de personnes possèdent leurs logements.

6%

de hausse moyenne des prix des prix de l'immobilier ces dernières années.

montrée assez négative et je doute que ce projet aboutisse. On aboutira peut-être à un compromis. En tout état de cause, je ne fais que modérément confiance aux politiques, souvent plus enclins à faire avancer leurs intérêts propres ou celui de leurs partis que l'intérêt public.

Y a-t-il d'autres alternatives que celle de fournir le 20% de fonds propres nécessaires pour l'achat d'un bien aujourd'hui?

– Non, il faut toujours pouvoir apporter au moins 20% de fonds propres. Mais il est possible d'en emprunter une partie et plusieurs instituts bancaires et financiers offrent la possibilité de devenir propriétaire avec seulement 10% de fonds propres.



Il est possible d'emprunter une partie des fonds propres nécessaires à l'achat d'un bien immobilier. | DR

Pub

Publireportage

Bientôt, trois propriétaires sur cinq ne paieront plus de commission immobilière pour la vente de leurs biens.



DAVID DAMIANO

Responsable d'agence
Riviera-Chablais

026 588 08 00

david.damiano@neho.ch

neho

Estimez gratuitement votre bien sur neho.ch



Selon des prévisions réalisées par l'agence immobilière sans commission Neho, trois vendeurs sur cinq, soit plus de 10'000 ventes par an, vendront leurs biens sans avoir à payer l'importante commission immobilière pratiquée par la quasi-totalité des agences.

Dans de nombreux pays, les agences immobilières à forfait fixe s'imposent comme des acteurs incontournables. Et la Suisse ne fait pas exception, l'agence Neho a déjà séduit par son concept plus de 2'750 propriétaires qui ont décidé de ne plus payer de commission. À la place ils paient un forfait fixe de CHF 9'500.- et n'hésitent pas à exprimer leur satisfaction d'avoir choisi Neho, en égratignant par la même occasion les agences traditionnelles. M. Christophe S témoigne ainsi :

« On acceptait vraiment de payer une commission avant ? C'est la deuxième fois que je vends ma maison. La première fois, il y a quelques années, je suis passé par une agence de mon quartier, et ça m'a coûté des dizaines de milliers de CHF. Cette fois-ci j'ai choisi Neho, j'ai eu un service similaire, quoiqu'encore plus engagé et réactif, j'ai vendu ma maison plus vite et ça m'a coûté 5X moins. »

La commission immobilière est la poule aux œufs d'or du secteur immobilier et représente un montant généralement compris entre CHF 30'000.- et 50'000.- qu'il est toujours douloureux de payer pour les

propriétaires, mais pour une partie d'entre eux, ce serait bientôt fini :

« Nous assistons à une mutation rapide du marché de l'immobilier, de plus en plus de clients s'intéressent à l'alternative offerte par notre agence et aux économies substantielles qu'elle représente. » indique son fondateur Éric Corradin.

L'agence qui comptabilise une croissance exponentielle de son nombre de clients prévoit ainsi que près de 11'619 transactions sur environ 50'000 effectuées chaque année en Suisse se feront sans commission dont une grande partie par le biais d'une offre à forfait fixe. Cela représenterait une économie de près de 350 millions pour les vendeurs !

Avec son forfait fixe de seulement CHF 9'500.-, Neho rivalise aisément avec les meilleures agences traditionnelles en termes de prestations offertes. Neho va même plus loin en donnant un accès complet à l'information à ses clients, via un compte en ligne accessible en tout temps, qui leur octroie un contrôle sur tout le processus de vente. Enfin, l'agence a su automatiser une grande partie de ses tâches administratives, ce qui permet à ses agents de se consacrer pleinement à la ges-



tion des acquéreurs intéressés.

C'est cette combinaison du digital et du local, à travers des agents locaux connaissant parfaitement leur région, qui a permis à Neho une ascension éclair dans le paysage immobilier suisse. Grâce à ce nouveau concept séduisant, Neho a déjà fait économiser plus de 50 millions de francs à ses clients et affiche un taux de satisfaction extrêmement élevé. Une alternative salutaire et saluée dans un secteur qui peinait à se renouveler et voyait de plus en plus de vendeurs tenter la périlleuse aventure d'une vente sans accompagnement professionnel.

Forte de son dynamisme et de la valeur ajoutée qu'elle amène à ses

clients, Neho a remporté le « Prix de l'Immobilier » dans la catégorie PropTech lors des Swiss Real Estate Awards en 2018 et d'importants acteurs du secteur immobilier comme les groupes Investis et Delarive, ont rapidement rejoint l'aventure, convaincus par le modèle d'affaire innovant.

À ce jour, l'agence immobilière a déjà séduit quelques 2'750 clients. Elle réalise actuellement plus de 90 ventes par mois et met sur le marché 120 nouvelles propriétés chaque mois, lui permettant d'avoir aujourd'hui la plus grosse base d'acquéreurs actifs tant sur le canton de Vaud ainsi que sur l'ensemble du territoire romand.

Mercredi
25 mai

Concerts

Audition de piano

Classique
Elèves de la classe de Zulema Peña.
Conservatoire de Musique | Auditorium, Rue du Pont 32, Montreux 19.30 h

Expositions

The Kid

L'exposition célèbre Chaplin à travers le spectre de l'enfance, la sienne, de sa résilience et de son incroyable parcours des ruelles délabrées de Londres à la star planétaire.
Chaplin's World, Route de Fenil 2, Corsier-sur-Vevey 10-18 h

Vert - Ville et végétal en transition

Des questions qui seront abordées par cette exposition réalisée en partenariat avec le Musée Historique Lausanne.
Jardin alpin du Pont de Nant, Jardin alpin, Les Plans-sur-Bex 10-18.30 h

Les rives naturelles du Léman

Au service de leur préservation.
Médiathèque, Avenue du Théâtre 2, Monthey 9-19 h

Manger - L'essence de vie

Alimentarium, Quai Perdonnet 25, Vevey 10-18 h

Photographie et horlogerie

La photographie est un art du temps, comme l'est également l'art séculaire de l'horlogerie.
Musée Suisse de l'appareil photographique, Grande Place, Vevey 11-17.30 h

Jeudi
26 mai

Théâtre

Palace

Comme c'est la tradition aux Trois-Quarts, l'Atelier 16-25 ans propose un nouveau spectacle de fin de saison. Une occasion unique de découvrir le travail de nos jeunes talents.
Théâtre des Trois-Quarts, Avenue Reller 7, Vevey 20 h

Expositions

Loïc Jeanbourquin

Oeuvres du photographe autodidacte Loïc Jeanbourquin, bien connu des Boéland-e-s. Il présente une sélection de photos autour des thématiques qui le passionnent.
Maison de commune, Grand-Rue 46, La Tour-de-Peilz 7.30-17 h

Cyril Torrent & Sara.H

Art
Entre photographie et sculpture, deux artistes capturent le mouvement des corps.
Maison Visinand - Centre Culturel Montreux, Rue du Pont 32, Montreux 9-19 h

Kokoschka - Grand voyageur

je 26 mai · 11-20 h
Exposition / Art
Musée Jenisch, Av. de la Gare 2 · Vevey
L'exposition montre une sélection de feuilles réalisées lors des pérégrinations d'un homme qui se sentait partout chez lui, aussi bien sur les sites archéologiques d'Italie et de Grèce que dans les grandes métropoles de New York, Londres ou Berlin.

Mercredi **25 mai****Vevey**

Comédie

Vincent Dedienne

On l'a vu un peu partout : au cinéma, à la télévision et au théâtre. Mais l'humoriste-comédien revient à ses premières amours, le seul en scène.
Le Reflet - Théâtre de Vevey, Rue du Théâtre 4 · Vevey 20 h

Vendredi
27 mai

Théâtre

Palace

Comme c'est la tradition aux Trois-Quarts, l'Atelier 16-25 ans propose un nouveau spectacle de fin de saison. Une occasion unique de découvrir le travail de nos jeunes talents.
Théâtre des Trois-Quarts, Avenue Reller 7, Vevey 20 h

Clubbing

DJ Set : Awka 1200Maté

Les deux membres du collectif genevois Tropical Blue Master Clash viennent vous faire danser aux sons de l'Amérique du sud.
Le Bout du Monde, Rue d'Italie 24, Vevey 22 h

Expositions

Claude Nobs

Musée de Montreux, Rue de la gare 40, Montreux 10-17 h

Samedi
28 mai

Théâtre

Palace

Théâtre des Trois-Quarts, Avenue Reller 7, Vevey 19 h

Danse

Red Bull BC One City Cypher Aigle

Danse
Qualification pour le Red Bull BC One - la plus grande et la plus prestigieuse compétition de breaking avec des battles à 1 contre 1 au monde.
Salle de l'Aiglon, Avenue des Loës 6, Aigle 12-23 h

Clubbing

DJ Green Giant

Millésime Club, Avenue Claude Nobs 2, Montreux 23 h

Manger - L'essence de vie

Le visiteur est au centre du discours en impliquant son corps, son environnement et son entourage.
Alimentarium, Quai Perdonnet 25, Vevey 10-18 h

Photographie et horlogerie

La photographie est un art du temps, comme l'est également l'art séculaire de l'horlogerie.
Musée Suisse de l'appareil photographique, Grande Place, Vevey 11-17.30 h

Pietro Sarto - Chemins détournés

Art
Une exposition de la Fondation William Cuendet & Atelier de Saint-Prex sous le commissariat de Florian Rodari, à découvrir au Pavillon de l'estampe.
Musée Jenisch, Av. de la Gare 2, Vevey 11-18 h

Marchés

Marché à la ferme

Découverte de produits bio & locaux.
Domaine de la Perrole, Chemin des Prés de Mars 2, Aigle 9-12.30 h

Madalisto Band

sa 28 mai · 21.30 h
Concert / World
Le Bout du Monde, Rue d'Italie 24 · Vevey
Considérés comme de véritables prophètes musicaux au Malawi, ils jouent en souriant une musique d'une sincérité et d'une légèreté imparables.

Expositions

The Kid

Chaplin's World, Route de Fenil 2, Corsier-sur-Vevey 10-18 h

Vert - Ville et végétal en transition

Des questions qui seront abordées par cette exposition réalisée en partenariat avec le Musée Historique Lausanne.
Jardin alpin du Pont de Nant, Jardin alpin, Les Plans-sur-Bex 10-18.30 h

Claude Nobs

Musée de Montreux, Rue de la gare 40, Montreux 10-17 h

Histoire de...

Ariane Besse, Christian Delaloye, Noam Mancini et Fabienne Udry.
Château de la Roche, Rue du Château 5, Olon 11-18 h

Manger - L'essence de vie

Alimentarium, Quai Perdonnet 25, Vevey 10-18 h

Photographie et horlogerie

La photographie est un art du temps, comme l'est également l'art séculaire de l'horlogerie.
Musée Suisse de l'appareil photographique, Grande Place, Vevey 11-17.30 h

Art cruel

Art
Musée Jenisch, Av. de la Gare 2, Vevey 11-18 h

Kokoschka - Grand voyageur

Art
Musée Jenisch, Av. de la Gare 2, Vevey 11-18 h

Pietro Sarto - Chemins détournés

Art
Musée Jenisch, Av. de la Gare 2, Vevey 11-18 h



**CENTRE
MANOR**
MONTHÉY



**CENTRE
MANOR**
SIERRE

LUNDI PENTECÔTE

Ouvert

9h - 18h30



GRATUIT




CENTRES-MANOR.CH

Mots fléchés

TRAVAIL DE LA TERRE EXASPÉRANTE	C'EST UN PORCIN PRENDRA AU JEU	REGARDES DE PRES LA FIN DU RECIT	COMME UN CRESSON DIVINITE MARINE	TEMPS DÉ-TERMINE LE MEILLEUR	BOULE-VERSE TE FERAS DESIRER
HABITUDES TRÈS MARQUÉES GAINÉ		MADAME LE CHEVALIER BOÎTES À IDÉES		BARBO-TEUSE D'ENFANT VERSUS	LETTRES DU MATIN VENTS FROIDS
PROBLÈME INTÉSTINAL COUP FRANÇ			POÈTE LATIN METTENT EN COUCHES		
SOULAGES UNE ENVIE CASENT		SYMBOLES GRAPHIQUES	SANS ASPÉRTES PLANTE À PARFUM	MARCHER À LA FIN SERGE DE LAINE	MERCE-NAIRE POLONAIS
C'EST UN LEPTON	BRINS FLEXIBLES CITÉ ANTIQUE		FRÈRE LESE SÛREMENT TRÈS CHER	BOUT DE SUSHI BLANC CASSIS	HS
SOULEVER LE TRAIN ARRIÈRE IRANIEN		RESTO RAPIDE DIVINITE SOLAIRE	GRAND TRAINÉAU		
			CROTTE ALORS!		

Solutions

2 7 9 1 1 7 7 1 1 8 5 5 8 8 6 5 2 9 6 4 7 1 1 6 9 2 2 1 6 7 8 9 5 4 6 9 2 2 8 2 8 5 7 8 7 6 9 2 2 1 6 1 6 1 6 6 7 8 9 5 4 6 9 2 2 8 2 8 6 9 1 7 6 2 2 2 2 1 7 2 1 1 6 2 2 7 3 6 1 5 1 4 9 3 3 3 7 3 6 6 1 5 1 4 9 3 3 3 6 5 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 4 1 9 3 2 2 2 2 2 2 2 2 2 8 3 6 7 4 7 1 8 6 5 1 2 5 4 8 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2 6 6 1 9 7 3 4 5 3 8 4 8 1 5 8 2 1 7 2 1 7 5 7 1 4 1 6 3 3 2 8 2 8 1 4 2 7 3 2 3 9 5 5 6 8 8 6 8 3 6 3 6 5 4 4 7 2 1 6 5 2 2 7 1 4 9 3 3 3 4 1 9 3 2 2 2 2 2 2 2 2 8 3 6 7 4 7 1 8 6 5 1 2 7 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002
--	---	--

Mots croisés

HORIZONTELEMENT
1. Préviation sur le résultat d'un match. 2. Garder pour soi ce qu'on s'appropriait à manifester. 3. Lettre d'Hellène. Tables de marché. 4. Longue ceinture forestière constituée de conifères. Véhicule dirigé par un cocher. 5. Fromage italien. 6. Membres de la famille. Expression de surprise. 7. Parler du Midi. Avertissement salutaire tiré d'un évènement. 8. Cela marque la ressemblance. Ancien Sud-Américain. 9. Entourées par un cordon de police. 10. Entassements de déchets miniers. 11. Joli domaine. Campée sur ses positions. 12. En feu. Variété de lentilles. 13. Sujet étudié.

VERTICALEMENT
1. Il agit pour le compte d'autrui. Protection de traversin. 2. Passa à côté. Grand bloc de glace visible en partie à la surface de la mer. 3. Glande génitale femelle. Qui échoue dès le commencement. 4. Sodium. Orifice servant à doser le débit d'un fluide dans le carburateur d'un moteur thermique. Ancien compagnon. 5. Le jasmin en est une. Prise en exemple. 6. Manche sportive. Hésite entre des attitudes contraires. 7. Papier distribué dans la rue. Danse américaine. 8. Etat de ce qui est caché. Adresse informatique. 9. Vieux quartier de villes d'Afrique du Nord. Vie dénuée de plaisirs.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

Sudoku

Facile

	2			6	8		4	
			7	4				2
4	9			8				7
6			8	7	1	4	9	3
			6				2	
1	7	2		9			6	
	7				3	2	8	
	9	4			2	1	7	
		8	1	9	7		4	

Difficile

				9			1	
3	9			8	6			
	2		5					
4				9			6	3
		2		3		8		5
2					8			
	7						9	
	5	9	7				4	2

Big bazar

Reconstituez trois mots de huit lettres sachant que les lettres doivent se toucher et qu'elles ne peuvent être utilisées qu'une seule fois pour un même mot.

A	T	I	O
G	A	O	N
E	T	R	E
N	A	C	H

Votre sécurité reste la priorité du TCS Vaud

Plus d'infos
tcs-vaud.ch
021 863 11 11

[in](#) [ig](#) [f](#) tcsectionvaudoise

Peu importe le contexte, la Section vaudoise du TCS poursuit sa mission de vous assurer un maximum de sécurité lors de vos déplacements.

La deuxième plus grande section TCS de Suisse propose quasiment tous les jours des cours de conduite et des contrôles techniques à son Centre de mobilité à Cossonay. Et grâce à ses infrastructures et équipements régulièrement mis à jour, ses prestations s'adressent aussi bien aux usagers novices qu'aux expérimentés. Un nouveau conducteur peut ainsi y suivre son cours 2-phases, pendant que d'autres automobilistes ou motocyclistes développent leurs compétences sur différentes pistes, qu'elles soient de bitume ou tout-terrain.

Moto et camping-car en route

Mais que serait le cavalier sans sa monture? Sur le même site, le TCS Vaud assure donc également des contrôles pour différents types de véhicules: de l'oldtimer à l'utilitaire jusqu'à 5 tonnes, en passant par le



scooter. D'ailleurs, si vous possédez une moto ou un camping-car, préparez-vous pour votre première sortie. Et pourquoi pas avec le TCS? La saison a débuté, mais les soucis pourraient aussi bien apparaître sans un minimum de précautions accordées à l'homme et à la machine. Reste un fait peut-être moins connu: les salles de cours et de réunion, le restaurant et les infrastructures extérieures du Centre TCS à Cossonay sont disponibles à la location pour organiser vos cours et vos événements.

De nouvelles prestations

Alors, envie d'en savoir plus? Profitez de la tournée du nouveau bus du TCS

Vaud pour poser vos questions à ses conseillères et conseillers. Ou passez directement à ses Points de Contact à Cossonay ou à l'avenue de la Gare à Lausanne. Vous pourrez aussi y glaner des informations sur les nouvelles prestations liées aux véhicules d'occasion, aux vélos en tout genre, ou découvrir l'offre «Borne de recharge TCS» (image ci-dessus). Le personnel des Points de Contact sera également votre interlocuteur privilégié si vous prévoyez de voyager durant les prochains mois. Les agences de conseils et de vente du TCS Vaud proposent tout ce qu'il vous faut pour partir le cœur léger, même les badges pour vous faciliter

la vie aux péages autoroutiers et les macarons environnementaux obligatoires dans certains pays voisins. De son côté, le livret ETI du TCS reste un allié de poids lors de pépins à l'étranger ou en cas de sinistres liés au coronavirus. Tout ça, pour une sécurité maximale.

AGENDA

- Tout sur le siège d'enfant**
Cossonay, 17 juin, 14 h
Séance d'information, inscription gratuite
- Point de Contact mobile**
Aigle, Migros MMM, 24 & 25 mai
Vevey, Manor, 27 & 28 septembre
Montreux, Place du Marché, 30 septembre
Aigle, Migros MMM, 11 & 12 octobre
La Tour-de-Peilz, Coop, 9 & 10 novembre
- TCS Ciné Drive-in**
Cossonay, 11 au 13 août

CARTE SIM
GRATUITE

6 MOIS
OFFERTS *

LE MOBILE

MÈNE LA DANSE.



*Offre soumise à conditions. Valeur de la carte SIM CHF 49.-

Distribué par



seic-teledis.ch/offre | 027 763 14 11